

2022

**RELATÓRIO
E CONTAS**



Pág. 3

Introdução

Pág. 4

I – Atividades Mais Relevantes Desenvolvidas Pela Empresa

Pág. 7

A – Área de Gestão e Exploração

Pág. 11

B – Área de Gestão de Obra

Pág. 18

II – Objetivos e Indicadores de Desempenho

Pág. 28

III – Perspetivas Económico-Financeiras

Pág. 36

IV – O Cumprimento do Plano de Investimentos

Pág. 40

V – O Cumprimento do Plano de Recursos Humanos

Pág. 44

VI – Proposta de Aplicação do Resultado

Pág. 46

VII – Perspetivas Futuras

Pág. 50

VIII – Reconhecimento Público

Pág. 52

IX – A Situação Económico-Financeira

Pág. 53

1 – Indicadores de Gestão

Quadro A – Principais números do período

Pág. 55**2 – Demonstrações Financeiras**

Quadro B – Balanço

Quadro C – Demonstração dos resultados por natureza

Quadro D – Demonstração das alterações no património líquido

Quadro E – Demonstração dos fluxos de caixa

Quadro F – Indicadores da estrutura de gastos e rendimentos

Pág. 60**3 – Anexo às Demonstrações Financeiras**

1 – Identificação da identidade, período de relato e referencial contabilístico

2 – Principais políticas contabilísticas, alterações nas estimativas contabilísticas e erros

3 – Fluxos de caixa

4 – Ativos intangíveis

5 – Ativos fixos tangíveis

6 – Locações

7 – Imparidade de ativos

8 – Inventários

9 – Rendimento de transações com contra-prestação

10 – Subsídios públicos

11 – Acontecimentos após a data do relato

12 – Instrumentos financeiros

13 – Benefícios dos empregados

14 – Partes relacionadas

15 – Outras informações

Pág. 85**4 – Demonstrações Orçamentais**

Quadro G – Demonstração do desempenho orçamental

Quadro H – Demonstração de execução orçamental da receita

Quadro I – Demonstração de execução orçamental da despesa

Quadro J – Demonstração da execução do Plano Plurianual de Investimento

Pág. 89**5 – Anexo às Demonstrações Orçamentais**

Quadro K – Alterações orçamentais da receita

Quadro L – Alterações orçamentais da despesa

Quadro M – Operações de tesouraria

Quadro N – Contratação administrativa: situação dos contratos

Quadro O – Contratação administrativa: adjudicação por tipo de procedimento

Quadro P – Transferências e Subsídios: Receita

Introdução Nos termos das alíneas h) e k) do artigo 19.º dos Estatutos da Empresa e da alínea h) do artigo 25.º da Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto, a fiscalização da sua atividade social compete a um fiscal único, que deverá ser revisor oficial de contas ou sociedade de revisores oficiais de contas, que deverá remeter semestralmente ao Órgão Executivo do Município do Porto a informação sobre a situação económica e financeira da empresa municipal e emitir a certificação legal das contas.

Por outro lado, em conformidade com o prescrito nas alíneas d) a f) do artigo 42.º da mesma lei, a Empresa deve facultar ao Órgão Executivo do Município do Porto, designadamente, documentos de prestação anual de contas, relatórios trimestrais de execução orçamental, assim como quaisquer outras informações e documentos solicitados, com vista a assegurar a boa gestão e a evolução da situação económica e financeira.

Nesse sentido, o Conselho de Administração da Gestão e Obras do Porto, EM (GO Porto, EM, adiante designada de apenas “GO Porto”), no cumprimento das suas obrigações legais e estatutárias de informação, vem apresentar ao Município do Porto o seu relatório sobre as atividades e resultados da empresa, bem como as contas, acompanhadas do Parecer do Fiscal Único, relativamente ao período do ano 2022.

M. H.
CA

Atividades Mais Relevantes Desenvolvidas Pela Empresa

Atividades Mais Relevantes Desenvolvidas Pela Empresa

Assente num pensamento estratégico orientado para a análise, o planeamento, a liderança e a tomada de decisão, as atividades operacionais da GO Porto prosseguem na senda de uma Política da Qualidade que tem por missão prestar um serviço de excelência no segmento das obras e da gestão e exploração das infraestruturas e equipamentos que lhe sejam atribuídos pelo Município do Porto ou por terceiros, tornando a organização mais criativa e capaz de identificar novas estratégias que lhe permitam gerir a mudança, potenciando a obtenção de melhores resultados no curto e médio prazo.

Obedecendo aos princípios da inovação, do conhecimento técnico rigoroso e do controlo de prazos e da racionalização de custos, o Sistema Geral de Qualidade (SGQ) implementado na empresa vem permitindo melhorar os processos e procedimento adotados, permitindo incrementar a performance e o valor acrescentado do serviço prestado aos municípios do Porto.

Em 2022, e para além das atividades operacionais mais relevantes que se destacam nos pontos seguintes, relevam-se pela sua importância estratégica no âmbito do SGQ, o início da implementação do processo de transição de um Sistema de Gestão da Qualidade (SGQ) para um Sistema de Gestão Integrado (SGI), com a proposta de certificação da empresa ao nível do Ambiente, Saúde e Segurança no Trabalho e Responsabilidade Social, o início da implementação de um novo sistema integrado de gestão de Recursos Humanos, incorporando as funcionalidades administrativas e as de capital humano (Gestão de Desempenho e Regime de Carreiras), e as consultas preliminares ao mercado para a implementação de um procedimento de recenseamento arquivístico de todo o arquivo da GO Porto e a subsequente mudança do acervo documental que se encontra nas instalações

municipais de Monte dos Burgos, para as atuais instalações da empresa, no Edifício de S. Dinis.

Para além dos projetos acima descritos, deu-se continuidade à gestão eficiente do orçamento, no estrito cumprimento do Contrato Programa e do Contrato de Gestão de Empreendimentos, e ao cumprimento atempado dos fluxos monetários de pagamentos e recebimentos face a terceiros.

Não menos importante, manteve-se a transparência como um dos valores fundamentais da empresa, motivo pelo qual o cumprimento dos requisitos legais aplicáveis é condição no desenvolvimento das atividades da GO Porto, destacando-se neste domínio a continuação do desenvolvimento das medidas contidas no Plano de Prevenção da Corrupção e dos Riscos de Gestão e o desenvolvimento de formação interna sobre matéria relevante para a atividade da empresa.

Por fim, e como suporte legal às atividades operacionais da GO Porto, dá-se nota dos contratos firmados com o Município do Porto:

1. Contrato Programa 2021-2023: Através desse contrato, firmado a 14 de dezembro de 2020, o Município do Porto colocou sob a alçada da GO Porto, a gestão, exploração e rentabilização dos equipamentos: MTB - Mercado Temporário do Bolhão, equipamento arrendado pelo Município para efeito do alojamento temporário dos comerciantes do Mercado do Bolhão e, entretanto, encerrado ao público, a 10 de setembro de 2022; MB - Mercado do Bolhão, que, após obras de restauro e modernização, foi reaberto ao público, a 15 de setembro de 2022; e o Antigo Matadouro Industrial do Porto.

No que ao visto do Tribunal de Contas diz respeito, o artigo 402º da Lei do Orçamento de Estado (LOE) para 2020 (Lei n.º 2/2020 de 31 de março), veio alterar o artigo 47º Lei de Organização e Processo do Tribunal de Contas (LOPTC), pelo que, este tipo de contrato ficou isento de visto. Referir que o presente contrato já foi sujeito a dois aditamentos: o primeiro, outorgado a 28 de dezembro de 2021 e, o segundo, outorgado a 9 de dezembro de 2022.

2. Contrato Mandato (CGE - Contrato de Gestão de Empreendimentos) 2020-2022: Firmado entre o Município

do Porto e a GO Porto, a 18 de novembro de 2019, obteve visto concedido pelo Tribunal de Contas, a 23 de janeiro de 2020, tendo sido já sujeito a cinco aditamentos: o primeiro, outorgado a 27 de abril de 2020; o segundo, outorgado a 16 de dezembro de 2020; o terceiro, outorgado a 28 de dezembro de 2021; o quarto, outorgado a 23 de junho de 2022; e o quinto, outorgado a 9 de dezembro de 2022.

Notar que, à data do presente relatório, encontra-se em vigor o Contrato de Mandato CGE 2023-2025, outorgado entre as partes a 9 de dezembro de 2022.



↑ Legenda: **Edifício São Dinis - Instalações das empresas municipais GO Porto e EMAP**

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large 'M' and 'CA'.

Atividades Mais Relevantes Desenvolvidas Pela Empresa

A – Área de Gestão e Exploração

No exercício findo, a atividade de Gestão e Exploração ficou fortemente marcada pela preparação e execução do processo de mudança dos comerciantes do Mercado Temporário do Bolhão para o Mercado do bolhão, espaço aberto ao público a 15 de setembro de 2022, após a conclusão das obras de restauro e modernização desse emblemático imóvel municipal.

Mercado Temporário do Bolhão:

Após quatro anos, quatro meses e 10 dias de abertura ao público, e enquanto imóvel arrendado pelo Município do Porto para efeito do alojamento temporário dos comerciantes do Mercado do Bolhão, o Mercado Temporário do Bolhão encerra ao público a 10 de setembro de 2022, tendo registado um número acumulado de 6.331.618 entradas.

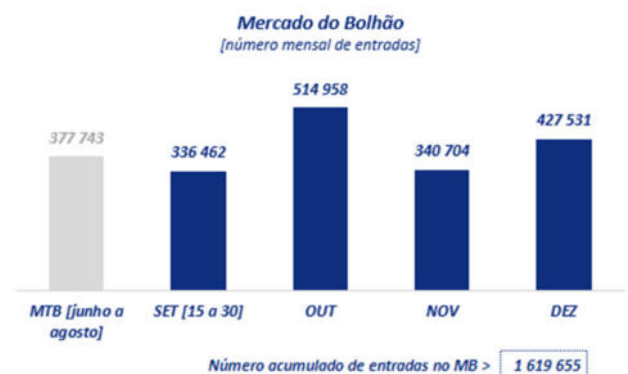
Mercado do Bolhão:

Desde a sua abertura a 15 de setembro, o Mercado do Bolhão tem sido alvo de muito interesse por parte dos seus visitantes e de diversas entidades, desde agentes económicos e culturais, académicos, entre outros. Nesse sentido, dedicamos muito tempo a analisar todos os pedidos de eventos e de espaços de ocupação temporária, cruzando-os com a nossa estratégia comercial e de Marketing, decidindo posteriormente quais os que deveriam ser testados. Ao mesmo tempo, foi realizado um investimento grande operacional em sistematizar as equipas de terreno, visando aumentar diariamente os

níveis de serviço aos clientes, assegurando uma experiência de visita a um Mercado confortável, limpo e seguro.

Não havendo ainda uma possível comparação da afluência do Mercado do Bolhão face ao período homólogo de 2021 por falta de histórico, salientamos que o 4.º trimestre de 2022 se caracterizou por um aumento de afluência do Mercado do Bolhão, face ao 4.º trimestre do ano de 2021 do antigo Mercado Temporário do Bolhão em cerca de 329%.

Relativamente ao registo de entradas no Mercado do Bolhão, desde o dia 15 de setembro e até ao final do período em análise, o número fixa-se em 1.619.655, com a distribuição mensal seguinte:



Também na perspetiva gráfica da média mensal diária de entradas, é visível o incremento expressivo do afluxo de pessoas nos primeiros meses de abertura do novo Mercado do Bolhão (18.405 pessoas/dia), face ao registo observado no Mercado Temporário do Bolhão (5.037 pessoas/dias), durante o período em que este espaço esteve aberto ao público (4 anos, 4 meses e 10 dias):



No que se refere à gestão operacional e de negócio do Mercado do Bolhão, destacam-se no período em análise as ações realizadas seguintes:

- Realização de propostas comerciais e análise dos melhores candidatos a operadores temporários da Galeria Comercial;
- Realização do 3º Concurso Público em novembro de 2022 que nos permitiu atribuir mais Bancas e Lojas ficando apenas por atribuir 1 Banca de Carnes e Aves e duas lojas exteriores;
- Monitorização contínua de ações de âmbito operacional a realizar durante o funcionamento do MB;
- Identificação de melhorias a implementar nas infraestruturas e equipamentos;
- Identificação de novas necessidades para as infraestruturas de forma a melhorar a experiência do visitante;
- Acompanhamento dos níveis de prestação de serviços da Sinal + (prestador de gestão operacional do empreendimento) para o Mercado do Bolhão;
- Continuação de elaboração do modelo de exploração de cozinha Bolhão Meireles, galeria comercial e Passadiço;

- Implementação de melhorias estéticas e operacionais na cozinha Bolhão Meireles;
- Realização de procedimentos para novas atividades (merchandising, ocupação temporária de espaços, entre outras);
- Formações preparatórias no âmbito da certificação integrada de ambiente, segurança e responsabilidade social.

No que se refere ao processo de comunicação e promoção do Mercado do Bolhão, destacam-se as ações seguintes:

- Administração e dinamização do novo website do Mercado do Bolhão www.mercadobolhao.pt;
- Elaboração e publicação de notícias e notas de imprensa à comunicação social;
- Planeamento e produção de conteúdos para as redes sociais;
- Publicidade paga no Facebook e Instagram e Google Ads;
- Criação e envio de newsletter sobre os temas: 1 mês de vida; abertura Hastas Públicas; 1 milhão de visitantes; Hastas Públicas no Rivoli; Melting Gastronomy Summit; Natal no Bolhão; Chef no Bolhão e Ópera de Bolso; Feliz Natal; Bom ano 2023;
- Copy e envio de mensagens de marketing sobre os temas hastas públicas; 1 milhão de visitantes; Natal;
- Gestão e atualização de conteúdos dos quiosques multimédia instalados no Mercado do Bolhão (Praça Formosa, entrada da Rua de Fernandes Tomás e entrada do Metro);

Atividades Mais Relevantes Desenvolvidas Pela Empresa

- Gestão e acompanhamento do procedimento relativo ao desenvolvimento da APP do Bolhão: em fase de inserção de conteúdos;
- Execução da campanha de marketing e comunicação das novas Hastas Públicas, com página dos concursos públicos, publicidade do jornal e promoção digital (paga e orgânica);
- Comunicação e promoção de eventos do Mercado do Bolhão, tais como, Portugal Fashion, Melting Gastronomy Summit, Animação de Natal, entre outros;
- Organização e promoção de eventos “Chef à moda do Bolhão” e eventos “De manhã começa o dia”;
- Participação em reuniões e visitas técnicas com entidades com potencial de envolvimento na agenda de eventos e/ou promoção do Mercado;
- Definição da estratégia de eventos do Mercado do Bolhão e proposta de cronograma e eventos 2023 para os diferentes espaços: galeria, passadizo, cozinha Bolhão Meireles, auditório, escadaria central e banca histórica;
- Acompanhamento de dezenas de reportagens, diretos e outros do Mercado o Bolhão;
- Desenvolvimento de informação de apoio na prestação de declarações aos órgãos de comunicação social;
- E, por fim, o registo na comunicação social de diversas menções ao Mercado do Bolhão, entre as quais, notícias e reportagens no Observador, Público, Jornal de Notícias, Diários de Notícias, Visão, Viva Porto, Time Out Porto, Evasões, JPN, e reportagens e diretos SIC, RTP e Porto Canal.

COVID-19

Sempre que aplicável no exercício findo, e em resposta às medidas de proteção preconizadas pela Direção Geral de Saúde, no âmbito da pandemia mundial provocada pelo vírus SARS-CoV-2, a GO Porto salvaguardou sempre a disponibilização de equipamentos dispensadores de gel desinfetante em diversos locais dos imóveis que estiveram sob a sua gestão e exploração, com a inerente sinalética informativa de medidas relativas a prevenção COVID-19, mantendo atualizado o Plano de Contingência elaborado para o efeito, por forma, a minimizar uma eventual disseminação do vírus nesses espaços, preservando o desenvolvimento da atividade comercial num ambiente saudável e sem sobressaltos, com a normalidade possível.



↑ Legenda: Mercado do Bolhão

Atividades Mais Relevantes Desenvolvidas Pela Empresa

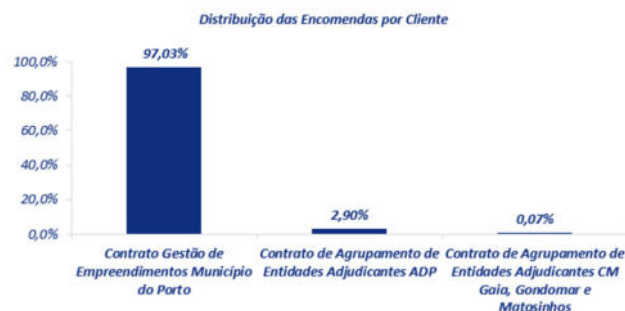
B – Área de Gestão de Obra

No exercício de 2022, e sob a dependência da Direção de Produção, a atividade operacional de Gestão de Obra abrangeu ações de planeamento e execução de empreendimentos, nas áreas de clientes seguintes:

1. Os incluídos no Contrato de Gestão de Empreendimentos (CGE), firmado com o Município do Porto;
2. Os que são tutelados por protocolos e acordos de gestão com outras entidades, nomeadamente, com a empresa municipal Águas do Porto, com a Câmara Municipal de Vila Nova de Gaia e com a Câmara Municipal de Matosinhos.

Apesar da predominância dos empreendimentos incluídos no CGE (97,03%), deve referir-se que, à semelhança de exercícios anteriores, a atividade da Direção de Produção no ano agora findo, se pautou sempre por uma análise cuidada de programação e execução de todos os empreendimentos que gere, tendo por objetivo assegurar uma resposta satisfatória das expectativas dos seus clientes.

Em 2022, e com o predomínio dos empreendimentos associados ao CGE, a distribuição das encomendas, em curso e em carteira, apresentou a repartição seguinte:



No quadro seguinte, evidencia-se o carácter plurianual das execuções previstas, física e financeira, dos empreendimentos a cargo da GO Porto, o que leva a empresa ter de assumir compromissos de empreitadas e serviços conexos ao longo de vários exercícios futuros.

De igual forma, e tendo em consideração o total dos empreendimentos executados pela GO Porto (CGE e outros acordos de colaboração), o volume de execução, em 2022, atinge os €40.624.849,03, o que representa uma taxa de realização geral de 89,39%.

Por outro lado, tendo por referência o orçamento previsto no CGE 2022 (5.º aditamento), no valor de €44.097.859, observa-se um montante efetivamente re-faturado à CMP de €39.274.023,54, o que perfaz uma taxa de execução de 89,06%. No caso do CGE 2022, e relembando que o valor executando, em 2021, atingiu os €41.463.440,50, constata-se ter havido uma redução homóloga da atividade de investimento executada para o Município do Porto, na ordem dos 5,3%.

CGE e Acordos de Colaboração	Valor Previsto em Contrato para 2022	Obra de 2022 que transita para anos seguintes	Obra executada dos Contratos em 2022	Taxa de execução em 2022
Contrato de Gestão de Empreendimentos com o Município do Porto (valores com IVA)	44 097 859,00 €	49 668 703,16 €	39 274 023,54 €	89,06%
Acordo de Colaboração com a Águas do Porto, EM	1 316 899,37 €	3 066 879,93 €	1 316 899,37 €	100,00%
Acordo de Colaboração com a Câmara Municipal de Gaia	20 000,00 €	22 989 250,00 €	20 000,00 €	100,00%
Acordo de Colaboração com a Câmara Municipal de Matosinhos	11 844,60 €	19 703,78 €	11 844,60 €	100,00%
Acordo de Colaboração com a Câmara Municipal de Gondomar	2 081,52 €	12 786,48 €	2 081,52 €	100,00%
TOTAL	45 448 684,49 €	75 757 323,35 €	40 624 849,03 €	89,39%

Atividades Mais Relevantes

Desenvolvidas Pela Empresa

A seguir, e por rubricas orçamentais de investimento do Município, destacam-se os empreendimentos mais relevantes, em curso ou já executados, solicitados pela Câmara Municipal do Porto (Ponto 1), ou por outras entidades em acordos de colaboração (Pontos 2 e 3):

1. Do Contrato de Gestão de Empreendimentos GO Porto – Câmara Municipal do Porto (CMP)

EQUIPAMENTOS E PROGRAMAS MUNICIPAIS

Nesta área realça-se a conclusão da empreitada de Requalificação do Cinema Batalha, tendo já reaberto este importante espaço da cidade. Nesta rubrica, deu-se igualmente continuidade à empreitada de Reabilitação do Ateliê António Carneiro. Além das empreitadas referidas, estão ainda em curso os projetos de Requalificação da BPMP e da Reabilitação do Museu do CACE:

Descrição	Valor inscrito no Ano de 2022 no CGE	Valor executado 2022	Tx. de realização do CGE
	[a]	[b]	[c = b/a]
EQUIPAMENTOS E PROGRAMAS MUNICIPAIS	3 604 905 €	3 390 580 €	94,1%

CONSOLIDAÇÃO DA ESTRATÉGIA ECONÓMICA DA CIDADE

Nesta rubrica, iniciou e concluiu-se a empreitada de demolição do Mercado Temporário do Bolhão e iniciou-se a fase de projeto do empreendimento do Equipamento Municipal Feiródromo:

Descrição	Valor inscrito no Ano de 2022 no CGE	Valor executado 2022	Tx. de realização do CGE
	[a]	[b]	[c = b/a]
CONSOLIDAÇÃO DA ESTRATÉGIA ECONÓMICA D	9 014 210 €	8 120 798 €	90,1%

EDUCAÇÃO

Nesta área, destaca-se a continuidade das empreitadas de Requalificação da ES Alexandre Herculano e da EB do Falcão. Está em curso Concurso Público para a empreitada de Requalificação das escolas EB de Agra do Amial e EB dos Correios, deu-se continuidade ao projeto de Requalificação da escola EB da Ponte e foi suspenso o projeto da escola EB de Montebello:

Descrição	Valor inscrito no Ano de 2022 no CGE	Valor executado 2022	Tx. de realização do CGE
	[a]	[b]	[c = b/a]
EDUCAÇÃO	8 579 829 €	8 039 724 €	93,7%

AMBIENTE

Encontram-se a decorrer os projetos dos Jardins do Palácio de Cristal – Avenida das Tílias, Parque da Pasteleira - Iluminação e Parque Urbano da Lapa - Construção.

Está em curso o Concurso Público do empreendimento Quinta de Salgueiros – Consolidação de Ruínas e a empreitada de Iluminação do Parque Canino no Covelo. Procedeu-se ao Concurso Público para a empreitada de Construção do Parque da Alameda de Cartes | Corredores Saudáveis:

Descrição	Valor inscrito no Ano de 2022 no CGE	Valor executado 2022	Tx. de realização do CGE
	[a]	[b]	[c = b/a]
AMBIENTE	3 345 838 €	3 133 066 €	93,6%

QUALIDADE DE VIDA URBANA

Nesta rubrica, deu-se continuidade às empreitadas de Construção do Campo do Outeiro, da Beneficiação da Piscina Armando Pimentel.

Encontram-se a decorrer os projetos do Complexo Desportivo Municipal (Campanhã), Parque Desportivo de Ramalde, Espaço de Apoio aos Desportos de Mar, Campo do Viso, Balneário da Praia dos Ingleses e Campo da FADEUP:

Descrição	Valor inscrito no Ano de 2022 no CGE	Valor executado 2022	Tx. de realização do CGE
	[a]	[b]	[c = b/a]
QUALIDADE DE VIDA URBANA	4 063 278 €	4 029 586 €	99,2%

REGENERAÇÃO URBANA

Nesta área, assinala-se a conclusão das empreitadas do Arruamento UPTEC – Prolongamento, Rua do Infante D. Henrique, Rua Martins Sarmiento, Rua Raúl Caldevilla, Rua António Mariz Carneiro e outras, R. Carvalho Barbosa e R. Arnaldo Leite.

Deu-se continuidade a diversas empreitadas: Talude da Av. Fernão Magalhães, Talude da Arrábida, Escarpa da Alfândega, Ligação Avenida Sidónio Pais à R. Frederico Ozanam, Quinta do Mitra, Rua das Eirinhas – Acesso ao Loteamento, Rua António Enes e outras.

Há diversas Obras de Arte em fase de Concurso Público e foi lançado novo concurso para a empreitada de Rua das Andresas - Loteamento Municipal.

Iniciaram-se as empreitadas de reparações na Pr. Gonçalves Zarco e Via Castelo Queijo, Arruamentos no Bairro do Viso.

Foi lançado novo concurso para a empreitada de Rua das Andresas - Loteamento Municipal.

Deu-se continuidade à elaboração dos projetos: Loteamento do Monte Pedral - Construção, Beneficiação Ruas Guedes Azevedo e Bonjardim, Rua Eirinhas, Praça da República, Envolvente ao Edifício R. S. Dinis, Largo de Mompilher, R. Ramalde Meio, Praça da Corujeira, Reabilitação Urbana de Azevedo- Campanhã - Fase 2, R. Arq.º Lobão Vital, Travessa das Almas, Loteamento do Monte da Bela, Via de Ligação da Rua do Dr. Júlio de Matos à Rua Henrique de Sousa Reis, Rua de Cima da R. Galeria Paris e R. Picaria, da Envolvente Praça República e da Praça República (jardim) e, ainda, dos diversos projetos relativos ao Programa Rua Direita-Grupos 1 e 2 e 3 a 6.

A Câmara Municipal criou na GO Porto o Gabinete do Espaço Público (GEP) com o objetivo de assegurar uma resposta mais ágil para intervenções simples em arruamentos diversos e no espaço público, que visarão implementar melhorias ao nível da fruição e utilização, mobilidade, ambiente e/ou serviços. No âmbito deste Gabinete foram desenvolvidos vários projetos que resultaram na execução de diversas obras, a saber: Pedonalização da Rua de Alexandre Braga, Beneficiação de Pavimentos da Rua de Fernão Vaz Dourado e Outras, Plataforma na Rua Formosa, Passeio na Rua Eng.º Nuno de Meireles. Encontram-se ainda na fase de arranque as intervenções de Redimensionamento de caldeiras de árvores em vários arruamentos da cidade, de Beneficiação de Pavimentos do Cruzamento das Ruas de Mota Pinto, Felizardo de Lima e Direita de Campinas e de Beneficiação de Pavimentos do Cruzamento da Rua do Campo Alegre com a Via Panorâmica:

Atividades Mais Relevantes Desenvolvidas Pela Empresa

Descrição	Valor inscrito no Ano de 2022 no CGE	Valor executado 2022	Tx. de realização do CGE
	[a]	[b]	[c = b/a]
REGENERAÇÃO URBANA	10 714 598 €	10 053 909 €	93,8%

TRANSPORTE PÚBLICO

Nesta área deu-se continuidade a trabalhos na envolvente do Terminal Intermodal de Campanhã e à empreitada de Construção da Passagem Inferior Pedonal (TIC):

Descrição	Valor inscrito no Ano de 2022 no CGE	Valor executado 2022	Tx. de realização do CGE
	[a]	[b]	[c = b/a]
TRANSPORTE PÚBLICO	3 120 420 €	2 121 490 €	68,0%

MODOS SUAVES

Nesta área, deu-se continuidade à empreitada de Estabilização da Escarpa Adjacente ao Ramal Ferroviária da Al-fândega.

Encontram-se em curso os projetos de ciclovia de ligação entre o Porto e São Mamede de Infesta e de ciclovia de ligação entre o Porto e Rio Tinto - Articulação de redes intraurbanas de ciclovias:

Descrição	Valor inscrito no Ano de 2022 no CGE	Valor executado 2022	Tx. de realização do CGE
	[a]	[b]	[c = b/a]
MODOS SUAVES	60 833 €	55 886 €	91,9%

FUNCIONAMENTO DOS SERVIÇOS

Nesta rubrica orçamental, encontra-se a decorrer o Concurso Público para a empreitada de Remodelação da Casa Escola no BSB:

Descrição	Valor inscrito no Ano de 2022 no CGE	Valor executado 2022	Tx. de realização do CGE
	[a]	[b]	[c = b/a]
FUNCIONAMENTO DOS SERVIÇOS	373 948 €	76 053 €	20,3%

OUTROS

Ao abrigo do CGE 2020-2022 (5.º aditamento), nesta rubrica orçamental são relevados os gastos com alguns serviços solicitados pelo município do Porto.

Tendo natureza de despesa corrente, e não de capital, nesta rubrica estão a ser executados procedimentos de consultoria, pareceres, estudos e outras prestações de bens e serviços, tais como, assessorias financeiras e jurídicas, serviços de comunicação de obras e de planeamento e gestão de processos:

Descrição	Valor inscrito no Ano de 2022 no CGE	Valor executado 2022	Tx. de realização do CGE
	[a]	[b]	[c = b/a]
OUTROS	1 220 000 €	252 931 €	20,7%

2. DOS ACORDOS DE GESTÃO DA GO PORTO COM ÁGUAS DO PORTO, EM

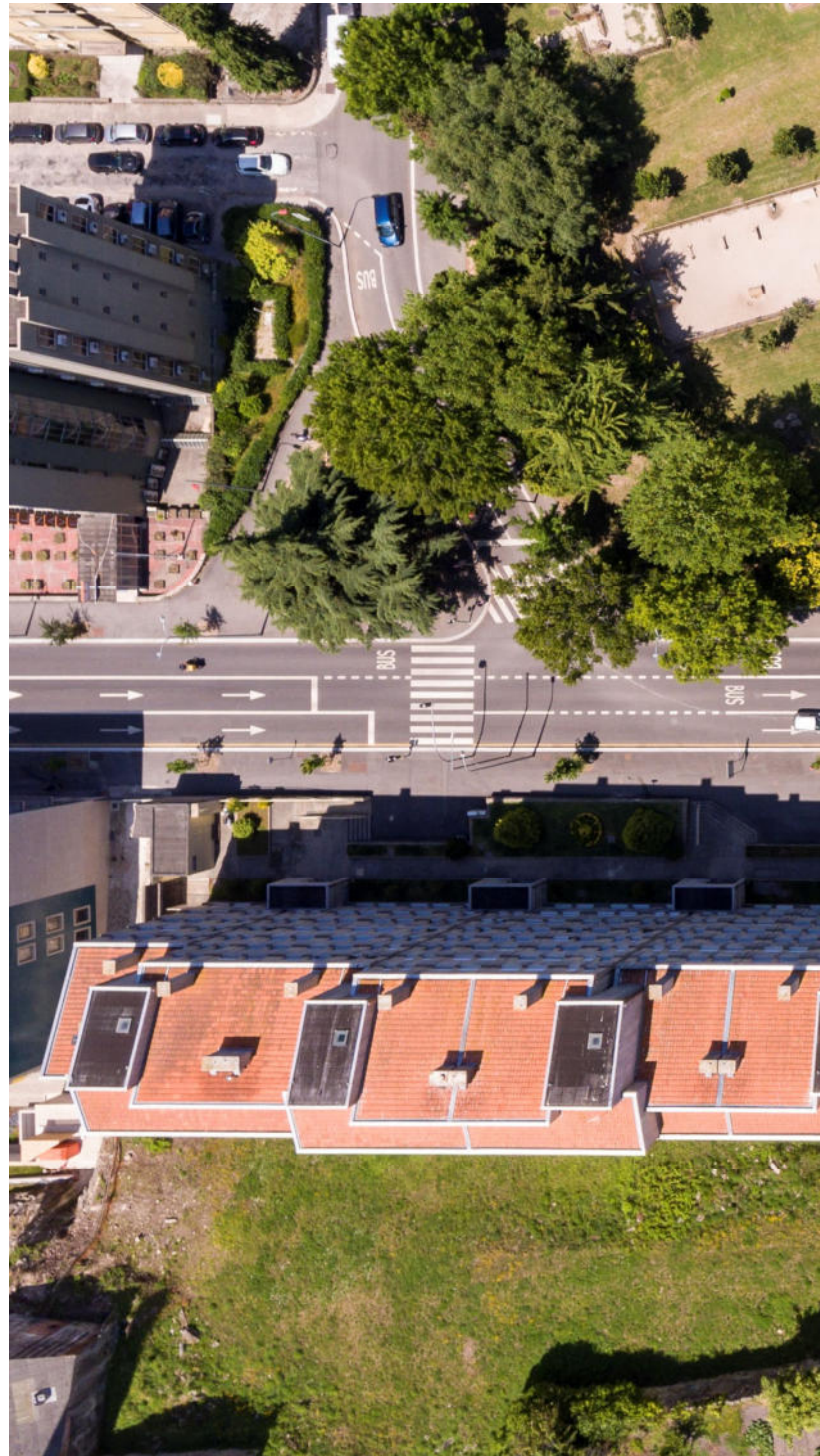
Em 2022, a atividade desenvolvida ao abrigo de acordos de agrupamento de entidades adjudicantes com a empresa municipal Águas e Energia do Porto engloba os empreendimentos relativos ao Programa Rua Direita.

A quota parte de investimento adstrita à empresa municipal Águas do Porto perfaz, um valor executado de 1,3 milhões de euros.

3. DE DIVERSOS ACORDOS DE GESTÃO COM OUTRAS ENTIDADES MUNICIPAIS

Neste capítulo, assinala-se o protocolo de colaboração com o Município de Vila Nova de Gaia, datado de 23 de junho de 2018, tendo em vista a promoção e desenvolvimento do empreendimento de construção e manutenção de uma nova ponte sobre o Rio Douro, designada “Ponte D. António Francisco dos Santos”, que ligará as margens de ambos os concelhos, e cujo contrato de agrupamento de entidades adjudicantes foi firmado a 20 de julho de 2018, nos termos e para os efeitos do artigo 39.º do Código de Contratos Públicos, entre a GO Porto – enquanto representante do agrupamento, e o município de Vila Nova de Gaia.

Assinala-se ainda os protocolos de colaboração com as Câmaras de Matosinhos e de Gondomar no que respeita às ciclovias de ligação entre o Porto e São Mamede de Infesta e de ciclovias de ligação entre o Porto e Rio Tinto - Articulação de redes intraurbanas de ciclovias.



M ca H.

Atividades Mais Relevantes Desenvolvidas Pela Empresa



↑ Legenda: Avenida de Fernão de Magalhães

M CA



Objetivos e Indicadores de Desempenho

Objetivos e Indicadores de Desempenho

A gestão operacional da GO Porto prossegue em linha com os princípios do seu Sistema Geral da Qualidade (SGQ), orientada pelos valores da transparência, inovação e ambição, e com uma visão totalmente orientada para o cliente, tendo por objetivo ser uma referência no âmbito da atividade que desenvolve e na forma como presta os seus serviços - reconhecida pela sua competência, rigor e distinção, sendo capaz de apresentar soluções inovadoras para os empreendimentos que lhe são atribuídos.

Conforme vertido nas cláusulas n.º 17 e n.º 18 do Contrato Programa de 2021-2023, durante cada exercício económico, compete ao Município do Porto avaliar periodicamente o desempenho da GO Porto através de indicadores de desempenho organizacional, de eficácia e de eficiência, que o habilitem com informação sobre as características, os atributos e os resultados dos serviços prestados ao nível dos três requisitos principais: qualidade, prazos e controlo de custos.

Os indicadores de eficácia destinam-se a avaliar a qualidade do serviço prestado pela empresa ao nível da execução do contrato de gestão de empreendimentos e do cumprimento dos prazos de conclusão dos projetos e obras, enquanto os indicadores de eficiência procuram aferir o grau de sucesso ao nível dos desvios de custos e da regularidade do processo administrativo pré-

contratual. Nos termos daquela cláusula n.º 17, estes indicadores encontram-se estruturados numa escala que contém três níveis de atributos, cujo preenchimento conduzirá a um juízo valorativo sobre a prestação da empresa: prestação ineficaz, eficaz ou muito eficaz; prestação ineficiente, eficiente ou muito eficiente.

1. Indicadores de Eficácia

Através do resultado destes indicadores, pretende-se demonstrar o nível de cumprimento do serviço prestado pela GO Porto ao Município do Porto em sede, quer do Contrato Programa, no âmbito da atividade desenvolvida pela Direção de Gestão e Exploração, quer do Contrato de Gestão de Empreendimentos, no âmbito da atividade desenvolvida pela Direção de Produção.

CUMPRIMENTO DO CONTRATO PROGRAMA

No caso da Direção de Gestão e Exploração, os objetivos setoriais do serviço prestado pela GO Porto são aferidos através dos indicadores de eficácia previstos nos pontos III e IV, alínea a), n.º 1 da cláusula n.º 17 do Contrato Programa de 2021-2023, sendo:

- Taxa de ocupação das infraestruturas urbanísticas e/ou equipamentos, nos termos do quadro seguinte:

Indicador de Eficácia	Descrição
Prestação Ineficaz	Taxa de ocupação inferior a 60%.
Prestação Eficaz	Taxa de ocupação igual ou superior a 60% e inferior a 90%.
Prestação Muito Eficaz	Taxa de ocupação igual ou superior a 90%.

- Taxa de cobrança de taxas ou preços pela ocupação de espaços das infraestruturas urbanísticas e/ou equipamentos, nos termos do quadro seguinte:

Indicador de Eficácia	Descrição
Prestação Ineficaz	Taxa de cobrança inferior a 90%.
Prestação Eficaz	Taxa de cobrança igual ou superior a 90% e inferior a 95%.
Prestação Muito Eficaz	Taxa de ocupação igual ou superior a 95%.

Tendo presente, que, durante o exercício findo, a área de Gestão e Exploração coordenou a gestão operacional de dois imóveis, primeiro, o MTB, de 1 de janeiro a 10 de setembro e, o segundo, o MB, de 15 de setembro a 31 de dezembro, os resultados anuais a seguir apresentados acumulados, refletindo a soma de ambos os períodos:

- Taxa de ocupação: **93,9%**, o que representa uma prestação Muito Eficaz.

Descrição	Área total do MB (m ²)	Área ocupada (m ²) por inquilinos, comerciantes e atividades extra	Taxa de ocupação
	[a]	[b]	[c = b/a]
Taxa de Ocupação 2022	38 914,62	36 536,82	93,9%

- Taxa de cobrança: **95,9%**, o que representa uma prestação Muito Eficaz.

Descrição	Faturação Emitida	Faturação Cobrada	Taxa de cobrança
	[a]	[b]	[c = b/a]
Taxa de Cobrança 2022	135 402,03	129 868,76	95,9%

CUMPRIMENTO DO CONTRATO DE GESTÃO DE EMPREENDIMENTOS

No caso da Direção de Produção, o modelo de avaliação do indicador de eficácia no cumprimento do contrato de gestão de empreendimentos está consignado no ponto I, alínea a), n.º 1 da cláusula n.º 17 do Contrato Programa de 2021-2023, que apresenta a expressão seguinte:

Indicador de Eficácia	Descrição
Prestação Ineficaz	Assegurar o cumprimento das encomendas que lhe sejam efetuadas em valor igual ou inferior a 60%.
Prestação Eficaz	Assegurar o cumprimento das encomendas que lhe sejam efetuadas em valor superior a 60% e inferior a 80%.
Prestação Muito Eficaz	Assegurar o cumprimento das encomendas que lhe sejam efetuadas em valor igual ou superior a 80%.

No que diz respeito aos empreendimentos geridos pela GO Porto, ao abrigo do CGE 2022 (5.º aditamento) firmado com a Câmara Municipal do Porto, observa-se uma taxa de execução efetiva de 89,1%, o que representa uma prestação “Muito Eficaz”:

Descrição	Valor inscrito no Ano de 2022 no CGE	Valor executado 2022	Tx. de realização do CGE
	[a]	[b]	[c = b/a]
TOTAL	44 097 859 €	39 274 024 €	89,1%

CUMPRIMENTO DOS PRAZOS PARA A CONCLUSÃO DOS EMPREENDIMENTOS

Em relação ao indicador de eficácia no cumprimento dos prazos para a conclusão dos empreendimentos, o seu modelo de avaliação encontra-se consignado no ponto II, alínea a), n.º 1 da cláusula n.º 17 do Contrato Programa de 2021-2023, que apresenta a expressão seguinte:

M. H.
CA

Objetivos e Indicadores de Desempenho

Indicador de Eficácia	Descrição
Prestação Ineficaz	Acréscimo (médio) ao prazo contratual de execução de obras (com prazo superior a 60 dias) em 15% ou mais por motivos atinentes à gestão da GO Porto.
Prestação Eficaz	Acréscimo (médio) ao prazo contratual de execução de obras (com prazo superior a 60 dias) até 14% por motivos atinentes à gestão da GO Porto.
Prestação Muito Eficaz	Acréscimo (médio) ao prazo contratual de execução de obras (com prazo superior a 60 dias) até 5% por motivos atinentes à gestão da GO Porto.

Tomando por consideração as empreitadas que tiveram conclusão em 2022, e que compreendiam um prazo de execução superior a 60 dias, o objetivo deste indicador é mensurar o acréscimo médio aos prazos contratuais de execução das obras por motivos atinentes ao dono de obra.



↑ Legenda: **Frescos de Júlio Pomar, recuperados no Cinema Batalha**

M CA

Conforme quadro infra, em 31 de dezembro, observa-se um desvio de prazo de 5,8%, o que representa uma prestação “Eficaz”:

ID do Processo [Empreitada]	Data [consignação]	Prazo [dias]	Alteração [dias]	Suspensão [dias]	Conclusão [data do último auto medição]	Período de Multa [dias]	Desvio [de prazo]	Observação
Empreitada de Reabilitação do Bairro do Regado - Remodelação da rede AA, ARD, ARP e Pavimentação	20-02-2020	400	264		31-01-2022		7,1%	
Empreitada de Rua Direita I Requalificação da Rua Vila Nova (nascente)	31-08-2020	420	84		17-02-2022		6,2%	
Empreitada de Beneficiação da Rua de Alexandre Fleming	06-07-2021	210	85		12-05-2022		5,1%	
Empreitada de Instalação de Equipamentos Desportivos em Espaços Verdes	05-04-2021	180	100		10-01-2022		0,0%	
Empreitada de Reparações na Pr. Gonçalves Zarco e Via Castelo Queijo - Lote 1 Azulejos	17-05-2021	195	61		16-02-2022		7,4%	
Empreitada de Reparações na Pr. Gonçalves Zarco e Via Castelo Queijo - Lote 2 Iluminação	12-07-2021	240			10-03-2022		0,4%	
Empreitada de Beneficiação da Rua de Godim	02-08-2021	100	50		16-03-2022		50,7%	Houve necessidade de, após início da empreitada, articular trabalhos com a Portgás e AEdP e CMP/Ambiente e aguardar que as empreitadas do Acesso Pedonal e da Substituição do Coletor de AP estivessem verificadas para dar como encerrada a empreitada
Empreitada de Acesso Pedonal da Rua de Godim e Rua do Conselheiro Correia de Barros	06-09-2021	60			31-01-2022		145,0%	O prazo da obra foi cumprido; no entanto, para ajustar datas e confirmar pormenores finais com técnicos da CMP (por se tratar de uma escada de acesso entre cotas de arruamentos), só tardiamente foi efetuado o auto único de medição.
Empreitada de Pavimentação do Bairro do Marechal Gomes da Costa	01-09-2021	90	60		26-01-2022		-2,0%	
Empreitada de Remodelação de Alojamentos do BSB	11-10-2021	90	85		04-04-2022		0,0%	
Empreitada de Alargamento da Rua Central de Francos	10-01-2022	60			14-03-2022		5,0%	
Empreitada de Trabalhos diversos no Parque de S. Roque	03-01-2022	75			16-03-2022		-4,0%	
Empreitada de Reparações na Rua Cimo do Muro	11-02-2022	90			21-03-2022		-57,8%	
Empreitada de Pavimentação da Rua de S. Roque da Lameira	21-03-2022	75			21-06-2022		22,7%	
Empreitada de Construção do Túnel R. Ateneu Comercial à R.Alexandre Braga - 2	20-08-2019	365	208		25-03-2021		1,7%	
Empreitada de Requalificação da Rua de Chaimite	19-04-2021	240	197		12-07-2022		2,7%	
Empreitada Rua Direita I Requalificação da Rua da Arada	06-12-2021	240			14-07-2022		-8,3%	

Objetivos e Indicadores de Desempenho

ID do Processo [Empreitada]	Data [consignação]	Prazo [dias]	Alteração [dias]	Suspensão [dias]	Conclusão [data do último auto medição]	Período de Multa [dias]	Desvio [de prazo]	Observação	
Empreitada de Requalificação do Remate Poente do Parque da Cidade	26-03-2021	240	167		07-03-2022		-15,0%	A empreitada foi parcialmente disponibilizada em 7-3-2022, tendo posteriormente ficado 100% disponibilizada em 27-7-2022. Ficaram a faltar correções e por isso não foi efetuado o auto de receção. No entanto para verificação do cumprimento dos objetivos deveria considerar-se a data de disponibilização inicial, uma vez que de seguida se tratou de correções de trabalhos que não foram recebidos. Assim a meu ver deveria considerar-se a data de receção como cumprida.	
Empreitada de Reposição de Floresiras na Pérgola da Foz	06-06-2022	60			05-08-2022		0,0%	A empreitada incluiu a reposição da floreira e o fornecimento do molde da floreira e de dois moldes de balaústres. A reposição da floreira foi executada no prazo previsto, no entanto verificou-se a necessidade de efetuar uma reparação ao molde da floreira, que exigiu o aprovisionamento de borracha líquida a um fornecedor externo, que tinha a fábrica fechada por motivo de férias, o que atrasou a entrega do molde.	
Empreitada de Requalificação da Rua Martins Sarmento	07-06-2022	90			05-09-2022		0,0%		
Empreitada de Rua Direita I Requalificação da Rua do Encontro e Outras-2	04-01-2022	270			30-09-2022		-0,4%		
Empreitada de Rua Direita I Requalificação da Rua Vila Nova (poente) e Travessa da Costibela	14-07-2021	300	73		27-07-2022		1,3%	A empreitada de Rua Direita I Requalificação da Rua Vila Nova (poente) e Travessa da Costibela teve a sua primeira vistoria no dia 27 jul, tendo, na mesma, sido identificados defeitos e a correspondente necessidade de trabalhos de correção, pelo que, para o efeito, foram concedidos 30 dias para reparações. Por ausência de disponibilidade de todos, por se tratar de um período de férias, não foi possível agendar a vistoria com a Porto Digital para verificação da infraestrutura de ITUR executada.	
Empreitada de Construção do Edifício de Apoio, Balneários - Parque da Cidade	29-03-2021	300	187		27-10-2022		18,5%		
Empreitada de Restauro e Modernização do Mercado do Bolhão	15-05-2018	720	708		03-11-2022		14,4%		
Empreitada de Rua Direita I Requalificação da Rua da Granja de Lordelo	10-01-2022	270			09-11-2022		12,2%		
Empreitada de Beneficiação do Pavimento da Rua do Infante D. Henrique	20-09-2022	60			21-11-2022		3,3%		
Empreitada de Reformulação Paisagística da Zona Desportiva do Parque da Cidade	14-07-2021	120	164		24-04-2022		0,0%	A área da empreitada esteve sempre disponível para utilização dos municipais, a sua conclusão foi atrasada por força da escolha "seletiva" das pedras de composição paisagística por parte do cliente e por força de correções em trabalhos executados pelo empreiteiro.	
Empreitada de Reabilitação do Cinema Batalha	18-11-2019	600	508		16-12-2022		1,4%		
Acréscimo Médio ao Prazo Contratual								5,8%	

2. Indicadores de Eficiência

Os indicadores de **Eficiência** pretendem avaliar a produtividade da GO Porto, sendo esta avaliada através dos indicadores do desvio de custos real face ao estimado e do nível da regularidade do processo administrativo pré-contratual.

DESVIO DE CUSTOS

Tendo por referência apenas as empreitadas que tiveram conta final durante o exercício em análise, pretende-se com este indicador de eficiência, aferir o desvio do acréscimo médio de custos das empreitadas face ao preço contratual, incluindo os trabalhos suprimidos, os trabalhos a mais, os erros e omissões e as alterações ao projeto.

Consignado no ponto I, alínea b), n.º 1 da cláusula n.º 17 do Contrato Programa de 2021-2023, o modelo de avaliação deste indicador apresenta a expressão seguinte:

Indicador de Eficiência	Descrição
Prestação Ineficiente	Obter uma taxa média de acréscimo de custos, em empreitadas, em valor superior a 5% dos preços contratuais.
Prestação Eficiente	Garantir uma taxa média de acréscimo de custos, em empreitadas, em valor igual ou inferior a 5% e superior a 2% dos preços contratuais.
Prestação Muito Eficiente	Garantir uma taxa média de acréscimo de custos, em empreitadas, em valor igual ou inferior a 2% dos preços contratuais.



↑ Legenda: **Estatuária Quatro Estações – Primavera, Jardim Emílio David – Palácio de Cristal**

M H.
CA

Objetivos e Indicadores de Desempenho

Em 31 de dezembro de 2022, observa-se uma taxa média de acréscimo de custos em empreitadas de 0,6%, o que representa uma prestação “Muito Eficiente”, conforme detalhe exibido no quadro seguinte:

ID do Processo [Empreitada]	Data da Conta Final de Empreitada	Valor Contratual	Trabalhos a Mais/ Trabalhos complementares imprevisíveis	Erros e Omissões/ Trabalhos complementares não previstos	Alterações de projecto/ Modificações objetivas de contrato	Trabalhos complementares	Trabalhos a Menos	Desvio [de custo]
Empreitada de Instalação de Memorial do Porto aos Combatentes do Ultramar	26-01-2022	40 094 €	13 359 €	0 €	0 €	0 €	0 €	33,3%
Empreitada de Beneficiação de Arruamentos Diversos	03-03-2022	139 584 €	0 €	0 €	0 €	0 €	-19 647 €	-14,1%
Empreitada de Construção do Coberto no BSB	21-03-2022	143 587 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0,0%
Empreitada de Pavimentação da Rua do Relógio e Outras	05-04-2022	237 366 €	0 €	0 €	0 €	0 €	-27 783 €	-11,7%
Empreitada de Beneficiação do Pavimento da Calçada da Ranha	05-04-2022	62 041 €	0 €	0 €	0 €	0 €	-145 €	-0,2%
Empreitada de Acesso Pedonal da Rua de Godim e Rua do Conselheiro Correia de Barros	28-04-2022	50 112 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0,0%
Empreitada de Pavimentação do Bairro do Marechal Gomes da Costa	04-04-2022	628 242 €	0 €	0 €	0 €	0 €	-27 492 €	-4,4%
Empreitada de Remodelação de Alojamentos do BSB	05-06-2022	138 988 €	5 911 €	0 €	0 €	0 €	0 €	4,3%
Empreitada de Trabalhos diversos no Parque de S. Roque	11-05-2022	149 000 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0,0%
Empreitada Substituição do Coletor de Águas Pluviais na Rua do Godim	08-04-2022	72 732 €	0 €	0 €	0 €	0 €	-9 903 €	-13,6%
Empreitada de Pavimentação da Rua de Álvares Cabral e Outras	06-05-2022	425 012 €	0 €	0 €	0 €	0 €	-3 827 €	-0,9%
Empreitada de Reparações na Pr. Gonçalves Zarco e Via Castelo Queijo -Lote 1 Azulejos	10-05-2022	164 557 €	0 €	1 953 €	0 €	6 285 €	-4 500 €	2,3%
Empreitada de Pavimentação da Rua de S. Roque da Lameira	04-08-2022	293 653 €	0 €	0 €	0 €	11 761 €	-9 928 €	0,6%
Empreitada de Rali de Portugal Etapa do Porto Pavimentação	11-08-2022	27 730 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0,0%
Empreitada de Implementação de medidas de melhoria do desempenho Energético - A - Lote 3 - Cartes	18-08-2022	135 853 €	0 €	0 €	0 €	0 €	-929 €	-0,7%
Empreitada de Rua Direita Requalificação da Rua Vila Nova (nascente)	19-08-2022	484 150 €	0 €	2 372 €	0 €	0 €	-15 405 €	-2,7%
Empreitada de Beneficiação da Rua de Godim	22-08-2022	272 194 €	0 €	20 160 €	0 €	0 €	-11 056 €	3,3%
Empreitada de Requalificação da Rua de Chaimite	22-08-2022	522 199 €	0 €	12 431 €	0 €	0 €	-2 700 €	1,9%

M. H.
CA

ID do Processo [Empreitada]	Data da Conta Final de Empreitada	Valor Contratual	Trabalhos a Mais/ Trabalhos complementares imprevisíveis	Erros e Omissões/ Trabalhos complementares não previstos	Alterações de projecto/ Modificações objetivas de contrato	Trabalhos complementares	Trabalhos a Menos	Desvio [de custo]
Empreitada de Implementação de medidas de melhoria do desempenho Energético - Ambiental em Piscinas Municipais - Lote 2 - Constituição	22-08-2022	241 377 €	0 €	0 €	0 €	0 €	-34 813 €	-14,4%
Empreitada de Trabalhos de infraestruturas clareira Armazém Parque de S. Roque	26-08-2022	4 975 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0,0%
Empreitada de Implementação de medidas de melhoria do desempenho Energético - A - Lote 1 (Armando Pimentel)	07-09-2022	126 184 €	0 €	0 €	0 €	0 €	-333 €	-0,3%
Empreitada de Pavimentação da Rua Raúl Caldevila	17-10-2022	25 120 €	0 €	0 €	0 €	0 €	-652 €	-2,6%
Empreitada de Pavimentação da Rua António Mariz Carneiro e outras	10-11-2022	64 922 €	0 €	0 €	0 €	0 €	-3 778 €	-5,8%
Empreitada de Substituição do Relvado Sintético do Campo da Ervilha	14-11-2022	107 043 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0,0%
Empreitada Rua Direita I Requalificação da Rua da Arada	15-11-2022	184 110 €	0 €	0 €	21 375 €	0 €	-30 738 €	-5,1%
Empreitada de Trabalhos de abertura de vão na parede de alvenaria sul do Antigo Quartel de Monte Pedral	16-11-2022	4 820 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0,0%
Empreitada de Requalificação da Rua Martins Sarmento	22-11-2022	305 092 €	0 €	0 €	0 €	0 €	-10 720 €	-3,5%
Empreitada de Rua Direita I Requalificação da Rua Vila Nova (poente) e Travessa da Costibela	08-12-2022	340 223 €	0 €	937 €	0 €	7 752 €	-4 088 €	1,4%
Empreitada de Beneficiação do Pavimento da Rua do Infante D. Henrique	20-12-2022	119 976 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0,0%
Empreitada de Construção do Túnel R. Ateneu Comercial à R.Alexandre Braga - 2	27-12-2022	4 367 614 €	392 732 €	138 349 €	0 €	0 €	-362 209 €	3,9%
TOTAL 1.º Trimestre 2022		9 878 550 €	412 002 €	176 202 €	21 375 €	25 798 €	-580 645 €	0,6%

REGULARIDADE DO PROCESSO ADMINISTRATIVO PRÉ-CONTRATUAL

Com base neste indicador de eficiência, a GO Porto compromete-se a apurar a taxa média de anulação jurisdicional de decisões de adjudicação em procedimentos de contratação pública, face ao total dos procedimentos contratuais promovidos.

Consignado no ponto II, alínea b), n.º 1 da cláusula n.º 17 do Contrato Programa de 2021-2023, o modelo de avaliação deste indicador apresenta a expressão seguinte:

Indicador de Eficiência	Descrição
Prestação Ineficiente	Obter uma taxa média de anulação jurisdicional de decisões de adjudicação em procedimentos de contratação pública superior a 5% do total dos procedimentos contratuais promovidos.
Prestação Eficiente	Garantir uma taxa média de anulação jurisdicional de decisões de adjudicação em procedimento de contratação pública igual ou inferior a 5% e superior a 2% do total dos procedimentos contratuais promovidos.
Prestação Muito Eficiente	Garantir uma taxa média de anulação jurisdicional de decisões de adjudicação em procedimento de contratação pública igual ou inferior a 2% do total dos procedimentos contratuais promovidos.

Objetivos e Indicadores de Desempenho

No exercício económico de 2022, não se registou qualquer anulação de adjudicação por decisão jurisdicional.

Em 31 de dezembro de 2022, e tendo por comparação o exercício anterior, os procedimentos contratuais adjudicados pela GO Porto, relativo a obra e serviços conexos, ao abrigo do contrato de gestão de empreendimentos (CGE) com o Município do Porto, tiveram a distribuição seguinte, por tipo de procedimento contratual e por tipo de contrato:

Típos de procedimentos contratuais	N.º procedimentos contratuais adjudicados em 2022	Típos de contratos	N.º procedimentos contratuais adjudicados em 2022
Ajuste Direto Simplificado	44	Empreitadas	53
Ajuste Direto	29	Fiscalizações	34
Ajuste Direto Critério Material	1	Projetos	21
Consulta Prévia	23	Estudos e consultorias	2
Concurso Público Nacional	16	Revisões de projetos	1
Concurso Público Internacional	0	Fornecimentos e Serviços	140
Acordos quadro	45		-
Prestações não sujeitas à concorrência de mercado, ou seja mercados cativos (EDP, Gás, Água, entidades licenciadores, INCM)	93		-
TOTAL	251	TOTAL	251



Perspetivas Económico-Financeiras

Perspetivas

Económico-Financeiras

1 - SÍNTESE GERAL

À semelhança do exercício económico anterior, pode concluir-se que, em 2022, a atividade operacional desenvolvida pela GO Porto conseguiu dar plena execução às projeções económico-financeiras constantes dos IGP 2022-2026, ajustados nos termos do 2º aditamento ao Contrato Programa 2021-2023, numa prestação que se mostrou equilibrada e particularmente eficiente, enquanto operador no mercado de obras públicas:

COMPOSIÇÃO DOS ENCARGOS	Valor Orçamentado para 2022	Valor Executado em 2022	% de Execução
Gastos Operacionais			
Contrato de Mandato			
Fornecimentos e Serviços Externos	42 555 509	38 415 491	90%
Gastos Contrato de Mandato	42 555 509	38 415 491	90%
Contrato com Outras Entidades			
Fornecimentos e Serviços Externos	237 011	196 150	83%
Gastos Contrato com Outras Entidades	237 011	196 150	83%
Contrato de Exploração			
Custos das Mercadorias Vendidas e das Matérias Consumidas	50 700	10 865	21%
Gastos com o Pessoal	182 655	189 968	104%
Fornecimentos e Serviços Externos dos Equipamentos Explorados	1 236 550	928 979	75%
Fornecimentos e Serviços Externos de Estrutura DGE	7 410	6 288	85%
Imparidades de Inventários	642	0	0%
Gastos de Depreciação e de Amortizações	0	995	n.a.
Outros Gastos dos Equipamentos Explorados	30 021	22 437	75%
Outros Gastos de Estrutura DGE	0	3 440	n.a.
Gastos Contrato Exploração	1 507 978	1 162 973	77%
Estrutura			
Gastos com o Pessoal	1 667 960	1 618 243	97%
Fornecimentos e Serviços Externos	575 615	397 380	69%
Imparidades de Dívidas a Receber	1 000	0	0%
Provisões do Exercício	112 010	0	0%
Gastos de Depreciação e de Amortizações	47 729	32 820	69%
Outros Gastos	6 033	1 771	29%
Juros	167	182	109%
Gastos da Estrutura	2 410 515	2 050 396	85%
Imposto sobre Rendimento do Período	2 210	5 822	263%
TOTAL	46 713 224	41 830 833	90%

n.a. - não aplicável

FORNECIMENTOS E SERVIÇOS EXTERNOS	Valor Orçamentado para 2022	Valor Executado em 2022	% de Execução
GASTOS DA OBRA			
Subcontratos - Empreitada e Serviços Conexos - Refaturados à CMP, no âmbito do CGE	42 555 509	38 415 491	90%
Subcontratos - Empreitada e Serviços Conexos - Refaturados a Outras Entidades	237 011	170 363	72%
Imputação de Gastos a Fornecedores	0	14 738	n.a.
Gastos com Origem noutras Entidades	0	11 049	n.a.
Sub-total Gastos de Obra	42 792 520	38 611 642	90%
GASTOS DA ÁREA DE EXPLORAÇÃO			
Subcontratos	791 467	781 154	99%
Trabalhos especializados	11 400	6 649	58%
Publicidade e propaganda	276 486	102 690	37%
Honorários	11 300	11 300	100%
Comissões	4 634	3 619	78%
Conservação e reparação	475	3 987	840%
Peças, ferramentas e utensílios de desgaste rápido	259	2 402	928%
Livros e documentação Técnica	260	0	0%
Material de escritório	7 988	3 952	49%
Artigos para oferta e de publicidade e divulgação	2 460	0	0%
Outros materiais diversos de consumo	35	0	0%
Eletricidade	70 000	4 396	6%
Combustíveis	5 069	2 080	41%
Água	48 283	6 157	13%
Gás	0	0	n.a.
Deslocações e Estadas	0	15	n.a.
Transportes de mercadorias	40	0	0%
Rendas e Alugueres	8 152	6 231	76%
Comunicação	5 000	0	0%
Seguros	653	636	97%
Subtotal Gastos da Área de Exploração	1 243 960	935 268	75%
GASTOS ESTRUTURA			
Subcontratos	70 026	63 969	91%
Trabalhos especializados	115 907	44 501	38%
Publicidade	39 130	2 348	6%
Honorários	11 500	11 500	100%
Comissões	300	438	146%
Conservação e Reparação	94 789	72 163	76%
Peças, ferramentas e utensílios de desgaste rápido	6 429	5 476	85%
Livros e documentação Técnica	1 460	894	61%
Material de escritório	2 721	2 683	99%
Artigos de Higiene e Limpeza	66	46	70%
Medicamentos e artigos para a saúde	300	137	46%
Outros materiais diversos de consumo	223	193	87%
Eletricidade	15 411	5 079	33%
Combustíveis	5 239	3 184	61%
Água	2 160	1 439	67%
Deslocações e Estadas	3 328	1 090	33%
Transportes de Mercadorias	300	0	0%
Rendas e Alugueres	138 372	134 942	98%
Comunicação	22 912	10 539	46%
Seguros	30 332	30 234	100%
Contencioso e Notariado	8 415	685	8%
Despesas de Representação	500	0	0%
Limpeza, higiene e conforto	5 180	5 840	113%
Outros Serviços -Outros	615	0	0%
Subtotal Gastos de Estrutura	575 615	397 380	69%
TOTAL	44 612 095	39 944 289	90%

n.a. - não aplicável

Perspetivas Económico-Financeiras

VENDAS, PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS E OUTROS RENDIMENTOS	Valor Orçamentado para 2022	Valor Executado em 2022	% de Execução
Prestação Serviços contrato de mandato - CGE	42 555 509	38 415 491	90,27%
Prestação Serviços contrato outras entidades	237 011	196 150	82,76%
Vendas contrato de exploração	69 148	15 239	22,04%
Prestação Serviços contrato de exploração	186 787	122 591	65,63%
Reversão de Imparidades de Inventários	4 518	4 518	100,00%
Subsidio à Estrutura	3 621 157	3 024 162	83,51%
Contrato de Mandato	2 410 515	2 050 396	85,06%
Contrato de Exploração	1 210 642	973 766	80,43%
Outros Rendimentos e Ganhos	46 697	56 476	120,94%
Estrutura	34 077	26 594	78,04%
Contrato de Exploração	12 620	29 882	236,79%
Contrato de mandato - CGE	0	0	n.a.
Juros e Ganhos Similares	10	0	0,00%
Total	46 720 837	41 834 628	89,54%

n.a. - não aplicável

Nos termos do artigo 62.º da Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto (Dissolução das empresas locais), e conforme quadro seguinte, a GO Porto cumpre, integral e satisfatoriamente, todos os requisitos previstos, o que consolida as conclusões que já se apresentaram, relativamente ao período de 2022, em diversos pontos deste relatório e nos quadros anteriores:

GO Porto, EM

Artigo 62.º da Lei 50/2012

a) Nos últimos 3 anos as vendas e prestação de serviços cubram pelo menos 50% dos gastos totais dos respectivos exercícios

Anos	Vendas e prestação de serviços	Gastos totais incorridos	% Vendas e prestação de serviços nos Gastos Totais incorridos
2020	29 693 092,98	32 079 959,38	93%
2021	40 164 229,02	42 556 564,77	94%
2022	38 749 472,13	41 825 010,45	93%

CUMPRE

b) Nos últimos 3 anos o peso contributivo do Subsídio menor que 50% das suas receitas

Anos	Vendas, Prestações serviços e outros rendimentos	Subsídio	% do Subsídio na totalidade das Receitas
2020	32 090 425,34	2 393 761,57	7%
2021	42 566 784,66	2 396 929,69	6%
2022	41 834 627,80	3 024 161,51	7%

CUMPRE

c) Nos últimos 3 anos: EBITA= Resultados Operacionais [Subtraído de Amortizações e Depreciações] maior ou igual a Zero

Anos	Resultado Operacional	Amortizações	EBITA
2020	10 419,77	57 059,30	67 479,07
2021	10 225,61	32 903,66	43 129,27
2022	9 799,75	33 814,84	43 614,59

CUMPRE

d) Nos últimos 3 anos: R.L. maior ou igual a Zero

Anos	Resultados Líquidos
2020	3 645,16
2021	3 698,81
2022	3 795,05

CUMPRE

Perspetivas Económico-Financeiras

Em 31 de dezembro de 2022 e, igualmente, à semelhança de exercícios anteriores, a GO Porto não apresenta dívidas em situação de mora ao Estado e restantes entes públicos, e não tem qualquer dívida ao Centro Regional de Segurança Social.

Com mais de 22 anos de existência, a GO Porto continua a manter uma atividade sustentável e com suporte

nos pressupostos do seu estado de viabilidade, respondendo favoravelmente aos requisitos essenciais referidos na Lei, conforme resulta da análise plurianual dos agregados económico-financeiros para o período 2023-2027, resumidos no quadro seguinte:

AGREGADOS ECONÓMICO-FINANCEIRO	ANO 2023	ANO 2024	ANO 2025	ANO 2026	ANO 2027
RESULTADOS					
EBITDA	72 383,29	185 393,38	167 501,69	148 766,67	37 606,98
Resultado Financeiro	-185,00	-185,00	-185,00	-185,00	-185,00
Resultado Líquido do Período	15 435,48	17 097,86	18 608,42	17 289,28	17 443,86
RENDIMENTOS					
Vendas, Prestação de Serviços e Outros Rendimentos e Ganhos	57 561 822,91	74 449 688,75	74 242 568,70	69 289 233,18	28 367 389,78
Subsídio à Estrutura	3 552 500,00	3 965 243,62	5 085 635,10	4 973 937,00	4 919 805,38
GASTOS					
Custo das Mercadorias Vendidas e das Matérias Consumidas	184 251,97	181 417,32	204 094,49	226 771,65	238 110,24
Fornecimentos e Serviços Externos	58 488 917,59	75 639 306,94	76 504 895,43	71 465 923,27	30 581 736,73
Gastos com o Pessoal	2 344 736,25	2 384 809,26	2 427 479,94	2 397 249,57	2 405 168,81
BALANÇO					
Total do Activo	6 976 513,34	6 947 893,52	6 833 924,79	6 757 855,46	6 905 471,83
Total do Activo Não Corrente	5 239 129,34	5 171 940,95	5 049 855,43	4 944 590,69	4 950 670,69
Total do Activo Corrente	1 737 384,00	1 775 952,57	1 784 069,36	1 813 264,77	1 954 801,14
Total do Passivo	5 642 836,72	5 597 119,05	5 464 541,90	5 371 183,29	5 501 355,80
Total do Passivo Não Corrente	4 854 737,38	4 854 737,38	4 854 737,38	4 854 737,38	4 854 737,38
Total do Passivo Corrente	788 099,34	742 381,67	609 804,52	516 445,91	646 618,42
Total do Património Líquido	1 333 676,62	1 350 774,47	1 369 382,89	1 386 672,17	1 404 116,03
INDICADORES					
Liquidez Geral	2,20	2,39	2,93	3,51	3,02
Autonomia Financeira	19,12%	19,47%	20,04%	20,52%	20,33%
Autofinanciamento	67 705,77	180 233,24	161 902,99	143 550,95	32 346,39
Fundo de Maneio	-269 523,02	82 723,84	139 131,54	120 991,62	9 801,45

2 - A GESTÃO DE RISCO

Nos termos da alínea h), do número 5, do artigo 66º do Código das Sociedades Comerciais, apresentam-se a seguir os níveis de exposição da GO Porto a determinadas categorias de risco:

2.1. Risco de Crédito: A par de um tratamento sistemático deste risco, que a empresa desenvolve diariamente segundo as boas práticas de uma gestão de cobranças, deve ter-se presente que a GO Porto tem como acionista maioritário (100%) a Câmara Municipal do Porto que, além de acionista único, é o principal cliente da empresa, com uma predominância, absoluta e relativa, sobre a atividade executada pela organização, sempre acima dos 95% e, periodicamente, demonstrada em sede deste relatório, no seu capítulo “I – Atividades Mais Relevantes Desenvolvidas Pela Empresa”. Neste sentido, e nos termos da Matriz de Riscos e Oportunidades decorrente do Sistema de Gestão da Qualidade (Norma ISO:9001 de 2015), o risco de incumprimento de recebimento de dívidas de terceiros é, anualmente, assumido como baixo, porém, estritamente dependente do seu acionista.

2.2. Risco de Taxa de Juro: A empresa não tem financiamentos obtidos. Risco inexistente.

2.3. Risco de liquidez: Conforme resultados exibidos em painéis de bordo de apresentação periódica ao acionista CMP, e demais representantes legais do Município do Porto, em sede dos Conselhos Municipais de Finanças, este risco encontra-se afastado na medida dos níveis atingidos pelo índice de liquidez imediata,

normalmente, próximos dos 50%, performance considerada confortável para qualquer risco que venha a ocorrer.

2.4. Risco de taxa de câmbio: Não existem transações em moeda diferente do Euro. Risco inexistente.

2.5. Risco de Dissolução das Empresas Locais: Conforme referido atrás, a empresa prossegue com resultados operacionais e líquidos positivos, respondendo satisfatoriamente aos quesitos do Artigo 62.º da Lei 50/2012, de 31 de agosto, de determinação de dissolução das empresas locais, como a GO Porto.

2.6. Risco na Informação e Proteção de Dados: Ao nível da informação, proteção e resiliência de dados, são utilizados servidores redundantes (Cluster), para os quais, são efetuadas cópias de segurança diárias para disco, com rotação de tapes semanais, sendo estas armazenadas fora das instalações da GO Porto. Uma Appliance em Cluster (Firewall) é responsável pela proteção do perímetro da rede de dados. Já os computadores e dispositivos semelhantes estão protegidos por software adequado, dotado de heurísticas de comportamento para abranger “Malware” ainda desconhecidos. O acesso ao Datacenter é condicionado ao nível físico. Ao nível da proteção de dados, entrou em vigor uma nova Lei de proteção de dados, o Regulamento Europeu Geral de Proteção de Dados (RGDP). O RGDP permite ter um maior controlo sobre os seus dados pessoais e como são utilizados. Na empresa decorreu, e foi implementado com sucesso, um projeto para que todos os dados pessoais estejam protegidos de acordo com o regulamento em apreço.

3 – A SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL

Enquanto organização integrante do perímetro camarário, e em resposta ao n.º 3 do art.º 66.º do Código das Sociedades Comerciais (CSC), a GO Porto vem participando ativamente, desde o exercício de 2018 - altura em que o Município do Porto elegeu o tema da Sustentabilidade Ambiental como pilar estratégico e transversal de sua atuação junto dos munícipes -, nos procedimentos autárquicos relacionados com o tema da sustentabilidade ambiental. Foi neste sentido que, naquele ano, e no seguimento de um grupo de trabalho específico para o efeito, a GO Porto foi convidada a nomear um trabalhador para membro-pivot deste grupo, tendo o Conselho de Administração decidido indigitar a responsável da área da Qualidade.

Desde 2018, e por iniciativa do Município do Porto, foram desenvolvidas diversas reuniões e workshops de trabalho, nas quais, foram traçadas as linhas de trabalho conjunto, tendo em vista a elaboração do designado “Relatório de Desenvolvimento Sustentável”, no âmbito do qual, pretende-se refletir o caminho que o Porto visa percorrer em direção a uma cidade mais inclusiva, resiliente e sustentável. À semelhança do ano anterior, em 2022, o trabalho efetuado à volta do tema da Sustentabilidade Ambiental, culminou com a preparação e conclusão do “Relatório de Desenvolvimento Sustentável 2021”.

A GO Porto, enquanto entidade subscritora do “Pacto do Porto para o Clima” – visando um Porto neutro em carbono -, vem, em articulação com o Município do

Porto, participando ativamente em todas as iniciativas e grupos de trabalho efetuados nesse âmbito.

À data do presente relatório, e tendo presente que, desde o lançamento oficial do Pacto do Porto para o Clima, têm sido anunciadas e concretizadas várias medidas de iniciativa municipal tendo em vista o objetivo da neutralidade carbónica até 2030, o Município do Porto vem acompanhado atentamente a intervenção de múltiplos subscritores do Pacto com este mesmo objetivo, o que vem demonstrar ser possível o ambicioso caminho que há pela frente.

Como objetivo de desenvolvimento para os próximos meses, o Município pretende concretizar a atualização do Plano Municipal de Ação Climática, de acordo com a Lei de Bases do Clima, bem como materializar uma planificação mais detalhada do caminho a seguir até 2030. Neste sentido, lançar-se-á o processo da elaboração e construção do Contrato de Cidade Climática. Este é um compromisso que decorre da Missão Cidades para a qual o Porto foi escolhido pela Comissão Europeia e que procura conjugar os compromissos dos diversos atores da cidade com um plano de ação e de investimentos concreto para atingir a neutralidade carbónica até 2030.

Por parte do Município do Porto, foram feitas melhorias ao site do Pacto do Porto para o Clima, especialmente focadas numa divulgação contínua das ações dos subscritores do Pacto e divulgação de oportunidades existentes, no qual, passou a existir uma página individual informativa para cada subscritor - no âmbito de um tema que une a todos -, além de ser um veículo importante para consolidar e condensar as notícias e novidades que vão surgindo dos diversos parceiros do Pacto do Porto para o Clima.

IV

O Cumprimento do Plano de Investimentos

O Cumprimento do Plano de Investimentos

INVESTIMENTO	PREVISÃO 2022	REALIZADO 2022	TRANSF. E ABATES 2022	DESVIO
Investimentos	4 894,68	4 863,64	-2 486,41	-2 517,45
Fundo de compensação de trabalho	4 894,68	4 863,64	-2 486,41	-2 517,45
Ativos Fixos Tangíveis	70 000,00	48 027,91	0,00	-21 972,09
Hardware	65 000,00	0,00	0,00	-65 000,00
Equipamento Administrativo	2 500,00	48 027,91	0,00	45 527,91
Outros Ativos Fixos Tangíveis	2 500,00	0,00	0,00	-2 500,00
Ativos Intangíveis	185 950,00	1 656,12	0,00	-184 293,88
Programas de computadores	85 950,00	1 656,12	0,00	-84 293,88
Investimentos em Curso	100 000,00	0,00	0,00	-100 000,00
Total	260 844,68	54 547,67	-2 486,41	-208 783,42

No quadro acima, apresenta-se no âmbito do Ativo Não Corrente (Investimentos), o investimento realizado desagregado pelas diversas rubricas que o compõe, assinalando-se igualmente os respetivos desvios face aos valores orçamentados (valores euros).

A Lei nº 70/2013, de 30 de agosto, veio consagrar os regimes jurídicos do Fundo de Compensação do Trabalho (FCT), do Mecanismo Equivalente (ME) e do Fundo de Garantia de Compensação do Trabalho (FGCT). O FCT e o FGCT são fundos autónomos destinados a assegurar o direito dos trabalhadores ao recebimento efetivo de metade do valor da compensação devida por cessação do contrato de trabalho, calculada nos termos do Artigo 366º do Código do Trabalho.

Sendo o fundo de compensação de trabalho (FCT), um fundo de capitalização individual que, nos termos referidos da alínea g) do ponto “2 – Principais Políticas Contabilísticas, Alterações nas Estimativas Contabilísticas e Erros” no Anexo às Demonstrações Financeiras, visa

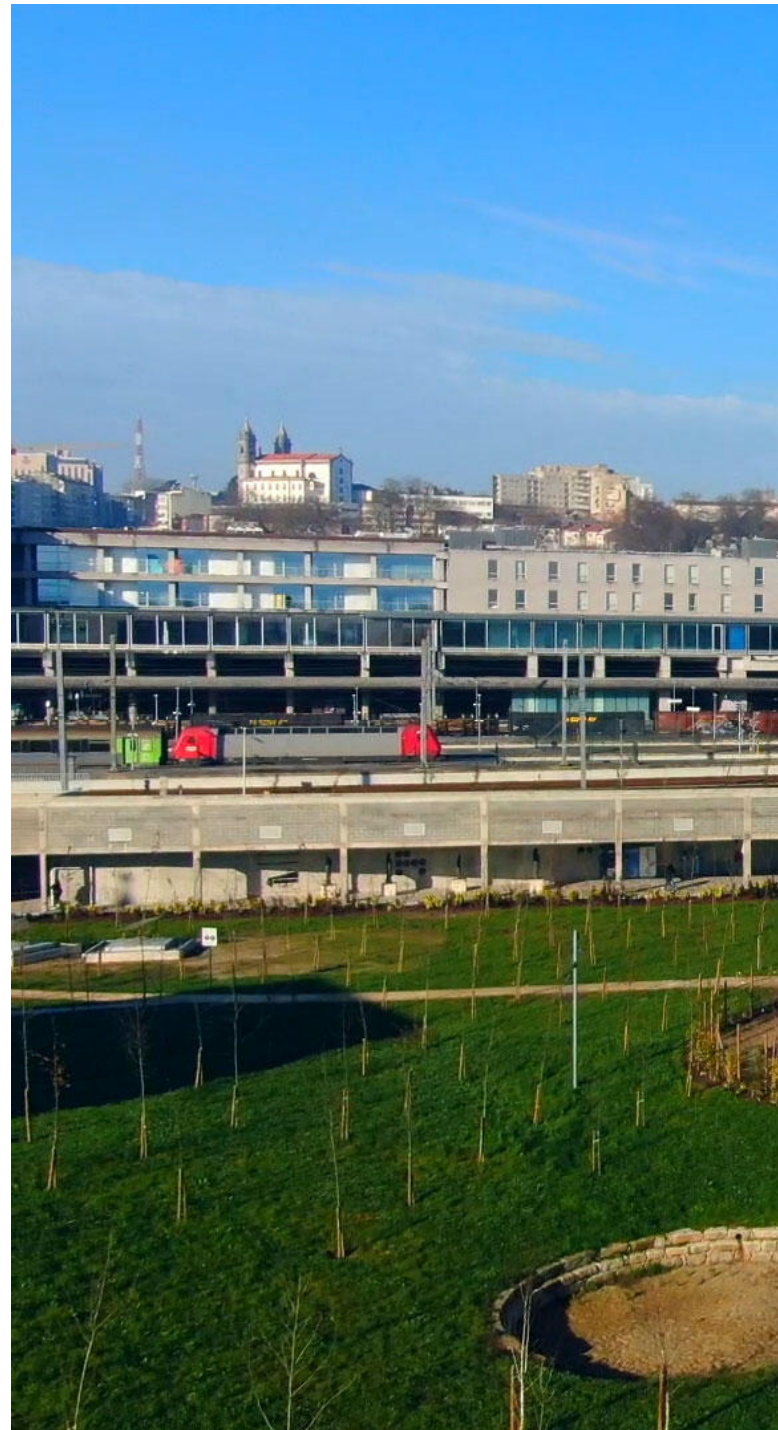
garantir o pagamento até metade do valor da compensação devida por cessação do contrato de trabalho, observa-se que, em 31 de dezembro de 2022, as responsabilidades com benefícios de médio/longo prazo dos trabalhadores da empresa, dizendo respeito exclusivamente àquele fundo, atingem os €18.245,21.

Ainda no quadro anterior, destaca-se a rubrica de Ativos Intangíveis que, em 2022, apresenta um valor previsto de €85.950,00 de aquisição de programas de computadores, relacionado com a aquisição dos softwares seguintes: faturação para a DGE (4,45 mil euros); implementação do módulo de RGPD (11,5 mil euros), de aquisição de licenças GIAF e serviços de upgrade (40,0 mil euros), portal do comerciante do Mercado do Bolhão (25,0 mil euros), entre outras aquisições diversas (5,0 mil euros).

Entre os Ativos Intangíveis, destaca-se ainda a rubrica de Investimentos em Curso, no valor de 100 mil euros, corresponde a um conjunto de aquisições previstas no

âmbito do projeto TO-BE, cujos investimentos de acordo com o cenário decidido vão passar pelo incremento de novos desenvolvimentos e implementação de interfaces, eficientes e rápidos, entre os módulos aplicativos existentes (ERP Financeiro, IntGraal e outros módulos a adquirir, entre eles, o de gestão de Recursos Humanos e Ativos). À data do presente relatório, o dado o estado preliminar do projeto TO-BE, estima-se que os primeiros valores executados ocorrerão no exercício de 2023. Decorrente do adiamento dos investimentos referidos, em 2022, veio a realizar-se apenas a aquisição de uma solução de backups e disaster recovery, no valor de €1.656,12.

Entre os Ativos Fixos Tangíveis, em 2022, destaca-se o investimento realizado de €48.027,91, referente à aquisição dos equipamentos necessários à implementação da suprarreferida nova solução de backups e disaster recovery.



M CA H.

O Cumprimento do Plano de Investimentos



↑ Legenda: **Terminal Intermodal de Campanhã**

M CA

O Cumprimento do Plano de Recursos Humanos

O Cumprimento do Plano de Recursos Humanos

1 – MOVIMENTOS NO QUADRO DE PESSOAL

Durante o exercício de 2022, o registo de movimentos no quadro de pessoal da GO Porto, ficou marcado por um total de 11 entradas e de 6 saídas, perfazendo um aumento líquido de efetivos de 5 trabalhadores, nos termos do detalhe seguinte:

Áreas	Função	Entradas	Saídas	Saldo	
Administração	Secretária de Conselho de Administração	1	1		
	Assessoria Técnica da Administração	1		1	
Gabinete do Espaço Público	Coordenação	1		1	
Direção Jurídica	Diretor				
	Jurista				
Gabinete Comunicação e Promoção	Coordenador	1	1		
	Responsável				
	Técnico Especializado				
Produção	Diretor	1	1		
	Gestores Empreendimento	2	2		
	Fiscal				
Gestão e Exploração	Diretor	1	1		
	Diretor do Mercado				
	Gestor de Mercado	1		1	
Adm. e Financeira	Direção				
	Diretor				
	Financeiro	Técnicos Superiores			
		Técnico Especializado			
	Qualidade	Responsável			
		Técnico Superior	1		1
	Recursos Humanos	Responsável			
		Técnico Especializado			
	Sistemas de Informação	Responsável			
		Técnico Superior			
Centro Documental	Administrativos	1		1	
Total		11	6	5	

Nas onze entradas, e decorrente, quer de saída de colaboradores, quer de alterações no organigrama da empresa, deve notar-se que: o caso da Secretária de Conselho de Administração, ficou a dever-se ao regresso às funções no Centro Documental, do colaborador que,

temporariamente, esteve a desempenhar aquela função de secretariado, sendo substituído pela admissão de uma secretária para o efeito; o caso da “Assessoria Técnica da Administração”, ficou a dever-se à mudança de funções do Diretor de Produção, que passou a exercer a função (nova) de assessoria técnica ao Conselho de Administração, sendo substituído pela admissão de um novo diretor de produção; o caso do Gabinete do Espaço Público - nova área criada pelo Conselho de Administração -, resultou da troca de funções de um gestor de empreendimentos da Direção de Produção, que passou a exercer aquelas funções, sendo substituído pela admissão de um novo gestor; o caso do coordenador do Gabinete de Comunicação e Promoção, ficou a dever-se à saída da responsável anterior, sendo substituída por uma nova admissão para este cargo; o caso do Diretor de Gestão e Exploração, ficou a dever-se à saída do anterior diretor, sendo substituído pela admissão de uma nova diretora; e, por fim, as restantes admissões, decorreram de um reforço operacional do quadro de efetivos, tendo em vista, suprimir a falta de recursos humanos em algumas áreas da empresa.

2 - QUADRO DE PESSOAL

Em 31 de dezembro de 2022, além de 2 administradores executivos e 1 administrador não executivo (na função de Presidente do Conselho de Administração), o quadro de pessoal da GO Porto apresenta a composição seguinte:

Áreas	Função	Nº Colaboradores	
Administração	Secretária de Conselho de Administração	1	
	Assessoria Técnica da Administração	1	
Gabinete do Espaço Público (GEP)	Coordenação	1	
Direção Jurídica	Diretor	1	
	Juristas	2	
Gabinete Comunicação e Promoção	Coordenador		
	Responsável	1	
	Técnico Especializado	1	
Produção	Diretor	1	
	Gestores Empreendimento	13	
	Fiscal	1	
Gestão e Exploração	Diretor	1	
	Diretora do Mercado	1	
	Gestora do Mercado	2	
Adm. e Financeira	Direção	Diretor	1
	Financeiro	Técnicos Superiores	2
		Técnico Especializado	1
	Qualidade	Responsável	1
		Técnico Superior	1
	Recursos Humanos	Responsável	1
		Técnico Especializado	1
	Sistemas de Informação	Responsável	1
		Técnico Superior	1
	Centro Documental	Administrativos	3
Total		40	

3 – HABILITAÇÕES LITERÁRIAS

Conforme se observa no gráfico seguinte, e maioritariamente constituído por técnicos com formação académica superior, no quadro de colaboradores da GO Porto

destaca-se o grupo dos licenciados (31 colaboradores), com um peso no total dos efetivos, de 77,5%:



4 – VÍNCULOS LABORAIS

No final de 2022, a distribuição do número de efetivos da empresa por este tipo de indicador é a seguinte:

Vínculo Laboral	Nº de Colaboradores
Colaboradores com contrato de trabalho sem termo	31
Colaboradores com contrato de trabalho a termo certo	2
Colaboradores com contrato de trabalho a termo incerto	1
Colaboradores com contrato de comissão de serviço	1
Colaboradores cedência interesse público	5

5 – TAXA DE ABSENTISMO

Em 2022, e entre os motivos principais de baixa médica e de licença de maternidade, a GO Porto apresenta uma

O Cumprimento do Plano de Recursos Humanos

taxa geral de absentismo de 4,64%, mais 2,3 p.p. que o registo homólogo de 2021 (2,34%).

À semelhança de anos anteriores, o apuramento do presente indicador contempla qualquer tipo de falta (justificada ou injustificada), contudo, excluindo os dias de ausência por motivo de gozo de férias.

6 – FORMAÇÃO PROFISSIONAL

Em 31 de dezembro de 2022, a GO Porto executou um conjunto de 35 ações de formação que envolveu a totalidade dos trabalhadores da empresa, perfazendo um total de 2422,5 horas de formação, conforme se observa no quadro seguinte:

Áreas de Formação*	Nº de Ações	Duração [em horas]
Contabilidade e Fiscalidade	3	24,0
Desenvolvimento Pessoal	7	745,0
Direito	11	823,5
Engenharia e Técnicas Afins	1	14,0
Enquadramento na Organização/Empresa	7	228,0
Informática na ótica do utilizador	4	460,0
Segurança e higiene no trabalho	2	128,0
Total	35	2422,5



↑ Legenda: **Metáfora das Árvores – Alberto Carneiro**

Proposta de Aplicação do Resultado

Proposta de Aplicação do Resultado

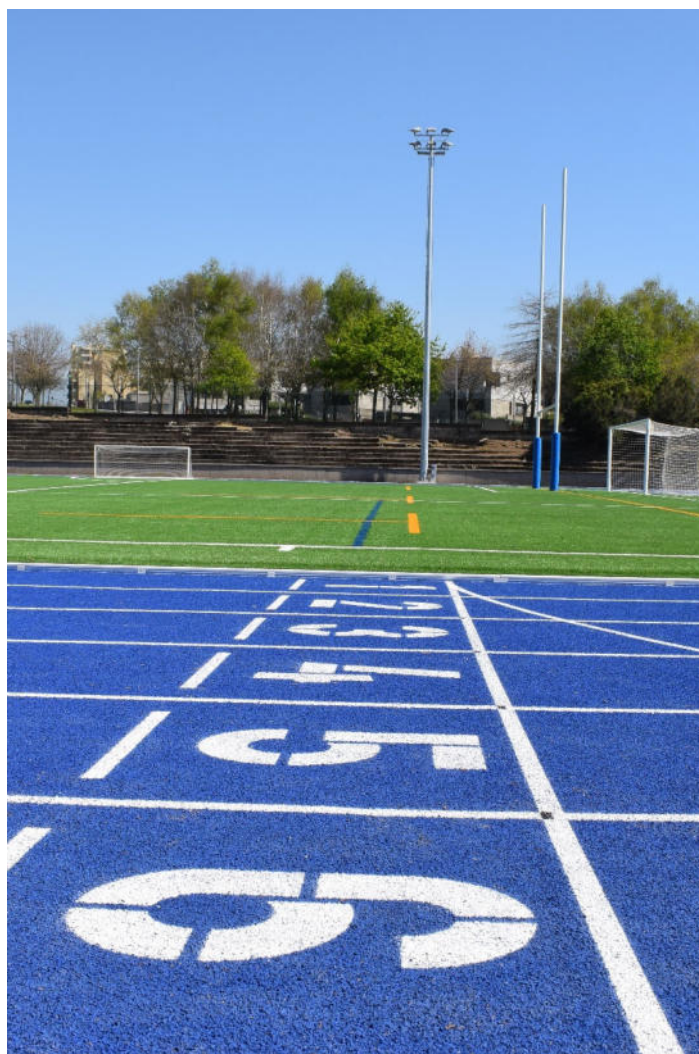
O Conselho de Administração da Gestão e Obras do Porto da Câmara Municipal do Porto, E.M., nos termos das disposições legais e estatutárias, submete à Câmara Municipal do Porto a proposta de aplicação do resultado do exercício de 2022, no montante de € 3.795,05, a qual visa o reforço dos capitais próprios da empresa e, conseqüentemente, o aumento da sua autonomia financeira:

Para Reserva Legal

€189,75

Para Resultados Transitados

€3.605,30



↑ Legenda: **Parque Desportivo de Ramalde**

Mensagem do Conselho de Administração

Mensagem do Conselho de Administração

Em 2022, e apesar da Organização Mundial de Saúde não ter ainda declarado, à data do presente relatório, o fim da pandemia mundial provocada pelo coronavírus (SARS-CoV-2), foi possível assistir-se a uma consolidação efetiva da retração da curva de infeção e da redução do número de casos graves e de óbitos, quer em termos nacionais, quer internacionalmente, premiando a resiliência de todos à volta de um desafio comum que foi o combate de risco que, sem precedentes no mundo, instalou um contexto de incertezas e de dificuldades.

Em concreto, na cidade do Porto, foi possível às empresas, às escolas e às instituições em geral, prosseguirem as suas atividades administrativas e operacionais num contexto de quase total normalidade, à semelhança do verificado em anos pré-pandémicos.

No caso da GO Porto, e reiterando a aposta desta empresa municipal numa estratégia de adaptação e melhoria dos seus processos e procedimentos de administração no âmbito do Sistema de Gestão, e segundo a norma NP EN ISSO 9001:2015, vem sendo possível a sistematização anual de planos de ação e de objetivos, confirmando a convicção de todos, que o planeamento continua a ser a melhor ferramenta de gestão, que permite o acompanhamento e a avaliação da atividade que se pretende realizar, antevendo cenários menos favoráveis que possam ser, atempadamente, minimizados ou dirimidos.

Neste sentido, e tendo por base, por um lado, o Contrato-Programa 2021-2023 firmado com o Município do Porto e, por outro lado, outros acordos de colaboração

com entidades terceiras, a GO Porto projeta o ano de 2023, e seguintes, sob um conjunto de indicadores de gestão e de uma matriz de riscos e oportunidades, permitindo-lhe detetar, monitorizar e decidir, periodicamente, o desempenho desejado do serviço que presta aos seus clientes - cidadãos que vivem e que visitam a cidade do Porto -, projetando a empresa num salto qualitativo, enquanto organização que tem por estratégia a conceção, gestão e exploração de empreendimentos e infraestruturas desta cidade. Para melhor perceção da opinião desses clientes, a GO Porto tem como prática, o lançamento periódico de inquéritos de satisfação de clientes, ao nível da gestão de obras e de imóveis sob a sua responsabilidade, dirigidos quer às unidades orgânicas da CMP – enquanto acionista único da GO Porto -, quer aos utilizadores finais dos serviços que presta.

Entre as principais tarefas relevadas no Plano de Ação 2023, merecem destaque:

- O projeto, em curso, de transição de um Sistema de Gestão da Qualidade (SGQ) para um Sistema de Gestão Integrado (SGI), com a proposta de certificação da empresa ao nível do Ambiente, Saúde e Segurança no Trabalho e Responsabilidade Social;

- A conclusão do projeto de implementação de um novo módulo de Gestão de Recursos Humanos, que, para além das vantagens relacionadas com a monitorização das tarefas mais administrativas de gestão de ponto e de remunerações, representará um envolvimento, mais facilitado e direto, dos colaboradores com os procedimentos de capital humano, tais como, a Gestão de Desempenho e o Regime de Carreiras;

- A melhoria e a aquisição de novas soluções ao nível do projeto TO-BE, em curso, concretamente, no que diz

O Conselho de Administração



Pedro Baganha
Presidente do Conselho
de Administração



Cátia Meirinhos
Vice-Presidente do Conselho
de Administração



Manuel Aranha
Vogal do Conselho
de Administração

respeito à plataforma de Gestão de Ativos e do ERP financeiro;

- A consolidação da gestão e exploração do Mercado do Bolhão, reaberto ao público no passado dia 15 de setembro de 2022, após obras de restauro e modernização, visando, por um lado, estabilizar a gestão operacional desse espaço e, por outro lado, devolver à cidade e aos cidadãos, o usufruto desse emblemático imóvel municipal. Neste caso, destaque ainda para a agenda de eventos diversos, realização de estudos de mercado e ações promocionais recorrentes junto dos clientes desse mercado;

- O desenvolvimento e/ou a conclusão de obras estruturantes para a cidade, concretizado na base de todos os atos materiais e jurídicos indispensáveis à gestão das fases suscetíveis de serem integradas no ciclo de vida de uma obra, nomeadamente: A definição do programa preliminar e dos estudos do empreendimento; a contratação de projetos; o lançamento do concurso para a execução da empreitada; a cabimentação, adjudicação, contratação e fiscalização prévia do contrato e a execução e gestão do contrato até à sua receção. No caso das obras geridas pela GO Porto, destaque para a pretensão de se implementar e promover a nova estratégia de comunicação e imagem das mesmas junto dos cidadãos e visitantes da cidade;

- O recenseamento arquivístico de todo o arquivo da GO Porto e a subsequente mudança do acervo documental que se encontra em Monte dos Burgos, para as atuais instalações da empresa em S. Dinis;

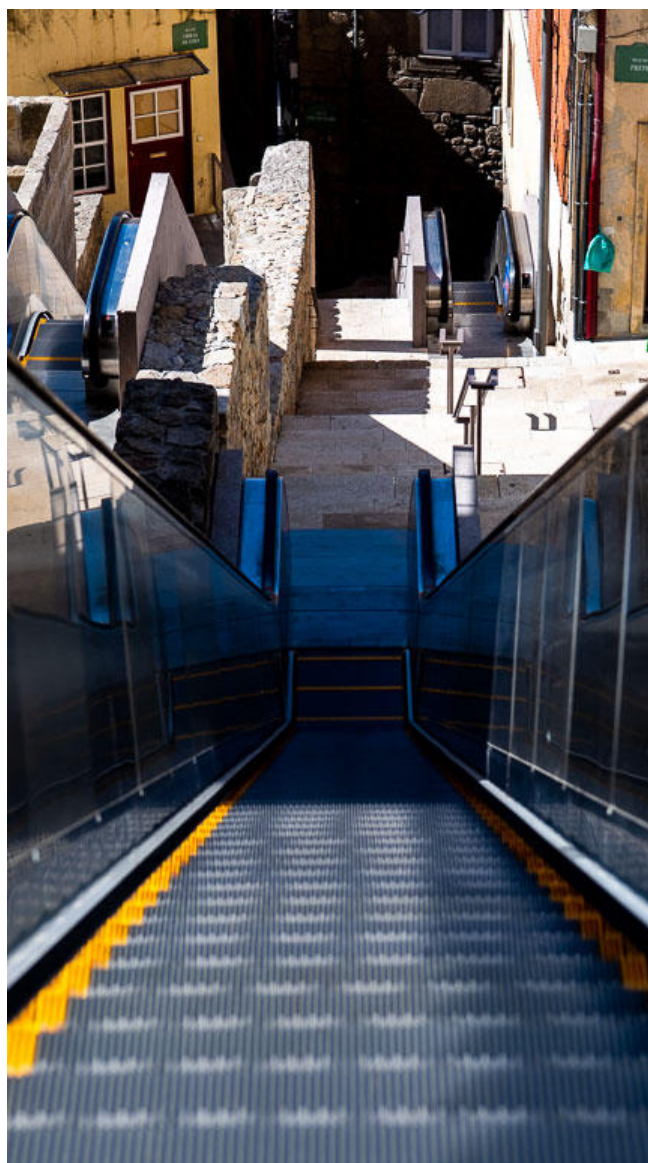
- Em estreita coordenação com o Município do Porto e com as demais empresas municipais, a aplicação do Decreto-Lei 65/2021 - Segurança do Ciberespaço e

Mensagem do Conselho de Administração

obrigações em matéria de certificação da cibersegurança, incorporando um sistema tecnológico que permita monitorizar, analisar e proteger o universo municipal das ameaças recorrentes do ciberespaço;

Ao nível da transparência procedimental, enquanto valor fundamental preconizado pela empresa, manter-se-á o foco no cumprimento dos requisitos legais aplicáveis como condição do desenvolvimento da atividade, destacando-se neste domínio a continuação do desenvolvimento das medidas contidas no Plano de Prevenção da Corrupção e dos Riscos de Gestão e o desenvolvimento de formação interna sobre matéria relevante para a atividade da GO Porto. Identifica-se, ainda, como particularmente relevante, enquanto objeto central, a coordenação e acompanhamento dos processos remetidos para o Tribunal de Contas, seja para fiscalização prévia, seja para fiscalização concomitante. A atividade desenvolvida e a desenvolver neste âmbito, concretiza-se na resposta adequada, sustentada e juridicamente defensável a todas as solicitações do Tribunal de Contas;

Para além dos projetos descritos, continuar-se-á a assegurar, por um lado, uma eficiente gestão do orçamento no estrito cumprimento do Contrato Programa e do Contrato de Gestão de Empreendimentos, e no cumprimento atempado dos fluxos monetários de pagamentos e recebimentos face a terceiros e, por outro lado, uma capacidade jurídica de análise, fundamentação e resposta, com sucesso, de todos os procedimentos sujeitos à vista prévio do Tribunal de Contas.



↑ Legenda: **Percursos Pedonais – Ligações Mecanizadas em Miragaia**

Reconhecimento Público

O Conselho de Administração reafirma o seu profundo reconhecimento a todos aqueles que, direta ou indiretamente, colaboraram na prossecução dos objetivos da empresa:

À Câmara Municipal do Porto, pela confiança depositada nesta empresa e pelos meios disponibilizados para a execução dos objetivos propostos;

A todas as Direções Municipais, pela abertura e colaboração prestada na resolução de problemas comuns;

Ao Fiscal Único, pela disponibilidade e valiosa colaboração;

A todos os colaboradores, que se dedicaram e preocuparam com a resolução de questões ligadas à atividade da GO Porto, excedendo o âmbito da sua atribuição profissional.

Porto, 22 de março de 2023

O Conselho de Administração,



**Presidente do Conselho
de Administração**



**Vice-Presidente do Conselho
de Administração**



**Vogal do Conselho
de Administração**

A Situação Económico-Financeira

A Situação Económico-Financeira

53

1 – Indicadores de Gestão

Quadro A – Principais números do período

PRINCIPAIS NÚMEROS DO ANO	31/12/2022	Varição 2021/22	31/12/2021
CAPITAL REALIZADO	500 000,00	0,0%	500 000,00
PATRIMÓNIO LÍQUIDO	1 321 766,42	0,3%	1 317 971,37
ATIVO TOTAL	8 195 282,97	28,7%	6 366 117,59
ATIVO NÃO CORRENTE			
Ativos fixos tangíveis	66 768,76	121,6%	30 136,94
Ativos intangíveis	11 308,48	-64,7%	32 071,11
Outros ativos financeiros	5 751 477,75	36,7%	4 208 628,39
RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO	3 795,05	2,6%	3 698,81
GASTOS DE ESTRUTURA			
Gastos com o Pessoal	1 618 243,07	15,0%	1 407 382,79
Fornecimentos e serviços externos (Estrutura)	397 380,09	0,1%	396 851,56
Gastos de depreciações e de amortizações	32 819,58	10,0%	29 824,55
Outros gastos e perdas	1 770,62	160,7%	679,21
Juros e gastos similares suportados	182,40	2284,3%	7,65
GASTOS DO CONTRATO DA ÁREA DE EXPLORAÇÃO			
Custos das Mercadorias Vendidas e das Matérias Consumidas	10 864,68	292,0%	2 771,60
Fornecimentos e serviços externos (Exploração)	935 267,51	94,3%	481 411,14
Gastos com o Pessoal	189 968,25	31,4%	144 530,54
Gastos de depreciações e de amortizações	995,26	-67,7%	3 079,11
Outros gastos e perdas	25 877,38	1621,9%	1 502,87
AUTONOMIA FINANCEIRA	16,1%	-22,1%	20,7%
RESULTADO OPERACIONAL / CAPITAL REALIZADO	2,0%	-4,2%	2,0%
COBERTURA DO ATIVO NÃO CORRENTE POR CAPITAIS PERMANENTES	118,7%	-5,7%	125,8%
NÚMERO DE TRABALHADORES (não inclui a administração)	40	14,3%	35

M. CA
[assinatura]

Considerando que:

- De acordo com o Contrato Programa assinado com a Câmara Municipal do Porto os gastos operacionais da empresa são em parte subsidiados por esta;
- Sempre que aplicável, a empresa executa prestações de serviços para outros clientes, cujos gastos de estrutura imputáveis importa deduzir ao débito a efetuar à Câmara Municipal do Porto, com exceção das outras entidades municipais cuja comissão de gestão debitada pela GO Porto, é por aquela refaturada à Câmara Municipal do Porto.

Assim:

1. O cálculo dos gastos de estrutura imputáveis a outros clientes, que não Câmara Municipal do Porto, devem computar-se com base no peso relativo das prestações de serviços efetuadas a essas entidades, no total das prestações de serviços da empresa, com a exceção acima referida;
2. Para efeitos de determinação do valor efetivo do subsídio, são contemplados todos os gastos e rendimentos, independentemente, da sua natureza.



↑ Legenda: **Escola Secundária Alexandre Herculano**

A Situação Económico-Financeira

55

2 – Demonstrações Financeiras

Quadro B – Balanço

RUBRICAS	NOTAS	31/12/2022	31/12/2021
ATIVO			
Ativo não corrente		5 829 554,99	4 270 836,44
Ativos fixos tangíveis:	5	66 768,76	30 136,94
Ativos intangíveis:	4	11 308,48	32 071,11
Outros ativos financeiros:	3 e 12.4	5 751 477,75	4 208 628,39
Ativo corrente		2 365 727,98	2 095 281,15
Inventários	8	33 595,92	16 839,52
Clientes, contribuintes e utentes	12.1	47 869,75	21 465,22
Estado e Outros Entes Públicos	12.2	430 104,32	168 335,57
Outras contas a receber	12.4	1 339,69	417 728,53
Diferimentos	15.1	37 112,86	38 004,30
Caixa e depósitos:	3	1 815 705,44	1 432 908,01
Total do Ativo		8 195 282,97	6 366 117,59
PATRIMÓNIO LÍQUIDO E PASSIVO			
Património Líquido			
Património / Capital	12.5	500 000,00	500 000,00
Reservas	12.5	817 971,37	814 272,56
Resultados Transitados	12.5	0,00	0,00
Resultado Líquido do Período	12.5	3 795,05	3 698,81
Total do Património Líquido		1 321 766,42	1 317 971,37
Passivo			
Passivo não corrente			
Outras contas a pagar	12.4	5 596 006,15	4 055 112,22
Passivo corrente			
Credores por transferências e subsídios concedidos	10 e 12.6	596 995,41	223 070,31
Fornecedores	12.1	312 790,21	14 927,23
Estado e Outros Entes Públicos	12.2	67 851,49	87 113,02
Fornecedores de Investimentos	12.1	0,00	4 243,50
Outras contas a pagar	12.4	299 873,29	663 679,94
Total do Passivo		6 873 516,55	5 048 146,22
Total do Património Líquido e do Passivo		8 195 282,97	6 366 117,59

Quadro C - Demonstração dos resultados por natureza

RENDIMENTOS E GASTOS	NOTAS	2022	2021
Vendas	9.1	15 239,03	1 755,25
Prestações de serviços	9.1	38 734 233,10	40 162 473,77
Transferências correntes e subsídios à exploração obtidos	10 e 12.6	3 024 161,51	2 396 929,69
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas	8	-10 864,68	-2 771,60
Fornecimentos e Serviços Externos	15.2	-39 944 289,21	-40 964 029,88
Gastos com o Pessoal	13	-1 808 211,32	-1 551 913,33
Imparidade de Inventários	7	4 517,92	587,73
Outros rendimentos e ganhos	9.1	56 476,24	5 036,29
Outros gastos e perdas	8	-27 648,00	-4 938,65
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento		43 614,59	43 129,27
Gastos / reversões de depreciação e de amortização	4 e 5	-33 814,84	-32 903,66
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento)		9 799,75	10 225,61
Juros e Rendimentos similares obtidos	9.2	0,00	1,93
Juros e Gastos similares suportados		-182,40	-7,65
Resultados antes de impostos		9 617,35	10 219,89
Imposto s/Rendimento do Período	12.3	-5 822,30	-6 521,08
Resultado líquido do período		3 795,05	3 698,81

A Situação Económico-Financeira

Quadro D - Demonstração das alterações no património líquido

DESCRIÇÃO	Capital / Património Realizado	Reservas legais	Outras Reservas	Resultados transitados	Resultado líquido do período	TOTAL	Total do Património líquido
Posição em 31 de Dezembro de 2020	500 000,00	93 002,93	717 624,48	0,00	3 645,15	1 314 272,56	1 314 272,56
ALTERAÇÕES NO PERÍODO							
Outras alterações reconhecidas no Património líquido	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO					3 698,81	3 698,81	3 698,81
RESULTADO INTEGRAL					3 698,81	3 698,81	3 698,81
OPERAÇÕES COM DETENTORES DE CAPITAL NO PERÍODO							
Outras operações	0,00	182,26	3 462,89	0,00	-3 645,15	0,00	0,00
	0,00	182,26	3 462,89	0,00	-3 645,15	0,00	0,00
Posição no fim de 31 de Dezembro de 2021	500 000,00	93 185,19	721 087,37	0,00	3 698,81	1 317 971,37	1 317 971,37

DESCRIÇÃO	Capital / Património Realizado	Reservas legais	Outras Reservas	Resultados transitados	Resultado líquido do período	TOTAL	Total do Património líquido
Posição em 31 de Dezembro de 2021	500 000,00	93 185,19	721 087,37	0,00	3 698,81	1 317 971,37	1 317 971,37
ALTERAÇÕES NO PERÍODO							
Outras alterações reconhecidas no Património líquido	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO					3 795,05	3 795,05	3 795,05
RESULTADO INTEGRAL					3 795,05	3 795,05	3 795,05
OPERAÇÕES COM DETENTORES DE CAPITAL NO PERÍODO							
Outras operações	0,00	184,94	3 513,87	0,00	-3 698,81	0,00	0,00
	0,00	184,94	3 513,87	0,00	-3 698,81	0,00	0,00
Posição no fim de 31 de Dezembro de 2022	500 000,00	93 370,13	724 601,24	0,00	3 795,05	1 321 766,42	1 321 766,42

M. C. M.


Quadro E - Demonstração dos fluxos de caixa

RUBRICAS	NOTAS	2022	2021
FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS - MÉTODO DIRECTO			
Recebimentos de Clientes		43 050 450,17	43 124 810,13
Pagamentos a Fornecedores		-38 907 636,09	-40 729 400,13
Pagamentos ao Pessoal		-1 768 992,18	-1 554 720,86
Caixa gerada pelas operações		2 373 821,90	840 689,14
Outros recebimentos/pagamentos		-382 575,39	-832 091,27
Fluxos de caixa das atividades operacionais (a)		1 991 246,51	8 597,87
FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO			
PAGAMENTOS RESPEITANTES A:			
Ativos Fixos Tangíveis		-59 074,33	-11 992,33
Ativos Intangíveis		-6 280,53	-4 243,50
Investimentos Financeiros		-4 729,35	-4 176,89
		-70 084,21	-20 412,72
RECEBIMENTOS PROVENIENTES DE:			
Ativos Fixos Tangíveis		0,00	0,00
Investimentos Financeiros		2 466,14	84,27
Juros e Rendimentos Similares		62,92	1,93
		2 529,06	86,20
Fluxos de caixa das atividades de investimento (b)		-67 555,15	-20 326,52
FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO			
RECEBIMENTOS PROVENIENTES DE:			
		0,00	0,00
PAGAMENTOS RESPEITANTES A:			
Financiamentos Obtidos		0,00	0,00
		0,00	0,00
Fluxos de caixa das atividades de financiamento (c)		0,00	0,00
Varição de caixa e seus equivalentes (a+b+c)		1 923 691,36	-11 728,65
Caixa e seus equivalentes no início do período	3	5 488 020,23	5 499 748,88
Caixa e seus equivalentes no fim do período	3	7 411 711,59	5 488 020,23

A Situação Económico-Financeira

59

Quadro F - Indicadores da estrutura de gastos e rendimentos

DESCRIÇÃO	2022		2021	
	%	Valor	%	Valor
REPARTIÇÃO DOS RENDIMENTOS TOTAIS	100%	41 834 627,80	100%	42 566 784,66
Serviços prestados	93%	38 749 472,13	94%	40 164 229,02
Exploração	0%	137 830,52	0%	78 461,84
MTB/MB	0%	137 830,52	0%	78 461,84
Empreendimentos	92%	38 611 641,61	94%	40 085 767,18
<i>Construção</i>				
CMP	92%	38 415 491,34	94%	39 977 973,99
Outras entidades	0%	170 363,09	0%	95 635,75
Multas contratuais, accionamento de garantias e diversos aplicadas a fornecedores	0%	25 787,18	0%	12 157,44
Outros Rendimentos	0%	56 476,24	0%	5 036,29
MTB/MB	0%	25 364,35	0%	1 449,36
Redébito de despesas	0%	0,00	0%	500,24
Ganhos na devolução do FCT	0%	74,79	0%	330,12
Vendas de livros GO Porto	0%	33,02	0%	0,00
Correcções ao exercício anterior	0%	31 004,08	0%	2 756,57
Subsídio	7%	3 024 161,51	6%	2 396 929,69
Reversões de imparidade de inventários	0%	4 517,92	0%	587,73
Juros, dividendos e outros rendimentos obtidos	0%	0,00	0%	1,93
REPARTIÇÃO DOS GASTOS TOTAIS	100%	41 825 010,45	100%	42 556 564,77
Gastos operacionais	100%	41 824 828,05	100%	42 556 557,12
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas - Exploração	0%	10 864,68	0%	2 771,60
Fornecimentos e serviços externos - Exploração	2%	935 267,51	1%	481 411,14
Fornecimentos e serviços externos - Obra	92%	38 611 641,61	94%	40 085 767,18
Fornecimentos e serviços externos - Estrutura	1%	397 380,09	1%	396 851,56
Custos com o Pessoal - Exploração	0%	189 968,25	0%	144 530,54
Custos com o Pessoal - Estrutura	4%	1 618 243,07	3%	1 407 382,79
Imparidade de dívidas a receber	0%	0,00	0%	0,00
Imparidades de Inventários	0%	0,00	0%	0,00
Gastos de depreciações e amortizações - Exploração	0%	995,26	0%	3 079,11
Gastos de depreciações e amortizações - Estrutura	0%	32 819,58	0%	29 824,55
Outros gastos - Exploração	0%	25 877,38	0%	1 502,87
Outros gastos - Obra	0%	0,00	0%	2 756,57
Outros gastos - Estrutura	0%	1 770,62	0%	679,21
Juros e gastos similares suportados	0%	182,40	0%	7,65

M. CH


3 – Anexo às Demonstrações Financeiras

1 – Identificação da Entidade, Período de Relato e Referencial Contabilístico

1.1 – Identificação da Entidade

Com mais de 22 anos de atividade, e com primeira empresa municipal a ser criada pelo Município do Porto, a identidade da GO Porto pode, cronologicamente, resumir-se da forma seguinte:

19-07-2000: Com sede na Rua Monte dos Burgos n.º 12 Porto, foi constituída a Gestão de Obras Públicas da Câmara Municipal do Porto, E.M., (GOP, EM). A empresa adotou a forma de empresa pública, nos termos da alínea a) do n.º 3 do artigo 1.º da Lei n.º 58/98, de 18 de agosto, dotada de personalidade jurídica e de autonomia administrativa, financeira e patrimonial, ficando sujeita à superintendência da Câmara Municipal do Porto (CMP), tendo como objeto social o exercício da atividade de gestão de Obras Públicas da CMP e para outras empresas participadas pelo Município;

28-08-2000: Averbamento na Certidão Permanente da constituição da empresa e designação dos Órgãos Sociais;

22-05-2009: Outorgada a escritura de Alteração dos Estatutos da Empresa que alterou a sua designação para

Gestão de Obras Públicas da Câmara Municipal do Porto, E.E.M., por forma a dar cumprimento na Lei n.º 53-F/2006, de 29 de dezembro;

18-02-2013: Foram alterados os Estatutos da empresa que alterou a sua designação para Gestão de Obras Públicas da Câmara Municipal do Porto, E.M., de forma a cumprir com a Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto.

02-12-2016: Outorgado o contrato de Alteração dos Estatutos da Empresa que visou a ampliação do seu objeto social e alteração da sua designação para Gestão e Obras do Porto, E.M. (GO Porto, E.M.). Esta Empresa Municipal passou a incorporar a gestão integral dos empreendimentos do Município do Porto, tendo por base a elaboração e concretização de planos, projetos e obras que assegurem a promoção, construção, renovação, reabilitação, beneficiação e exploração do seu património não habitacional e das suas infraestruturas urbanísticas;

15-10-2021: Averbamento da mudança da Sede para o “Edifício S. Dinis”, sito na Travessa da Bica Velha, n.º 10, freguesia de Paranhos, Concelho do Porto. Esta alteração de morada já estava prevista, em 2017, aquando da mudança de instalações da Rua de Monte dos Burgos, n.º 12 (Porto) para as instalações provisórias, na Rua Eng.º Ferreira Dias, n.º 954 (Porto), logo que ficasse concluída a reabilitação do edifício suprarreferido, facto que veio a ocorrer em meados de 2021.

O capital social da GO Porto, EM, é composto por 100 000 ações nominativas de valor nominal de € 5 cada, detidas a 100% pelo Município do Porto, NIF 501 306 099,

com sede nos Paços de Concelho, na Praça General Humberto Delgado, Porto.

1.2- Referencial Contabilístico das Demonstrações Financeiras

Nos termos do Decreto-Lei n.º 192/2015 de 11 de setembro, o Sistema de Normalização Contabilística para as Administrações Públicas (SNC-AP) é o referencial contabilístico adotado na GO Porto desde 1 de janeiro de 2020.

2 – Principais Políticas Contabilísticas, Alterações nas Estimativas Contabilísticas e Erros

- a) Os princípios contabilísticos definidos no Sistema de Normalização Contabilística da Administração Pública observados (SNC-AP) na preparação dos mapas financeiros foram o regime de acréscimo (periodização económica), a continuidade das operações da empresa, a compreensibilidade, a relevância, a materialidade, fiabilidade, representação fidedigna, da substância sobre a forma, neutralidade, a prudência, a plenitude e comparabilidade.
- b) Os ativos fixos tangíveis e ativos intangíveis são mensurados após o seu reconhecimento segundo o modelo de custo. Todas as aquisições e beneficiações que cumpram os critérios de reconhecimento são reconhecidas como ativos. As despesas normais com a reparação e manutenção são consideradas como gasto no período em que ocorrem.

As amortizações e depreciações referentes ao exercício findo, foram calculadas em duodécimos, segundo o método das quotas constantes, tendo por referência as taxas médias infra indicadas - as quais, correspondem as taxas máximas legais, por aplicação do princípio contabilístico da consistência e por simplificação de procedimentos – sobre os bens do ativo imobilizado ainda não totalmente depreciados e, para os quais, se tenha adotado o Decreto-Regulamentar 25/2009, de 14 de setembro (e atualizações subsequentes), devendo manter-se assim até ao final da vida útil desses bens, conforme Notas de enquadramento do plano de contas multi-dimensional do SNC-AP (Portaria n.º 189/2016, de 14 de julho), da Comissão de Normalização Contabilística. Para os bens adquiridos a partir de 1 de janeiro de 2020, e com a entrada em vigor do SNC-AP, aplicar-se-á o Classificador complementar – Cadastro e vidas úteis dos ativos fixos tangíveis, intangíveis e propriedades de investimento publicado no decreto-lei 192/2015 de 11 de setembro, implícitas nas taxas do Diploma:

Ativo Intangível

Programas de computadores – 33,33%

Ativo Fixo Tangível

Ferramentas e Utensílios – 12,50% – 25,00%

Equipamento Administrativo – 10% – 33,33%

Outros Ativos Fixos Tangíveis – 12,50% – 33,33%

Os elementos do ativo sujeitos a depreciação, cujos custos unitários de aquisição ou de produção não ultrapassaram os € 1.000,00, foram totalmente depreciados ou amortizados no período de

M-CA
J.

tributação em apreciação, em conformidade com o mesmo diploma.

- c) Os ativos tangíveis adquiridos mediante contratos de locação financeira, bem como as correspondentes responsabilidades são contabilizadas pelo método financeiro. De acordo com este método o custo do ativo é registado no ativo fixo tangível, e a correspondente responsabilidade é registada no passivo. Os juros incluídos no valor das rendas e a depreciação do ativo, calculada conforme descrito na nota 2-b), são registados como gastos na demonstração dos resultados do exercício a que respeitam.
- d) Relativamente à locação operacional, os respetivos encargos são registados como gastos na demonstração dos resultados do exercício a que respeitam.
- e) A legislação portuguesa sobre o trabalho define que as férias relativas a qualquer ano de serviço sejam gozadas pelo trabalhador no ano seguinte. Por tal facto, procedeu-se ao cálculo dos gastos daí decorrentes inerentes ao exercício findo. Como base de cálculo utilizou-se os salários base em vigor.

Os gastos relevados nas demonstrações financeiras incluem o gasto referente a funcionários em regime de cedência de interesse público que sujeita o trabalhador às ordens e instruções do órgão ou serviço ou da entidade onde vai prestar funções, sendo remunerado por estes com respeito pelas disposições normativas aplicáveis ao exercício daquelas funções, de acordo com a Lei nº 64-A/2008, de 31 de

dezembro, que entrou em vigor em 1 de janeiro de 2009.

- No exercício findo, e nos termos do art.º 12.º da Lei n.º 12-A/2010, de 30 de junho, procedeu-se ao corte de 5% da remuneração base do gestor público.
- f) Os inventários são valorizados ao custo de aquisição, adotando-se o custo médio como método de custeio das saídas. Periodicamente, procede-se à revisão dos artigos com potencial perda de valor e efetuam-se os ajustamentos devidos.
- g) A Lei nº 70/2013, de 30 de agosto, veio consagrar os regimes jurídicos do Fundo de Compensação do Trabalho (FCT), do Mecanismo Equivalente (ME) e do Fundo de Garantia de Compensação do Trabalho (FGCT), e entrou em vigor no dia 1 de outubro de 2013. A adesão é obrigatória para todas as entidades empregadoras que celebrem contratos de trabalho regulados pelo Código do Trabalho, a partir daquela data.

O FCT e o FGCT são fundos autónomos destinados a assegurar o direito dos trabalhadores ao recebimento efetivo de metade do valor da compensação devida por cessação do contrato de trabalho, calculada nos termos do Artigo 366º do Código do Trabalho. Tanto um como o outro são fundos de adesão individual e obrigatória pelo empregador, que pode, em alternativa à adesão ao FCT aderir a ME, ficando neste caso, vinculado a conceder ao trabalhador, garantia igual à que resultaria da vinculação ao FCT.

O FCT é um fundo de capitalização individual, que visa garantir o pagamento até metade do valor da compensação devida por cessação do contrato de trabalho, calculada nos termos definidos para a compensação por despedimento coletivo, e que responde até ao limite dos montantes entregues pelo empregador e eventual valorização positiva.

O valor das entregas para o FCT ou ao ME corresponde a 0,925% da retribuição-base e diuturnidades devidas a cada trabalhador abrangido. O valor das entregas para o FGCT corresponde a 0,075% da retribuição-base e diuturnidades devidas a cada trabalhador abrangido pelo FCT ou ME.

As entregas são feitas 12 vezes por ano, mensalmente, nos prazos previstos para o pagamento das quotizações e contribuições para a segurança social, por cada trabalhador.

- h) Na especialização do período, os gastos e os réditos foram reconhecidos quando incorridos ou obtidos, independentemente do seu pagamento ou recebimento.
- i) A GO Porto, de acordo com o Contrato de Gestão de Empreendimentos de 2020-2022 e com o Contrato Programa para o triénio 2021-2023 - ambos documentos aprovados pelo executivo camarário -, procede à refaturação à Câmara Municipal do Porto de todos os gastos diretamente imputáveis às obras, constantes em lista anexa àquele CGE, por igual valor ao suportado.
- j) Em 31 de dezembro de 2022, a GO Porto procedeu à especialização do subsídio imputável ao período do ano decorrido, tendo por base os centros de custo que agregam os gastos de estrutura da empresa, após dedução dos gastos imputáveis a Outras Entidades que não pertençam ao grupo CMP. O cômputo dos gastos indiretos relativos a Outras Entidades que não pertençam ao grupo CMP teve como critério de repartição o peso relativo dos serviços prestados.
- k) Os instrumentos financeiros não têm implícitos juros e são registados pelo seu valor nominal. Adicionalmente, os outros créditos a receber encontram-se deduzidos de eventuais perdas por imparidade de forma a refletirem o seu valor realizável líquido.
- l) A GO Porto analisa periodicamente a responsabilidade por eventuais obrigações que resultam de eventos passados, mas de montante ou ocorrência incerta. Os critérios de reconhecimento seguem a NCP 15.
- m) Os eventos após a data das demonstrações financeiras que proporcionam informação adicional sobre as condições que existiam nessa data são refletidos nestas. Caso existam eventos após aquela data, que não sejam úteis para aferir das condições que existiam na data do balanço, são os mesmos, objeto de divulgação no anexo.
- n) Principais pressupostos relativos ao futuro: As demonstrações financeiras foram preparadas numa

perspetiva de continuidade, não tendo a entidade intenção, nem a necessidade, de liquidar ou reduzir drasticamente o nível das suas operações.

- o) Principais fontes de incertezas das estimativas: As estimativas contabilísticas mais significativas refletidas nas demonstrações financeiras do período findo em 31 de dezembro de 2022 incluem, essencialmente, as vidas úteis dos ativos, a análise de imparidades e provisões. As estimativas foram baseadas no melhor conhecimento existente em cada momento e nas ações que se planeiam realizar, sendo periodicamente revistas com base na informação disponível. As alterações nos factos e circunstâncias podem conduzir à revisão das estimativas, pelo que, os resultados reais futuros poderão diferir daquelas estimativas. Não existem situações que afetem ou coloquem algum grau de incerteza materialmente relevante nas estimativas previstas nas demonstrações financeiras apresentadas.
- p) Riscos financeiros: A identificação dos riscos financeiros encontra-se relatada no Ponto 2 – A Gestão de Riscos, do capítulo “III – Perspetivas Económico-Financeiras”.

3 – Fluxos de Caixa

Em 31 de dezembro de 2022, os saldos de caixa e seus equivalentes, reconciliando os montantes evidenciados na demonstração dos fluxos de caixa com as rubricas do balanço, totalizam €7.411.711,59€, conforme mapa seguinte:

RUBRICAS	31/12/2022	31/12/2021
Caixa	586,07	969,40
Depósitos bancários imediatamente mobilizáveis	1 815 119,37	1 431 938,61
Depósitos de Garantias e Cauções	5 596 006,15	4 055 112,22
	7 411 711,59	5 488 020,23

Conforme explicado a seguir na nota 12.4 – Outras Contas a Receber/Outras Contas a Pagar, parte das garantias dadas pelos fornecedores respeita a reforços da garantia inicial e são efetuados mediante uma retenção no momento do pagamento. No final do exercício de 2022, o total acumulado de retenções de garantia e depósitos de caução líquido de restituições fixa-se em €5.596.006,15.

4 – Ativos Intangíveis

Os ativos intangíveis são mensurados na data do seu reconhecimento contabilístico pelo seu custo que, no caso específico da GO Porto, se resume ao seu preço de compra. Os ativos são mensurados após o seu reconhecimento segundo o modelo de custo. Não foi feita qualquer reavaliação dos ativos.

Os Ativos Intangíveis têm vidas finitas. As amortizações referentes ao exercício de 2022 foram calculadas em duodécimos, segundo o método das quotas constantes, às taxas máximas legais em conformidade com o DR 25/2009, de 14 de setembro, para os bens adquiridos até 2019. Para as aquisições posteriores as amortizações foram calculadas ao abrigo do SNC-AP, com o Classificador Complementar – Cadastro e Vidas Úteis dos Ativos Fixos Tangíveis, Intangíveis e Propriedades de Investimento, publicado no DL 192/2015, de 11 de setembro, e alterações subsequentes. A vida útil estimada dos

A Situação Económico-Financeira

ativos detidos não difere significativamente das vidas úteis implícitas nas taxas destes diplomas. As taxas utilizadas são as supramencionadas na alínea b) do Ponto 2 deste Anexo.

ATIVO NÃO CORRENTE RUBRICA	SALDO INICIAL 01-01-22	REFORÇO	ALIENAÇÕES	TRANSF. E ABATES	SALDO FINAL 31-12-22
ATIVO INTANGÍVEL					
Programas de Computador	478 286,54	1 656,12	0,00	0,00	479 942,66
a)	478 286,54	1 656,12	0,00	0,00	479 942,66

AMORTIZAÇÕES RUBRICA	SALDO INICIAL 01-01-22	AUMENTOS	ANULAÇÃO / REVERSÃO / TRANSFERÊN	SALDO FINAL 31-12-22
ATIVO INTANGÍVEL				
Programas de Computador	446 215,43	22 418,75	0,00	468 634,18
b)	446 215,43	22 418,75	0,00	468 634,18
a) - b)				11 308,48

Conforme identificado no quadro acima, o reforço ocorrido na rubrica de ativo intangível “Programas de Computador” (1.656,12€), refere-se ao investimento incorrido com a implementação de uma nova solução de backups e disaster recovery.

Não existem restrições à titularidade dos bens.

5 – Ativos Fixos Tangíveis

Os ativos fixos tangíveis são mensurados na data do seu reconhecimento contabilístico pelo seu custo que, no caso específico da GO Porto, se resume ao seu preço de compra. Todas as aquisições e beneficiações de montante significativo são reconhecidas como ativos. Deve referir-se, igualmente, que as despesas normais com a reparação e manutenção são consideradas como gasto no período em que ocorrem, e que no exercício agora findo, não foi efetuada qualquer revalorização dos ativos.

As depreciações referentes ao exercício de 2022 foram calculadas em duodécimos, segundo o método das quotas constantes, às taxas máximas legais em conformidade com o Decreto Regulamentar 25/2009, de 14 de setembro, e alterações subsequentes, para os bens adquiridos até 2019. Para as aquisições posteriores as depreciações foram calculadas ao abrigo do SNC-AP, com o Classificador Complementar – Cadastro e Vidas Úteis dos Ativos Fixos Tangíveis, Intangíveis e Propriedades de Investimento, publicado no DL 192/2015, de 11 de setembro, e alterações subsequentes. A vida útil estimada dos ativos detidos não difere significativamente das vidas úteis implícitas nas taxas destes diplomas.

No final do exercício de 2022 registou-se um reforço em ativos fixos tangíveis, no valor de €48.027,91€, relativo à aquisição dos equipamentos da nova solução de backup e disaster recovery.

ATIVO NÃO CORRENTE RUBRICA	SALDO INICIAL 01-01-22	REFORÇO	ALIENAÇÕES	TRANSF. E ABATES	SALDO FINAL 31-12-22
ATIVO FIXO TANGÍVEL					
Edifícios e outras construções	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Equipamento de transporte	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Equipamento administrativo	218 838,29	48 027,91	0,00	0,00	266 866,20
Outros ativos fixos tangíveis	7 898,71	0,00	0,00	0,00	7 898,71
INVESTIMENTOS EM CURSO					
Equipamento administrativo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a)	226 737,00	48 027,91	0,00	0,00	274 764,91

DEPRECIACÕES RUBRICA	SALDO INICIAL 01-01-22	AUMENTOS	ANULAÇÃO / REVERSÃO / TRANSFERÊN	SALDO FINAL 31-12-22
ATIVO FIXO TANGÍVEL				
Edifícios e outras construções	0,00	0,00	0,00	0,00
Equipamento de transporte	0,00	0,00	0,00	0,00
Equipamento administrativo	190 378,32	10 400,83	0,00	200 779,15
Outras imobilizações corpóreas	6 221,74	995,26	0,00	7 217,00
b)	196 600,06	11 396,09	0,00	207 996,15
a) - b)				66 768,76

Não existem restrições à titularidade dos bens.

6 – Locações

6.1 – Locações financeiras

Em 31 de dezembro de 2022, a GO Porto não tem qualquer ativo em locação financeira.

6.2 – Locações operacionais

Conforme referido em relatórios anteriores, no âmbito da renovação da frota do Município do Porto efetuada no último trimestre de 2017, foi realizado um procedimento para o aluguer operacional de veículos automóveis ligeiros (elétricos e híbridos plug-in), pelo período de 48 meses, para tal - e por abranger todo o universo municipal, pretendendo-se uma uniformização dos processos por toda a estrutura municipal -, recorreu-se à constituição de um agrupamento de entidades adjudicantes composto pelas entidades Município do Porto, CMPEA – Empresa de Águas do Porto E.M (Águas do Porto), CMPH – Domus Social – Empresa de Habitação e Manutenção do Município do Porto, E.M (Domus Social), Gestão e Obras do Porto, E.M (GO Porto), Empresa Municipal de Ambiente do Porto, E.M (EMAP) e a CMLP – Porto Lazer – Empresa de Desporto e Lazer do Município do Porto, E.M (Porto Lazer), tendo sido nomeado como representante do agrupamento, o Município do Porto.

No caso da GO Porto, e nos termos da informação INT/2552/GOP/17 de 17 de novembro de 2017, o Conselho de Administração deliberou a adjudicação do procedimento supracitado ao concorrente “LEASEPLAN Portugal – Comércio e Aluguer de Automóveis e

Equipamentos, Unipessoal Lda.”, pelo preço total de procedimento de € 5.298.333,60, com preço máximo a pagar pela GO Porto, de € 300.802,90, com prazo plurianual de 2018 a 2022, e cujos contratos, juntamente com outro, também celebrado com aquela entidade, referente a uma viatura atribuída a partir de 2017 ao segundo administrador executivo, são exibidos no quadro seguinte, onde na coluna “Valor Contratos” estão relevados os encargos de amortização do capital, juros e manutenção, sem considerar o valor pago de seguros:

Contrato N.º	Valor Contratos	Nº Contr.	Dívida a 31-12-2022	Data Início	Data Fim
Hardware/Equipamentos	69 472,72	4	17 589,93		
Fotocopiadora Xerox	18 463,32	1	2 231,50	01-09-2020	31-08-2023
Fotocopiadora Xerox MTB/MB	3 502,80	1	1 313,55	21-10-2021	30-09-2023
Computadores portáteis	43 229,40	1	12 008,08	01-11-2020	31-10-2023
Equipamento informático	4 277,20	1	2 036,80	03-03-2022	31-10-2023
Viaturas	47 115,59	14	12 712,89		
Contratos Leaseplan (extensão do contrato):					
Contrato 21036/1	4 457,47	1	1 215,66	01-05-2022	31-03-2023
Contrato 21036/1	3 823,66	1	1 042,83	01-05-2022	31-03-2023
Contrato 21036/1	4 289,31	1	1 169,82	01-05-2022	31-03-2023
Contrato 21036/1	4 248,73	1	1 158,75	01-05-2022	31-03-2023
Contrato 21036/1	4 427,58	1	1 070,76	01-05-2022	31-03-2023
Contrato 21036/1	4 544,17	1	1 239,33	01-05-2022	31-03-2023
Contrato 21036/1	2 714,96	1	740,43	01-05-2022	31-03-2023
Contrato 21036/1	2 664,77	1	726,75	01-05-2022	31-03-2023
Contrato 21036/1	2 664,23	1	726,60	01-05-2022	31-03-2023
Contrato 21036/1	2 624,47	1	715,77	01-05-2022	31-03-2023
Contrato 21036/1	2 664,23	1	726,60	01-05-2022	31-03-2023
Contrato 21036/1	2 664,50	1	726,66	01-05-2022	31-03-2023
Contrato 21036/1	2 662,74	1	726,18	01-05-2022	31-03-2023
Contrato 21036/1	2 664,77	1	726,75	01-05-2022	31-03-2023
TOTAL	116 588,31	18	30 302,82		

Deve referir-se que, à data do presente relatório, e tendo presente que os contratos de viaturas adstritos ao procedimento LEASEPLAN tinham todos data fim até junho de 2022, o Município do Porto e as demais entidades constituintes do agrupamento, em virtude, da instabilidade conhecida no mercado automóvel mundial, que tem gerado dificuldades objetivas na definição de

A Situação Económico-Financeira

67

especificações e na disponibilização de viaturas, podendo por em risco o serviço de utilização das mesmas, no período compreendido entre a extinção dos contratos em vigor e a disponibilização das viaturas no âmbito do novo contrato, tomaram a decisão de prorrogação do procedimento em causa, por um período máximo até 31 de março de 2023.

No quadro anterior, observam-se ainda os casos de locação operacional do equipamento multifuncional de fotocópias (XEROX) e dos computadores portáteis, adquiridos no início de novembro de 2020.

7 – Imparidade de Ativos

MOVIMENTOS DE IMPARIDADES DO PERÍODO	SALDO INICIAL 01-01-22	REFORÇO	REVERSÕES	SALDO FINAL 31-12-22
Imparidades em inventários	4 517,92	0,00	4 517,92	0,00

MOVIMENTOS DE IMPARIDADES DO PERÍODO	SALDO INICIAL 01-01-22	REFORÇO	REVERSÕES	SALDO FINAL 31-12-22
Imparidades em outras contas a receber	72 697,12	0,00	0,00	72 697,12

8 – Inventários

Conforme referido na alínea f) do Ponto 2 – Principais Políticas Contabilísticas, os inventários são valorizados ao custo de aquisição, adotando-se o custo médio como método de custeio das saídas. Periodicamente são revisitos os artigos com potencial perda de valor e efetuados os ajustamentos respetivos.

A partir de julho de 2019, com o início da atividade de merchandising no âmbito dos imóveis que o Município

do Porto vem colocando sob gestão da GO Porto – inicialmente, o MTB e, atualmente, apenas o MB -, esta empresa municipal vem procedendo à aquisição de mercadorias diversas para venda, na perspetiva de uma exploração comercial e lucro.

MATÉRIAS PRIMAS, SUBSIDIÁRIAS E DE CONSUMO	31/12/2022	31/12/2021
Existências Iniciais	21 357,44	24 135,80
Compras	44 222,95	0,00
Regularização de existências	-21 119,79	-6,76
Existências Finais	33 595,92	21 357,44
CMVMC	10 864,68	2 771,60

O valor da regularização de existência está incluído no montante de 27.648,00 euros na rubrica de Outros gastos e perdas.

9 – Rendimento de Transações com Contraprestação

9.1 - Prestações de serviços e outros rendimentos e ganhos

No final de 2022, em virtude do incremento da atividade de gestão de empreendimentos (obra) ocorrida no âmbito do CGE 2020 – 2022, e conforme demonstrado no quadro seguinte, o valor da prestação de serviço à CMP fixa-se em 38.415.491,34€, montante próximo do valor homólogo de 2021 (39.980.730,56€). No caso da atividade operacional de gestão e exploração do MTB, o valor dos proveitos fixa-se em 163.194,87€, o que representa, desde logo, e apesar da reabertura do MB ter ocorrido apenas já no último terço do exercício findo (a

15-09-2022), um valor bem acima do valor registado no final do exercício de 2021, em 104,2% (+83.283,67€):

TIPOLOGIA	2022	2021
Proveito Contrato Programa - Exploração		
MTB e MB	163 194,87	79 911,20
Empreendimentos - Execução de Obra e Projeto		
Prestados à CMP	38 415 491,34	39 980 730,56
Prestados a Outras Entidades	170 363,09	95 635,75
Multas contratuais, accionamento de garantias e diversos a	25 787,18	12 157,44
Outros não Especificados	31 111,89	830,36
TOTAL	38 805 948,37	40 169 265,31

No quadro seguinte, e na senda do crescimento já verificado no exercício anterior, observa-se no final do exercício de 2022, um crescimento do valor das encomendas efetuadas à GO Porto pela empresa municipal Águas e Energia do Porto, tendo passado de 1.168,1 mil euros para os 1.316,9 mil euros, o que representa um acréscimo homólogo de 12,7%:

Tipologia das encomendas realizadas	(valores sem IVA incluído)	
	2022	2021
Empreendimentos - Execução de Obra e Projeto ao abrigo do Contrato CGE	38 415 491,34	39 980 730,56
Empreendimentos - Execução de Obra e Projeto ao abrigo de Acordos de Colaboração com Outras Entidades:		
Águas do Porto	1 316 899,37	1 168 059,17
Câmara Municipal de Gais	20 000,00	17 000,00
Câmara Municipal de Malosinhos	11 844,60	0,00
Câmara Municipal de Gondomar	2 081,52	0,00
TOTAL	39 766 316,83	41 165 789,73

9.2 - Juros e rendimentos similares obtidos

No exercício de 2022, não foram reconhecidos juros obtidos nas contas de depósitos bancários:

TIPOLOGIA	2022	2021
Juros e Rendimentos Similares Obtidos	0,00	1,93

10 – Subsídios Públicos

Conforme referido atrás no Capítulo “I – Atividades Mais Relevantes Desenvolvidas Pela Empresa”, no dia 14 de dezembro de 2020 foi firmado, entre o Município do Porto e a GO Porto, o Contrato-Programa 2021-2023, nos termos do disposto nos artigos 47º e 50º da Lei nº 50/2012, de 31 de agosto, no qual, estão definidos o objeto, a missão, e os objetivos setoriais da GO Porto, e a correspondente comparticipação do Município do Porto. Esta comparticipação pública reveste a forma de subsídio à exploração, destinando-se a ressarcir a GO Porto em contrapartida das suas responsabilidades e obrigações assumidas no âmbito do Contrato-Programa. Este subsídio é objeto de repartição por tranches periódicas e faturado mensalmente pela GO Porto ao Município do Porto.

No exercício de 2022, e tendo em consideração que o referido Contrato Programa está sob um 2.º aditamento, outorgado com o Município do Porto a 9 de dezembro de 2022, o valor do subsídio à exploração ascende a 3.621.157€, tendo a GO Porto procedido à especialização do subsídio imputável ao período decorrido, em conformidade com o processo descrito na alínea j) do ponto 2 – Principais Critérios Contabilísticos. Em 31 de dezembro de 2022, e por contrapartida da conta Credores por acréscimos de gastos – Regularização de Subsídio, conforme quadro da nota 12.6, especializou-se o montante de 596.995,41€.

A Situação Económico-Financeira

TIPOLOGIA	2022	2021
Subsídio à Exploração sem IVA	3 024 161,51	2 396 929,69

Durante o exercício económico de 2022, a GO Porto procedeu à emissão de duas notas de crédito ao Município do Porto, a primeira, em 17/11/2022, no valor de 223.070,31€, tendo em vista regularizar o valor acumulado de subsídio, não utilizado, referente ao exercício de 2021, e, a segunda, na mesma data, no valor de 146.343,08€, tendo em vista regularizar o valor do subsídio do próprio ano de 2022 revisto em baixa, nos termos do CP 2021-2023 (2º aditamento), acima referido. Assim, e à data do presente relatório, o valor do subsídio não utilizado de 2022 é de 596.995,41€.

11 – Acontecimentos Após a Data do Relato

As demonstrações financeiras do período findo em 31 de dezembro de 2022 foram aprovadas pelo Conselho de Administração e autorizadas para emissão a 22 de março de 2022.

Nem os proprietários, nem qualquer outra entidade, têm poder para alterar as Demonstrações Financeiras.

Devido aos factos relacionados com o vírus Covid-19, que, para além do ano de 2020, se prolongaram expressivamente durante todo o exercício de 2021 e primeiros meses de 2022, foram adotados procedimentos e normas de contingência, de acordo com as orientações da

Direção Geral de Saúde e da Organização Mundial de Saúde. Contudo, e face às características da empresa e aos esforços envolvidos dos seus trabalhadores, não se considera expectável impacto significativo no negócio da empresa.

Iniciada em 2022, mas com impactos imprevisíveis nos anos vindouros, deve referir-se a importância do atual conflito bélico russo-ucraniano na economia portuguesa, em concreto, e no mundo, em geral. De facto, e tendo por referência estudos efetuados pelo Conselho Europeu para as Relações Exteriores, os portugueses estão entre os europeus mais preocupados com o impacto desse conflito no custo de vida e nos preços de energia, enquanto do lado das empresas, as preocupações estendem-se às dificuldades no acesso às matérias-primas e ao cancelamento de encomendas. Não obstante, e apesar da exposição conhecida dos fornecedores da GO Porto ao assunto, julga-se ser possível que as atividades operacionais da empresa, com as devidas retificações de preço – sempre que aplicáveis, possam ter um desenvolvido, devidamente, controlado e mitigado.

Após o termo do exercício e até à presente data, não ocorreram acontecimentos subsequentes que impliquem ajustamentos e, ou, divulgação nas contas do exercício, ficando as contas autorizadas para emissão na presente data.

12 – Instrumentos Financeiros

12.1 – Clientes e Fornecedores

Clientes: Em 31 de dezembro de 2022, a composição do saldo é a seguinte:

CLIENTES	31/12/2022	31/12/2021
Clientes Gerais	9 060,49	579,16
Clientes Empresa - Mãe	0,00	0,00
Clientes MTB/MB	10 097,86	1 731,65
Clientes Municipais	28 711,40	19 154,41
Águas do Porto, EM	28 711,40	19 154,41
	47 869,75	21 465,22

No final de 2022, assinala-se a inexistência de saldos credores em clientes que tivessem de ser transferidos para a conta de Outras Dívidas a Pagar - outros credores – saldos de clientes credores.

Fornecedores: Em 31 de dezembro de 2022, a composição do saldo é a seguinte:

FORNECEDORES	31/12/2022	31/12/2021
Fornecedores Empresa - Mãe	10 348,84	0,00
Câmara Municipal do Porto	10 348,84	0,00
Fornecedores Municipais	3 454,35	41,26
Águas do Porto, EM	3 454,35	41,26
Fornecedores Gerais	298 987,02	14 885,97
	312 790,21	14 927,23
Fornecedores de Investimentos	0,00	4 243,50

No final de 2022, assinala-se a inexistência de saldos devedores em fornecedores que tivessem de ser transferidos para a conta de Outras Créditos a Receber.

12.2 – Estado e outros entes públicos

Em 31 de dezembro de 2022, a composição do saldo é a seguinte:

ESTADO	SALDO DEVEDOR 31/12/2022	SALDO CREDOR 31/12/2022	SALDO DEVEDOR 31/12/2021	SALDO CREDOR 31/12/2021
Imposto sobre o Rendimento e Derrama	36 719,78	5 822,30	50 413,47	6 521,08
Retenção de Impostos	0,00	22 894,00	0,00	20 679,25
Imposto sobre Valor Acrescentado	393 384,54	5 912,02	117 922,10	29 859,08
Contribuições para a SS, CGA e ADSE		32 718,97		29 691,30
FCT/FGOT		504,20		362,31
	430 104,32	67 851,49	168 335,57	87 113,02

Perfazendo um saldo líquido de €387.472,52, a conta Imposto sobre o Valor Acrescentado apresenta um saldo devedor de €393.384,54, referente a um pedido pendente (€ 117.922,10), neste caso, acrescido do saldo credor nesta conta (€ 5.912,02), relativo a um processo de IVA, ainda pendente, de revisão oficiosa à Autoridade Tributária e Aduaneira (AT), instaurado pela GO Porto (Processo judicial n.º 1277/14.0BEPR), acerca do qual, relembra-se:

- No âmbito do projeto de otimização do IVA - que o Município do Porto encetou através da Deloitte Consultores, S.A., e que englobava também um estudo sobre a eficiência fiscal em sede de IVA no “Grupo Câmara Municipal do Porto” -, procedeu-se à definição do regime de IVA aplicável às operações subjacentes aos débitos efetuados pela GO Porto durante os anos de 2008, 2010 e 2011, concretamente, de julho a dezembro de 2008 e de janeiro de 2010 a abril de 2011, períodos em que o

imposto ainda não havia caducado, nem tinham sido efetuadas correções;

- Definido o correto regime de IVA, procedeu-se ao apuramento do valor a recuperar, bem como à definição dos procedimentos a adotar tendo em vista essa recuperação. Uma vez que, então, o valor em causa de IVA havia sido liquidado há mais de dois anos, foi necessário que a GO Porto apresentasse, em julho de 2012 e em fevereiro de 2014, dois pedidos distintos de revisão oficiosa à Autoridade Tributária e Aduaneira, o primeiro, no valor de € 112.010,08 e, o segundo, no valor de € 283.882,96, respetivamente;

- Em 3 de abril de 2018, e conforme referido no Anexo do Relatório e Contas de 2018, a GO Porto foi notificada do Acórdão proferido pelo Supremo Tribunal Administrativo (processo arbitral n.º 350/2015-T, no valor de €283.882,96) do desfecho desfavorável à pretensão da GO Porto. Neste sentido, a GO Porto desreconheceu, no balanço de 31 de dezembro de 2018, o ativo sobre o Estado neste montante, e o correspondente passivo a favor do Município do Porto, de igual montante, ficando, assim, este processo concluso;

- Não tendo a Câmara Municipal do Porto pago o valor do imposto à GO Porto, e tendo esta empresa municipal, no seu ativo, um crédito sobre o Estado do valor do IVA, aguarda-se que, qualquer que seja o registo contabilístico que venha a ser decido efetuar no sentido da regularização final deste caso, haja uma competente aprovação, por parte do Município do Porto, sobre o impacto financeiro que o mesmo possa ter sobre a contabilidade patrimonial da GO Porto;

- A 14 de outubro de 2022, foi proferida sentença pelo Tribunal Administrativo e Fiscal do Porto, a qual, julga parcialmente procedente a pretensão da GO Porto: por um lado, absolveu a AT do pedido apresentado pela GO Porto e, por outro lado, condenou a AT a admitir a

revisão oficiosa apresentada pela GO Porto, ordenando a sua execução no prazo de quatro meses. Esta decisão ficou passível de recurso até 16.11.2022, facto que não ocorreu, pelo que, a referida sentença transitou em julgado;

- A 13 de fevereiro de 2023, com a comparência na GO Porto de um técnico da A.T., deu entrada uma notificação de procedimento de inspeção, referente ao Processo judicial n.º 1277/14.0BEPRT. Posteriormente, no dia 15 de fevereiro, este técnico compareceu na empresa para a recolha de informações e esclarecimentos adicionais. À data do presente relatório, a GO Porto aguarda da A.T. uma conclusão sobre o procedimento de inspeção em apreço.

12.3 – Imposto sobre o rendimento

12.3.1 - Impostos correntes

1. A Empresa Municipal está sujeita a uma taxa de IRC de 21%. Acresce ainda um valor de derrama resultante da aplicação das taxas previstas na Lei das Finanças Locais (Lei n.º 2/2007, de 15 de janeiro) que no caso do Município do Porto é de 1,5 % do lucro tributável sujeito a imposto.
2. De acordo com a legislação em vigor, as declarações fiscais estão sujeitas a revisão e correção por parte das autoridades fiscais durante um período de quatro anos, cinco para a segurança social, exceto no caso em que existam prejuízos reportados. Deste modo, as declarações fiscais dos anos de 2019 a 2022, poderão ainda ser sujeitas a revisão, embora a GO Porto considere

que eventuais correções resultantes de revisões fiscais àquelas declarações de impostos não poderão ter um efeito significativo nas demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2022.

3. É ainda consequência da Lei em vigor, a tributação autónoma em sede de IRC, de acordo com o estabelecido no artigo 88.º do CIRC.

serão, de acordo com o preceituado na lei em vigor, restituídos, estando por tal motivo classificado no ativo

12.3.2 - Impostos diferidos

Não existem, nos períodos de relato, situações que permitam o apuramento, na estimativa anual, de impostos diferidos, ou o reconhecimento de ativos ou passivos por impostos diferidos.

12.3.3 - Pagamento especial por conta

A GO Porto está sujeita aos pagamentos especiais por conta (PEC) do IRC como estabelece o CIRC.

12.4 – Outras contas a receber e Outras contas a pagar

Em 31 de dezembro de 2022, a decomposição do saldo desta conta no quadro infra, mostra a rubrica de outros credores – depósitos de caução e retenções de garantia, com um valor de € 5.596.006,15, retratando o valor dos depósitos das garantias dadas pelos fornecedores, por responsabilidades inerentes às empreitadas em curso, quer por depósitos diretamente efetuados pelos fornecedores quer por retenções efetuadas aquando dos pagamentos. Pelo exposto, se conclui que estes valores

A Situação Económico-Financeira

73

como não corrente, na rubrica de outros ativos financeiros:

OUTRAS CONTAS A RECEBER E OUTRAS CONTAS A PAGAR	31/12/2022	31/12/2021
Ativo Corrente	1 339,69	417 728,53
Outras Contas a Receber:		
Devedores por acréscimos de rendimentos	1 119,76	237,82
Regularização de custos de estrutura	1 119,76	237,82
Outros Devedores	219,93	417 490,71
Outros devedores - saldos de fornecedores devedores	0,00	10 681,52
Outros devedores - adiantamento	0,00	406 809,19
Outros devedores - outros	219,93	0,00
Passivo Corrente	299 873,29	663 679,94
Outras Contas a Pagar:		
Credores por acréscimos de gastos	299 873,29	256 870,75
Previsão para gastos com férias e subsídio de férias, Natal e respectivos encargos	262 173,13	221 613,04
Diversos Estrutura (comunicação, combustíveis, electricidade, água e rendas e alugueres e outros)	37 700,16	35 257,71
Outros Credores	0,00	406 809,19
Outros Credores - adiantamento	0,00	406 809,19
Ativo Não Corrente	5 751 477,75	4 208 628,39
Outros Ativos Financeiros:	5 751 477,75	4 208 628,39
Depósitos bancários e Retenções de Garantia	5 596 006,15	4 055 112,22
Depósitos de garantia - Prest. a favor da Refer e Centro VR	8 000,00	8 000,00
Outros devedores (c/+12 meses) - Saldos de fornecedores cobrança duvidosa e processos PER - Perdas por Imparidades Acumuladas	129 226,39	129 648,19
FCT	18 245,21	15 867,98
Passivo Não Corrente	5 596 006,15	4 055 112,22
Outras Contas a Pagar:		
Outros Credores	5 596 006,15	4 055 112,22
Depósitos bancários e Retenções de Garantia	5 596 006,15	4 055 112,22

M - CA


12.5 – Património líquido

A totalidade do capital social da GO Porto referido no ponto anterior é detida a 100% pelo Município do Porto.

A GO Porto, de acordo com o artigo 295.º do Código das Sociedades Comerciais e artigo 26.º dos seus Estatutos, para além da reserva legal prevista no Código das Sociedades Comerciais, poderá constituir as reservas julgadas necessárias.

Proposta de aplicação do resultado do exercício de 2022, no montante de € 3.795,05:

Para Reserva Legal - €189,75
Para Resultados Transitados - €3.605,30

12.6 – Credores por transferências e subsídios concedidos

CREDITORES POR TRANSFERÊNCIAS E SUBSÍDIOS CONCEDIDOS	31/12/2022	31/12/2021
Especialização do Subsídio	596.995,41	223.070,31

Ver nota 10.

13 – Benefícios dos Empregados

Gastos com o Pessoal

Gestão e Obras do Porto

No quadro abaixo, os encargos referentes ao pessoal, registados nos anos de 2022 e 2021, referem-se exclusivamente a benefícios de curto prazo, não existindo responsabilidades com benefícios de médio/longo prazo e estão considerados os duodécimos de férias e subsídio de férias, a pagar em 2023, e o subsídio de Natal pago em duodécimos, cuja repartição se apresenta da forma seguinte:

RUBRICA	2022	2021
Remunerações e mensualizações do Conselho de Administração	109.299,22	106.193,74
Remunerações e mensualizações do pessoal	1.291.203,95	1.113.980,68
Encargos sociais	321.416,87	279.368,34
Outros	86.291,30	52.570,57
TOTAL	1.808.211,32	1.551.913,33

No final do exercício de 2022, a GO Porto apresenta um quadro de pessoal de 40 colaboradores, acrescido de dois administradores executivos e um não executivo.

No exercício de 2022, a Presidência do Conselho de Administração foi exercida pelo Senhor Vereador, Arq.º Albino Pedro Pereira Baganha, por intermédio da deliberação da Câmara Municipal do Porto de 8 de novembro de 2021, registada com o n. 556527-2021-CMP. Por via dessa mesma deliberação, foram, ainda, designados, mantendo-se no exercício das suas anteriores funções, como Vice-Presidente do Conselho de Administração, a Senhora Arq.ª Cátia Andrade Meirinhos e, como Vogal do Conselho de Administração, o Senhor Eng.º Manuel Maria Aranha Furtado de Mendonça.

A Lei nº 70/2013, de 30 de agosto, veio consagrar os regimes jurídicos do Fundo de Compensação do Trabalho (FCT), do Mecanismo Equivalente (ME) e do Fundo de

M. CA
J.

A Situação Económico-Financeira

Garantia de Compensação do Trabalho (FGCT). O FCT e o FGCT são fundos autónomos destinados a assegurar o direito dos trabalhadores ao recebimento efetivo de metade do valor da compensação devida por cessação do contrato de trabalho, calculada nos termos do Artigo 366º do Código do Trabalho.

Conforme referenciado na nota 2 alínea g), e nos termos valorizados no quadro seguinte, sendo o FCT um fundo de capitalização individual, que visa garantir o pagamento até metade do valor da compensação devida por cessação do contrato de trabalho, observa-se que as responsabilidades com benefícios de médio/longo prazo dos trabalhadores da empresa, e que dizem respeito apenas ao FCT, perfazem em 2022 o montante de € 18.245,21, após um reforço no exercício de € 4.863,64 e um valor de transferência/abates de 2.486,41 referente a devoluções e retificações de FCT, por rescisão voluntária de contratos de trabalho de colaboradores saídos da empresa.

ATIVO NÃO CORRENTE RUBRICA	SALDO INICIAL 01-01-22	REFORÇO	ALIENAÇÕES	TRANSF. E ABATES	SALDO FINAL 31-12-22
INVESTIMENTOS					
Fundo de comp. de trabalho	15 867,98	4 863,64	0,00	2 486,41	18 245,21
	15 867,98	4 863,64	0,00	2 486,41	18 245,21

14 – Partes Relacionadas

O Município do Porto, NIF 501 306 099, com sede nos Paços de Concelho, na Praça General Humberto Delgado, Porto, detém na totalidade o capital social da GO

Porto, o qual é composto por 100 000 ações nominativas de valor nominal de € 5 cada.

Conforme referido no capítulo atrás “I – Atividades Mais Relevantes Desenvolvidas Pela Empresa”, a atividade da GO Porto para o Município do Porto é enquadrada pelo contrato programa 2021–2023, e pelo contrato de gestão de empreendimentos de 2020-2022, em conformidade com Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto. O contrato-programa, revisto anualmente, tem por objeto a definição de objetivos setoriais da GO Porto e a correspondente comparticipação do Município do Porto.

Os saldos pendentes e transações (com IVA incluído) com a empresa mãe e outras empresas relacionadas, são os seguintes:

	Entidades	31/12/2022	31/12/2021
Transações passivas	Município do Porto	63 496,92 €	72 573,70 €
	Águas do Porto	77 273,95 €	66 493,04 €
	DomusSocial	1 659,89 €	6 464,79 €
	EMAP	6 016,99 €	- €
	Porto Digital	43 836,57 €	3 690,00 €
Transações ativas	Município do Porto	42 672 110,20 €	42 889 976,60 €
	Águas do Porto	206 407,13 €	115 161,22 €

	Entidades	31/12/2022		31/12/2021	
		Saldo devedor	Saldo credor	Saldo devedor	Saldo credor
Saldo de transações passivas	Município do Porto	- €	10 348,84 €	- €	- €
	Águas do Porto	- €	3 454,35 €	- €	41,26 €
Saldo de transações ativas	Águas do Porto	28 711,40 €	- €	19 154,41 €	- €

A remuneração bruta dos dois administradores executivos foi a seguinte:

Membro do Órgão de Administração	Remuneração Anual 2022 (€)	
	Fixa	Bruta
Arq. Albino Pedro Pereira Baganha	Não remunerado	
Arq.ª Cátia Andrade Meirinhos	53 344,24 €	53 344,24 €
Eng.º Manuel Maria Aranha Furtado de Mendonça	53 344,24 €	53 344,24 €
		106 688,48 €

15 – Outras Informações

15.1 – Diferimentos

A composição do saldo a 31 de dezembro de 2022 é a seguinte:

DIFERIMENTOS	31/12/2022	31/12/2021
SALDOS DEVEDORES		
Seguros	0,00	437,16
Contratos de manutenção (software, equipamentos, arrendamento)	35 107,79	35 350,17
Diversos	2 005,07	2 216,97
	37 112,86	38 004,30

15.2 – Fornecimentos e serviços externos

No quadro seguinte, observa-se no final do exercício de 2022 um valor total na conta de FSE de €39.944.289,21, o que representa um ligeiro decréscimo face ao valor homólogo de 2021, de €40.964.029,88 (-2,49%).

À semelhança de exercícios anteriores, e dada a predominância recorrente dos gastos de FSE nas atividades operacionais da GO Porto, a redução referida no parágrafo anterior vem na senda da redução homóloga, face ao ano anterior, da atividade de gestão de obra (execução do Contrato de Mandato – CGE), que, e conforme referido no início deste relatório, no Ponto “B – Área de Gestão de Obra”, do Capítulo “I – Atividades Mais Relevantes Desenvolvidas Pela Empresa”, rondou os 5%. Neste sentido, no final do exercício de 2022, constata-se no quadro um valor de FSE de Obra adstrito ao investimento refaturado à CMP, no valor de €38.415.491,34, que, face ao valor homólogo de 2021 (€39.977.973,99), perfaz uma redução de 3,91%.

No exercício de 2022, por um lado, com a redução expressiva das condicionantes de socialização, impostas pela pandemia mundial provocada pelo vírus SARS-CoV-2, permitindo um incremento relevante da atividade comercial face ao ano de 2021, e, por outro lado, com o início da gestão e exploração do Mercado do Bolhão a partir de 15 de setembro de 2022 - imóvel, comparativamente, muito maior do que o Mercado Temporário do Bolhão e, por conseguinte, acarretando para a GO Porto maiores responsabilidades de funcionamento e de manutenção -, foi possível observar nos gastos de FSE referentes à atividade de Gestão e Exploração, um comportamento, em alta, face à 2021, de 94,28% (+454 mil euros), passando de €481.411,14, verificados no ano anterior, para os €935.267,51, com que encerrámos o

exercício de 2022, com destaque o incremento observado nas rubricas de Subcontratos (+98,16%, +387 mil euros) e de Publicidade e Propaganda (+81,48%, +46 mil euros).

Por fim, e registando um aumento inexpressivo, de €528,53 (+0,13%), face ao valor com que encerrámos o exercício de 2021 (€396.851,56), os FSE referentes aos gastos da estrutura comum, encerram o exercício de 2022, com um valor total de €397.380,09. Não obstante, e dando nota das rubricas que, em 2022, assinalam aumento homólogos face ao ano anterior, destacam-se os Subcontratos (+64,0 mil euros, referente ao contrato de Facilities do Edifício S. Dinis, inexistente em 2021) e a Conservação e Reparação (+20,4 mil euros). Por outro lado, e quanto às rubricas que, em contraponto, assinalam uma redução homóloga face à 2021, destacam-se os Trabalhos Especializados (-20,8 mil euros, quando, em 2021, ocorreram os gastos com o projeto de implementação da ferramenta de Business Intelligence e desenvolvimentos diversos da aplicação de workflow Int’Graal), a Publicidade e Propaganda (-28,6 mil euros, quando, em 2021, ocorreram gastos de conceção gráfica e estratégia criativa e de produção do filme institucional da GO Porto) e, por fim, Rendas e Alugueres (-21,2 mil euros, quando, em 2021, ocorreram gastos mais expressivos com os alugueres de computadores portáteis, na altura, ainda alguns de curto prazo vindos de 2020, mais onerosos que os contratos em vigor, em 2022).

À semelhança do exercício de 2021, o valor dos honorários auferidos pelo Fiscal Único fixou-se em € 8.500. Em 2022, nesta conta acresce um contrato de honorário prestado no âmbito das tarefas do Gabinete de Comunicação e Promoção.

FSE	2022	2021
GASTOS DIRETOS DA OBRA		
FSE Obras - refaturados à CMP	38 415 491,34	39 977 973,99
FSE Obras - refaturados à outras entidades	170 363,09	95 635,75
FSE - Imputação de custos a Fornecedores	14 737,69	2 709,09
FSE - Gastos c/origem noutras entidades	11 049,49	9 448,35
Sub-total gastos de Obra / diretos	38 611 641,61	40 085 767,18
GASTOS DIRECTOS DA ÁREA EXPLORAÇÃO		
Subcontratos - Outros	781 154,21	394 205,98
Trabalhos especializados	6 648,61	13 141,69
Publicidade e propagação	102 689,50	56 584,75
Honorários	11 300,00	0,00
Comissões	3 619,31	2 160,22
Conservação e reparação	3 987,12	7 648,47
Peças, ferramentas e utensílios de desgaste rápido	2 402,49	0,00
Material de escritório	3 952,11	256,15
Electricidade	4 395,92	0,00
Combustíveis	2 079,74	623,74
Água	6 156,91	0,00
Deslocações e Estadas	14,51	0,00
Rendas e Alugueres	6 230,70	6 131,58
Seguros	636,38	658,56
Sub-total gastos Da Área de Exploração / directos	935 267,51	481 411,14
GASTOS ESTRUTURA / INDIRETOS		
Subcontratos - Outros	63 969,30	0,00
Trabalhos especializados	44 500,86	65 263,12
Publicidade e propagação	2 348,28	30 963,29
Honorários	11 500,00	8 500,00
Comissões	438,40	319,90
Conservação e Reparação	72 162,51	51 796,25
Peças, ferramentas e utensílios de desgaste rápido	5 475,78	471,63
Livros e documentação Técnica	894,34	899,69
Material de escritório	2 682,64	3 298,64
Artigos de Higiene e Limpeza	45,94	115,15
Medicamentos e artigos para a saúde	137,04	1 544,77
Outros materiais diversos de consumo	193,13	75,00
Electricidade	5 078,52	9 932,63
Combustíveis	3 184,13	3 029,01
Água	1 438,67	850,13
Deslocações e Estadas	1 090,23	204,93
Transportes de Mercadorias	0,00	5 089,00
Rendas e Alugueres	134 942,13	156 157,31
Comunicação	10 539,02	12 865,61
Seguros	30 233,70	28 797,90
Contencioso e Notariado	685,00	305,00
Limpeza, higiene e conforto	5 840,47	16 372,60
Sub-total custos de estrutura / indiretos	397 380,09	396 851,56
TOTAL	39 944 289,21	40 964 029,88

M-CA
J.

15.3 - Garantias prestadas por terceiros

Em 31 de dezembro de 2022, o montante das garantias prestadas por terceiros fixa-se em €19.113.204, em grande parte (48,0%), no valor de €9.168.835, prestadas no âmbito de contratos de empreitada celebrados pela GO Porto, conforme divisão e naturezas, que se demonstra no quadro infra:

FORMA DE PRESTAÇÃO DE GARANTIA	COM ORIGEM EM CONTRATOS DE EMPREITADA	COM ORIGEM EM OUTROS TIPOS DE CONTRATOS	TOTAL
Garantias bancárias	9 168 835	3 858 749	13 027 585
Seguro de caução	456 748	32 865	489 613
Depósito de caução	670 199	524 928	1 195 127
Retenções para Reforço Garantia	3 698 113	702 766	4 400 879
			19 113 204

As garantias prestadas sob a forma de depósito de caução e retenções de garantia estão relevadas na conta de outras contas a receber e outras contas a pagar, nos termos da nota 12.4.

15.4- Garantias prestadas a terceiros

Em 31 de dezembro de 2022, a única garantia prestada pela GO Porto a terceiros é a seguinte:

- A favor da REFER, sob a forma de depósito de garantia, no montante de € 8.000,00, na sequência do protocolo

assinado entre as partes em 20 de março de 2014. Este protocolo tem por objeto a regulação das implicações que a obra da estabilização da escarpa da margem direita do Rio Douro, entre as Pontes Luiz e Maria Pia, terá na infraestrutura e circulação ferroviária à cota baixa dos setores 3 e 5, entre o PK 1+684 e o PK 1+772. O valor desta garantia é reembolsável de acordo com as cláusulas 7 e 9 do aludido protocolo.

15.5 – Ativos e Passivos contingentes

- À data de 31 de dezembro de 2022, as responsabilidades contratuais assumidas pela GO Porto e derivadas de concursos lançados e contratualizados perfazem €49.668.703,16, correspondendo à diferença entre o total contratualizado e o total realizado.
- Responsabilidades eventuais relativas aos contenciosos existentes, sendo:

b1) Litígios Pendentes:

PROCESSO	AUTOR	TIPO DE ACÇÃO	PEDIDO	VALOR	SITUAÇÃO
Tribunal judicial					
Processos n.ºs 1140/04.2BEPR (1768)	Jaime Ribeiro & Filhos, S.A. e Construtora Abrantina, S.A.	Acção administrativa comum com processo ordinário	Indemnização no âmbito da execução do contrato de empreitada «Construção dos Conjuntos Habitacionais das Fontainhas 1, 2 e 3, integrados no PER».	755 204,361	O Tribunal Administrativo e Fiscal do Porto condenou a GO Porto a pagar uma indemnização que vier a ser apurada em sede de execução de sentença. A GO Porto recorreu da sentença para o Tribunal Central do Administrativo do Norte que absolveu a GO Porto de 539.912,33€ e relegou 161.292,03€ para liquidação em execução de sentença. O Autor recorreu para o Supremo Tribunal Administrativo, no que respeita aos 539.912,33€, alegando que a sua condenação deveria ter sido relegada para liquidação em execução de sentença. O Supremo Tribunal Administrativo julgou o recurso procedente e condenou a GO Porto ao pagamento da quantia que vier a ser liquidada em execução de sentença, com o limite de 539.912,33€. Na sequência do mesmo o Autor intentou um Incidente de Liquidação, que corre por apenso ao processo principal. A GO Porto impugnou o valor peticionado nesta sede, aguardando-se pela realização de Perícia a fim de apurar o valor efetivo a liquidar. As autoras apresentaram Réplica, à oposição deduzida pela GO Porto. Foi nomeado o Perito em representação da GO Porto. Tendo sido apresentado o resultado da Perícia, a GO Porto reclamou do Relatório Pericial uma vez que o mesmo, quantificou em 331.446,631 os custos indiretos não amortizados, sendo este valor referente a encargos com mão-de-obra. A reclamação deu entrada em novembro de 2022, pelo que se aguarda decisão da mesma.
Processo n.º 752/05.1BEPR (1782)	Jaime Ribeiro & Filhos SA	Acção administrativa comum com processo ordinário	Indemnização no âmbito da execução da empreitada «Requalificação da Frente da Ribeira».	4 224 882,801	Foi proferida sentença: a GO Porto foi absolvida de parte do pedido, em montante correspondente a 1.3.935.283 e foi condenada a pagar 1.289.599,95. A GO Porto interps recurso jurisdicional relativo à parte da sentença que lhe foi desfavorável. Autos subiram ao TCA Norte. Proferido Acórdão, favorável à GO Porto, o Autor interps Recurso de Revista, invocando a nulidade do Acórdão, por oposição da fundamentação, com a conclusão. A GO Porto apresentou contraalegações (03.02.2020). O Recurso de Revista foi admitido, subindo ao STJ, tendo por fundamento eventual erro de julgamento e não a referida nulidade. A GO Porto contraalegou (04.03.2020). O STJ, por Acórdão do STJ datado de 09.07.2020, decidiu não admitir a Revista, por desnecessidade da mesma. Desta forma, mantém-se a decisão do TCAN, o qual tendo revogado a decisão condenatória, no valor de 289.599,05€, remeteu o pagamento para liquidação em montante a apurar em sede de execução de sentença.
Processo n.º 154/07.1BEPR (1856)	Alberto Couto Alves, S.A.	Acção administrativa comum com processo ordinário	A Autora intentou uma acção administrativa comum, sob a forma ordinária contra a Sociedade no âmbito da Execução da Empreitada «Antas 2.ª Fase - Arruamentos», também designada por «Infraestruturas e Espaço Público das Antas - 2.ª Fase».	15 000,001	Foi pedido, por parte da Autora, a apensação dos diversos processos pendentes, tais como o processo n.º 154/07.4BEPR; 1076/08.8BEPR; 1073/08.2BEPR; 1081/08.4BEPR e 1085/08.7BEPR, todos relativos à Empreitada «Antas - 2.ª Fase» (e a seguir também discriminados). Foi realizado o julgamento. Marcada leitura de resposta aos quesitos para 15.09.14 que não se realizou. Aguarda-se desenvolvimento do processo (sentença).
Processo n.º 1073/08.2BEPR (1887)	Alberto Couto Alves, S.A.	Acção administrativa comum com processo ordinário	A Autora intentou uma acção administrativa comum, sob a forma ordinária contra a Empresa no âmbito da execução da empreitada «Antas 2.ª Fase - Arruamentos», também designada por «Infraestruturas e Espaço Público das Antas - 2.ª Fase».	336 092,271	Foi pedido, por parte da Autora, a apensação dos diversos processos pendentes, tais como o processo n.º 154/07.4BEPR; 1076/08.8BEPR; 1073/08.2BEPR; 1081/08.4BEPR e 1085/08.7BEPR, todos relativos à Empreitada «Antas - 2.ª Fase» (e a seguir também discriminados). Foi realizado o julgamento. Marcada leitura de resposta aos quesitos para 15.09.14 não se tendo realizado. Aguarda-se desenvolvimento processo (sentença).
Processo n.º 1081/08.4BEPR (1888)	Alberto Couto Alves, S.A.	Acção administrativa comum com processo ordinário	A Autora intentou uma acção administrativa comum, sob a forma ordinária contra a Empresa no âmbito da execução da empreitada «Antas 2.ª Fase - Arruamentos», também designada por «Infraestruturas e Espaço Público das Antas - 2.ª Fase».	158 430,971	Foi pedido, por parte da Autora, a apensação dos diversos processos pendentes, tais como o processo n.º 154/07.4BEPR; 1076/08.8BEPR; 1073/08.2BEPR; 1081/08.4BEPR e 1085/08.7BEPR, todos relativos à Empreitada «Antas - 2.ª Fase» (e a seguir também discriminados). Foi realizado o julgamento. Marcada leitura de resposta aos quesitos para 15.09.14 não se tendo realizado. Aguarda-se desenvolvimento processo (sentença).

M. CA
[Handwritten signature]

A Situação Económico-Financeira

b1) Litígios Pendentes (continuação):

PROCESSO	AUTOR	TIPO DE ACÇÃO	PEDIDO	VALOR	SITUAÇÃO
Tribunal judicial					
Processo n.º 1076/08.8BEPR (1889)	Alberto Couto Alves, S.A.	Acção administrativa comum com processo ordinário	A Autora intentou uma acção administrativa comum, sob a forma ordinária contra a Empresa no âmbito da execução da empreitada «Antas 2.ª Fase - Arruamentos» também designada por «Infraestruturas e Espaço Público das Antas - 2.ª Fase».	68 947,761	Foi pedido, por parte da Autora, a apensação dos diversos processos pendentes, tais como o processo n.º 154107.4BEPR; 1076/08.8BEPR; 1073/08.2BEPR; 108108.4BEPR e 1085/08.7BEPR, todos relativos à Empreitada «Antas - 2.ª Fase» (e a seguir também discriminados). Foi realizado o julgamento. Marcada leitura resposta aos quesitos para 15.03.14 não se tendo realizado. Aguarda-se desenvolvimento processo (sentença).
Processo n.º 1085/08.7BEPR (1892)	Alberto Couto Alves, S.A.	Acção administrativa comum com processo ordinário	A Autora intentou uma acção administrativa comum, sob a forma ordinária contra a Empresa no âmbito da execução da empreitada «Antas 2.ª Fase - Arruamentos» também designada por «Infraestruturas e Espaço Público das Antas - 2.ª Fase».	47 783,601	Foi pedido, por parte da Autora, a apensação dos diversos processos pendentes, tais como o processo n.º 154107.4BEPR; 1076/08.8BEPR; 1073/08.2BEPR; 108108.4BEPR e 1085/08.7BEPR, todos relativos à Empreitada «Antas - 2.ª Fase» (e a seguir também discriminados). Foram marcadas novas datas de continuação de julgamento para Setembro de 2013. Foi realizado o julgamento. Marcada leitura resposta aos quesitos para 15.03.14 não se tendo realizado. Aguarda-se desenvolvimento processo (sentença).
Processo n.º 2836/10.5BEPR	Costeira Empreiteiros - Sociedade de Construções, S.A.	Acção administrativa comum com processo ordinário	A GO Porto em sede de execução da empreitada, responsabilizou o empreiteiro pelo custo de trabalhos de supressão de erros e omissões do caderno de encargos não tempestivamente identificados no montante de 1 277.948,41. O empreiteiro impugnou judicialmente aquela decisão da GO Porto.	277 948,411	A GO Porto contestou a acção. O Tribunal Administrativo e Fiscal do Porto proferiu decisão favorável à GO Porto. O empreiteiro interps recurso jurisdicional e a GO Porto contra alegou. Aguarda-se decisão (acórdão).
Processo n.º 2133/14.7BEPR (2089)	Trevotopázio - Sociedade Empresarial, S.A., José Carlos Mendes dos Santos e Maria Manuela Queirós Vasconcelos Mora dos Santos	Acção administrativa comum com processo ordinário	As Autoras intentaram uma acção administrativa comum contra a Empresa, na Empreitada de «Remodelação do Edifício dos Correios - Arquivo e Cantina» pedindo a condenação da Empresa a pagar a duas das Autoras o montante de 153.117,02, acrescidos de juros à taxa legal, ou se assim se não entendesse, a condenação da Empresa a pagar à Autora «Trevoto-pázio», o referido valor e também ser condenada ao pagamento de uma sanção pecuniária no montante de 1100,00 por ida de atraso de pagamento do valor que vier a ser arbitrado, após transito em julgado.	53 117,021	A GO Porto contestou. Em 09.07.15 foi proferida sentença que absolveu a GO Porto do pedido. Autores interpueram recurso que subiu ao TCA Norte. A 06.11.15 foi proferido parecer do M.P. que confirmou sentença. Foi proferido acórdão, pelo TCA-Norte, não favorável à GO Porto. A GO Porto apresentou recurso ao STA. Aguarda decisão final.
Processo n.º 18464/16.9T8PR (2109)	Ré: Caixa Geral de Depósitos, S.A.		A GO Porto intentou uma acção de condenação contra a Ré, pedido a sua condenação a entregar à Empresa a importância de 1160.282,02, por conta das garantias bancárias por elas prestadas, bem como pagar-lhe os juros moratórios vencidos à taxa de 17,6%, no montante de 125.350,03, e vincendos, à mesma taxa até integral pagamento.	223 723,921	A Ré contestou. Foi proferida sentença que declarou o Tribunal Civil incompetente em razão da matéria. Em consequência após o termo do período de suspensão (decorrente da pandemia covid-19) foi requerido o envio do processo para o TAF do Porto, com aproveitamento dos atos. Foi proferido despacho de admissão do requerido. Foi remetido o processo para o TAF do Porto, que se declarou incompetente em razão da matéria, tendo oficiosamente determinado o envio do processo para o Tribunal dos Conflitos. Após notificação do Tribunal dos Conflitos a GoPorto apresentou a respetiva pronúncia.
Processo n.º 1677/17.3BEPR	CCCAH - PortoSushi, Actividades Hoteleiras, Lda. (GOSHO)	Acção administrativa comum com processo ordinário	A Autora pede uma indemnização por lucros cessantes, no valor de 391.672,341, acrescido de juros legais, contados desde a data da citação.	391 672,341	A GO Porto apresentou contestação. Realizada audiência de julgamento. Aguarda-se decisão (sentença).
Processo n.º 2071/09.5BEPR (1945)	Jaime Queirós Ribeiro, S.A.	Acção administrativa comum com processo ordinário	A Autora intentou uma acção administrativa comum, sob forma de processo ordinário contra a Empresa no âmbito da execução da empreitada «Ligação ao Viaduto da Prelada - Troço Sul».	825 150,491	Foi proferida sentença que condenou a Go Porto no pagamento de 47.093,861, acrescido de juros, absolvendo-a do demais peticionado. O processo judicial está findo. Decorre processo extrajudicial para recuperação dos créditos da GO Porto, tendo em conta a sentença e as garantias existentes (retenções e garantias bancárias).

M. CH
[Handwritten signature]

b1) Litígios Pendentes (continuação):

PROCESSO	AUTOR	TIPO DE ACÇÃO	PEDIDO	VALOR	SITUAÇÃO
Tribunal judicial					
Processo n.º 1218/12-3 TJVNf	Ré: Jaime Queirós Ribeiro, S.A.	Processo de Insolvência	No âmbito do processo de insolvência da Ré, foi reconhecido à GO Porto como crédito comum, um crédito no valor de 332.708,40€	332.708,40€	Já foi proferida sentença de graduação de créditos estando este apenas resolvido. Quanto à liquidação do património da massa a mesma está ainda em curso, estando a administradora judicial a promover diligência de venda dos móveis e imóveis outora pertencentes à insolvente, o que ainda não terminou e, posteriormente, pelo respetivo rateio entre os credores.
Processos n.ºs 40/05.3BEPRt (1779B)	Jaime Ribeiro & Filhos, S.A. e Construtora Abrantina, S.A.	Ação administrativa comum com processo ordinário	As Autoras deduziu contra a empresa um incidente de liquidação relativo aos danos emergentes derivados de suspensão, ocorridos entre Outubro de 2002 a 13 de Março de 2013, no âmbito da execução do contrato de empreitada «Construção dos Conjuntos Habitacionais das Fontainhas 1, 2 e 3, integrados no PER».	267.718,14€	A GO Porto deduziu a competente contestação. A GO Porto foi absolvida da instância relativamente aos pedidos da Requerente Jaime Ribeiro & Filhos, SA. Foi proferida Sentença pelo Tribunal Administrativo e Fiscal absolvendo a GO Porto da instância. Fomos notificados no dia 20.02.2019, de novo incidente de liquidação interposto contra a GO Porto. No dia 07.03.2019 foi apresentada a respetiva oposição ao incidente, solicitando uma nova perícia. Foi apresentado relatório pericial, o qual é favorável à GO Porto. As autoras, em consequência, vieram reclamar do mesmo. Realizada a audiência de julgamento, aguarda-se pela sentença.
Processo n.º 318119.6BEPRt	M. Santos & Companhia, S.A.	Ação administrativa comum com processo ordinário	A Autora intentou uma Ação Administrativa, requerendo a anulação da deliberação pela qual a GO Porto aplicou multa contratual.	7.310,22€	A GO Porto deduziu a competente contestação, tendo o Tribunal proferido sentença pela qual absolveu a Go Porto do Pedido. Em 20.12.2022 foi apresentado recurso de apelação por parte da Autora, nos termos do qual em 20.12.2022 foi apresentado recurso de apelação por parte da Autora, nos termos do qual impugna, em toda a sua extensão, a sentença proferida pelo Tribunal.
Processo n.º 105/20.1BEPRt	M. Santos & Companhia, S.A.	Ação administrativa comum com processo ordinário	A Autora intentou uma Ação Administrativa, requerendo a anulação da deliberação pela qual a GO Porto aplicou multa contratual.	121.837,07€	A GO Porto deduziu a competente contestação, não tendo, até ao momento conhecido quaisquer desenvolvimentos processuais. Em 02.12.2022 a Ré requereu a junção aos autos da sentença proferida no processo n.º 318119.6BEPRt, considerando a sua ligação à relação controversada nos presentes autos. (Aguarda-se o normal decorrer da ação - diligências processuais)
Processo n.º 243720.0BEPRt	M. Santos & Companhia, S.A.	Ação administrativa comum com processo ordinário	A Autora intentou uma Ação Administrativa, requerendo o pagamento de trabalhos alegadamente executados, mas não reconhecidos pela GO Porto (trabalhos a mais) assim como, o pagamento de Revisão de Preços, não aceite pela GO Porto.	167.238,86€	A GO Porto deduziu a competente contestação. Em 10.11.2022, as Partes foram notificadas do despacho proferido pelo Tribunal em 09.11.2022, nos termos do qual foram notificadas para se pronunciarem sobre a incompetência material do Juízo Comum do Tribunal Administrativo e Fiscal do Porto para julgar o litígio, não tendo qualquer das Partes oferecido pronúncia. (Aguarda-se o normal decorrer da ação - diligências processuais)
Proc. n.º 378/22.5 BEPRt	Rita Araújo Ramalho	Ação Administrativa	1.º Concurso de Atribuição de Espaços no Mercado do Bolhão: a autora contesta a decisão tomada pelo Júri do Concurso, na 3.ª Fase do Concurso, de admissão da candidata Ana Maria da Fonseca Batista Arteiro de Carvalho a quem, em sede de Hasta Pública, lhe foi adjudicada uma Banca de Pão e Bolos. Peticionou a nulidade e/ou invalidade dos atos de adjudicação da referida Banca	30.000,01€	Tendo caído a providência cautelar, foi apresentada contestação parte da GO Porto. Após apreciação prévia, em sede de saneamento do processo, do Tribunal, foi marcada audiência prévia para 27/3/2023
Tribunal arbitral					
Processo n. CNA 24-A/2021 Petição Inicial março de 2022	Lúcius & ACA - Bolhão ACE	Ação em Processo Arbitral	No âmbito da empreitada de "Restauro e de Modernização do Mercado do Bolhão" o empreiteiro (ACE) intentou uma ação pela qual require a condenação da GO Porto (i) no reconhecimento à prorrogação do prazo de execução da empreitada e, consequentemente, do direito a sobrecustos e perdas e danos suportadas (pela subfaturação, prazo não absorvido, encargos de estrutura, custos pela maior permanência em obra - negociação de subcontratos e agravamento dos recursos); (ii) no direito ao reconhecimento dos trabalhos complementares executados e não reconhecidos pelo ACE.	6.505.616,33€	O Tribunal Arbitral Ad Hoc constituído por acordo entre a GO Porto e o empreiteiro. Foi apresentada Petição Inicial pelo Empreiteiro, tendo a GO Porto através dos seus mandatários apresentado a respetiva Contestação em maio de 2022, tendo sido requerida a improcedência de todos os pedidos formulados pela autora. Em junho de 2022, a Autora respondeu à Contestação da GO Porto. Posteriormente em julho de 2022, esta apresentou a sua resposta, sendo que em setembro (após férias judiciais) a GO Porto respondeu às "exceções" invocadas pelo ACE. O processo segue os seus trâmites, com a fixação dos elementos de prova. Ambas as partes apresentaram requerimentos probatórios tendo o ACE requerido a realização de uma peritagem. Neste momento corre prazo para apresentação dos depoimentos por escrito das testemunhas e dos depoimentos de parte. De igual modo, está em curso o prazo para designação dos peritos que irão realizar a peritagem. (Nota: o ACE em requerimento autónomo - setembro de 2022 -, veio desistir do pedido de sobrecustos decorrentes do agravamento das condições de mercado e do consequente aumento dos custos de aquisição de recursos.

A Situação Económico-Financeira

b2) Litígios Concluídos no Corrente Exercício:

PROCESSO	AUTOR	TIPO DE ACÇÃO	PEDIDO	VALOR	SITUAÇÃO
Processo n.º 127714.0BEPRPT	Autoridade Tributária	Ação Administrativa Especial	Propositura de acção administrativa especial, no TAF Porto, com vista à anulação do Despacho de indeferimento de pedido de revisão oficiosa, proferido pela Autoridade Tributária.	112 010,07 €	Sentença proferida TAF do Porto a 14.10.2022, a qual julga parcialmente procedente a pretensão da GO Porto. Recorde-se que a GO Porto tinha requerido a condenação da AT a reconhecer o direito à regularização do imposto liquidado em excesso em 2008 (112.010,07 €), tendo o tribunal absolvido a AT deste pedido. Em contrapartida tendo anulado o ato administrativo de liquidação do imposto, impugnado pela GO Porto, reconheceu o direito à revisão oficiosa, determinando que a AT deveria no prazo de 4 meses dar início à tramitação da mesma. Não tendo conhecido recurso, o processo judicial está formalmente findo . Caso a AT não dê cumprimento à sentença, não restará outra hipótese que não requerer a execução da mesma.



↑ Legenda: Batalha Centro de Cinema

M-CA
J.

Em conclusão, é convicção da GO Porto, que não existe fundamento para a atribuição de qualquer compensação financeira adicional às diferentes autoras nas situações acima descritas. Não obstante, não se ignora o risco, sempre existente em situações desta natureza contenciosa, de as contendas judiciais poderem vir a ser desfavoráveis.

b3) Contingências ou reclamações de que possam resultar possíveis encargos para a Sociedade: Nada a registar.

b4) Reclamações fiscais ou outras: Nada a registar.

A Situação Económico-Financeira

4 – Demonstrações Orçamentais

Quadro G – Demonstração do desempenho orçamental

Rubrica	Recebimentos	2022					2021	
		Fontes de Financiamento						
		RP	RG	UE	EMPR	Fundos Alheios	Total	
Saldo gerência anterior		1 440 908,01	0,00	0,00	0,00	4 047 112,22	5 488 020,23	5 499 748,88
Operações orçamentais (1)		1 440 908,01	0,00	0,00	0,00	0,00	1 440 908,01	593 801,30
Operações tesouraria (A)		0,00	0,00	0,00	0,00	4 047 112,22	4 047 112,22	4 905 947,58
Receita corrente		43 080 591,39	0,00	0,00	0,00	0,00	43 080 591,39	43 110 390,26
R3 Taxas, multas e outras penalidades		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11,36
R4 Rendimentos de propriedade		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,93
R5 Transferências correntes		3 398 086,61	0,00	0,00	0,00	0,00	3 398 086,61	1 393 761,57
R52 Subsídios correntes		3 398 086,61	0,00	0,00	0,00	0,00	3 398 086,61	1 393 761,57
R6 Venda de bens e serviços		39 642 472,29	0,00	0,00	0,00	0,00	39 642 472,29	41 714 844,20
R7 Outras receitas correntes		40 032,49	0,00	0,00	0,00	0,00	40 032,49	1 771,20
Receita capital		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
R8 Venda de bens de investimento		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
R11 Reposição não abetidas aos pagamentos		48 336,12	0,00	0,00	0,00	0,00	48 336,12	0,00
Receita efetiva (2)		43 128 927,51	0,00	0,00	0,00	0,00	43 128 927,51	43 110 390,26
Receita não efetiva (3)		2 529,06	0,00	0,00	0,00	0,00	2 529,06	84,27
R12 Ativos financeiros		2 529,06	0,00	0,00	0,00	0,00	2 529,06	84,27
Soma (4)=(1)+(2)+(3)		44 572 364,58	0,00	0,00	0,00	0,00	44 572 364,58	43 704 275,83
Operações de tesouraria (B)		0,00	0,00	0,00	0,00	2 164 604,14	2 164 604,14	1 853 611,65

Rubrica	Pagamentos	2022					2021
		Fontes de Financiamento					
		RP	RG	UE	Fundos Alheios	Total	
Despesa Corrente		42 678 574,93	0,00	0,00	0,00	42 678 574,93	44 108 373,65
D1 Despesas com o pessoal		1 769 075,58	0,00	0,00	0,00	1 769 075,58	1 552 795,47
D11 Remunerações certas e permanentes		1 340 577,35	0,00	0,00	0,00	1 340 577,35	1 197 877,02
D12 Abonos variáveis ou eventuais		46 215,14	0,00	0,00	0,00	46 215,14	22 436,25
D13 Segurança social		382 283,09	0,00	0,00	0,00	382 283,09	332 482,20
D2 Aquisição de bens e serviços		40 728 157,57	0,00	0,00	0,00	40 728 157,57	42 113 793,40
D3 Juros e outros encargos		180,46	0,00	0,00	0,00	180,46	7,65
D5 Outras despesas correntes		181 161,32	0,00	0,00	0,00	181 161,32	441 777,13
Despesa Capital		65 354,86	0,00	0,00	0,00	65 354,86	16 235,83
D6 Investimento		65 354,86	0,00	0,00	0,00	65 354,86	16 235,83
Despesa efetiva (5)		42 743 929,79	0,00	0,00	0,00	42 743 929,79	44 124 609,48
Despesa não efetiva (6)		4 729,35	0,00	0,00	0,00	4 729,35	4 176,89
D9 Outras despesas capital		4 729,35	0,00	0,00	0,00	4 729,35	4 176,89
Soma (7)=(5)+(6)		42 748 659,14	0,00	0,00	0,00	42 748 659,14	44 128 786,37
Operações de tesouraria (C)		0,00	0,00	0,00	623 710,21	623 710,21	847 028,46
Saldos para a gerência seguinte		1 823 705,44	0,00	0,00	5 588 006,15	7 411 711,59	5 488 020,23
operações orçamentais (8)=(4)-(7)		1 823 705,44	0,00	0,00	0,00	1 823 705,44	-424 510,54
operações de tesouraria (D)=(A)+(B)-(C)		0,00	0,00	0,00	5 588 006,15	5 588 006,15	5 912 530,77
Saldo global (2)-(5)		384 997,72	0,00	0,00	0,00	384 997,72	-1 014 219,22
Despesa primária		42 743 749,33	0,00	0,00	0,00	42 743 749,33	44 124 601,83
Saldo corrente		402 016,46	0,00	0,00	0,00	402 016,46	-997 983,39
Saldo de capital		-65 354,86	0,00	0,00	0,00	-65 354,86	-16 235,83
Saldo primário		385 178,18	0,00	0,00	0,00	385 178,18	-1 014 211,57
Receita total (1)+(2)+(3)		44 572 364,58	0,00	0,00	0,00	44 572 364,58	43 704 275,83
Despesas Total (5)+(6)		42 748 659,14	0,00	0,00	0,00	42 748 659,14	44 128 786,37

Quadro H – Demonstração de execução orçamental da receita


Rúbrica	Descrição	Previsões Corrigidas (1)	Receitas por cobrar de períodos anteriores (2)	Receitas líquidas (3)	Liquidações Anuladas (4)	Receitas Cobradas Brutas (5)	Reembolsos e Restituições		Receitas Cobradas líquidas			Recebimentos por cobrar no final do período (11)	Grau de execução orçamental	
							Emitidos (6)	Paços (7)	Períodos anteriores (8)	Período Corrente (9)	Total (10)=(8)+(9)		Períodos anteriores (12)=(8)/(11)*100	Períodos correntes (13)=(9)/(11)*100
	Receita Corrente	48 864 010,56	41 895,44	44 833 900,86	1 726 904,94	43 080 591,39	0,00	0,00	20 823,34	43 059 768,05	43 080 591,39	68 299,97	0,04%	88,12%
R1	Receita fiscal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	n.a	n.a
R11	Impostos diretos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	n.a	n.a
R3	Taxas, multas e outras penalidades	0,47	0,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,47	0%	0%
R4	Rendimentos de propriedade	374,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0%	0%
R5	Transferências e subsídios correntes	3 621 156,92	0,00	3 767 500,00	369 413,39	3 398 086,61	0,00	0,00	0,00	3 398 086,61	3 398 086,61	0,00	0%	94%
R52	Subsídios correntes	3 621 156,92	0,00	3 767 500,00	369 413,39	3 398 086,61	0,00	0,00	0,00	3 398 086,61	3 398 086,61	0,00	0%	94%
R6	Venda de bens e serviços	45 198 296,39	41 028,93	41 023 867,12	1 357 491,55	39 642 472,29	0,00	0,00	20 244,18	39 622 228,11	39 642 472,29	64 932,21	0%	88%
R7	Outras receitas correntes	44 182,25	866,04	42 533,74	0,00	40 032,49	0,00	0,00	579,16	39 453,33	40 032,49	3 367,29	1%	89%
	Receita de capital	51 293,87	10 038,52	41 046,59	0,00	50 865,18	0,00	0,00	10 038,52	40 826,66	50 865,18	219,93	20%	80%
R11	Reposição não abatida aos pagamentos	48 556,05	10 038,52	38 517,53	0,00	48 336,12	0,00	0,00	10 038,52	38 297,60	48 336,12	219,93	21%	79%
R12	Ativos financeiros	2 737,82	0,00	2 529,06	0,00	2 529,06	0,00	0,00	0,00	2 529,06	2 529,06	0,00	0%	92%
	Receita efetiva [1]	48 915 304,43	51 933,96	44 874 947,45	1 726 904,94	43 131 456,57	0,00	0,00	30 861,86	43 100 594,71	43 131 456,57	68 519,90	0%	88%
	Operações orçamentais [1]												n.a	n.a
R14	Saldo da gerência anterior - operações orçamentais	1 440 908,01	0,00	1 440 908,01	0,00	1 440 908,01	0,00	0,00	0,00	1 440 908,01	1 440 908,01	0,00	0%	100%
	Receita total [4] = [1]+[2]+[3]	50 356 212,44	51 933,96	46 315 855,46	1 726 904,94	44 572 364,58	0,00	0,00	30 861,86	44 541 502,72	44 572 364,58	68 519,90	0%	88%

M. CA
[Handwritten signature]

A Situação Económico-Financeira

Quadro I – Demonstração de execução orçamental da despesa

Rúbrica	Descrição	Despesas por pagar períodos anteriores	Dotação Corrigida	Cativos/Descativos	Compromissos	Obrigações	Despesas Pagas Líquidas de reposições			Compromissos a Transitar	Obrigações por pagar	Grau Execução orçamental	
							Períodos Anteriores	Período Corrente	Total			Períodos Anteriores	Período Corrente
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)=(6)+(7)	(9)=(4)-(5)	(10)=(5)-(8)	(11)=(6)/(2)* 100	(12)=(7)/(2)* 100
	Despesa corrente	89 493,68	48 600 622,09	0,00	43 047 236,75	43 047 236,75	88 269,68	42 590 305,25	42 678 574,93	0,00	368 661,82	0,18%	87,63%
D1	Despesas com o pessoal	51 738,14	1 825 215,59	0,00	1 825 215,59	1 825 215,59	51 738,14	1 717 337,44	1 769 075,58	0,00	56 140,01	2,83%	94,09%
D11	Remunerações certas e permanentes	39 843,60	1 385 252,08	0,00	1 385 252,08	1 385 252,08	39 843,60	1 300 733,75	1 340 577,35	0,00	44 674,73	2,88%	93,90%
D12	Abonos variáveis ou eventuais	2 577,84	46 974,71	0,00	46 974,71	46 974,71	2 577,84	43 637,30	46 215,14	0,00	759,57	5,49%	92,90%
D13	Segurança social	9 316,70	392 988,80	0,00	392 988,80	392 988,80	9 316,70	372 966,39	382 283,09	0,00	10 705,71	2,37%	94,91%
D2	Aquisição de bens e serviços	13 808,48	46 430 992,75	0,00	41 040 677,38	41 040 677,38	12 584,48	40 715 573,09	40 728 157,57	0,00	312 519,81	0,03%	87,69%
D3	Juros e outros encargos	0,00	215,25	0,00	182,46	182,46	0,00	180,46	180,46	0,00	2,00	0,00%	83,84%
D5	Outras despesas correntes	23 947,06	344 198,50	0,00	181 161,32	181 161,32	23 947,06	157 214,26	181 161,32	0,00	0,00	6,96%	45,68%
	Despesa de capital	4 243,50	304 917,00	0,00	65 354,86	65 354,86	4 243,50	61 111,36	65 354,86	0,00	0,00	1,39%	20,04%
D6	Aquisição de bens de capital	4 243,50	304 917,00	0,00	65 354,86	65 354,86	4 243,50	61 111,36	65 354,86	0,00	0,00	1,39%	20,04%
	Despesa efetiva [5]	93 737,18	48 905 539,09	0,00	43 112 591,61	43 112 591,61	92 513,18	42 651 416,61	42 743 929,79	0,00	368 661,82	0,19%	87,21%
	Despesa não efetiva [6]	335,14	5 196,58	0,00	5 196,58	5 196,58	335,14	4 394,21	4 729,35	0,00	467,23	6,45%	84,56%
D9	Despesas com ativos financeiros	335,14	5 196,58	0,00	5 196,58	5 196,58	335,14	4 394,21	4 729,35	0,00	467,23	6,45%	84,56%
	Despesa total [5]+[6]	94 072,32	48 910 735,67	0,00	43 117 788,19	43 117 788,19	92 848,32	42 655 810,82	42 748 659,14	0,00	369 129,05	0,19%	87,21%

M. CA


Quadro J – Demonstração da execução do Plano Plurianual de Investimentos (PPI)

Objetivo	Nº de projeto	Designação do projeto	Rúbrica orçamental	Forma de realização	Fonte de financiamento				Datas		Montante Previsto			Montante Executado			Nível Execução financeira anual (%)	Nível Execução financeira global (%)		
					RG	RP	UE	EMPR	Início	Fim	2022	Anos seguintes	Total	Anos anter.	2022	Total				
					(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)=(12)+(13)	(15)	(16)	(17)=(15)+(16)			(18)	(19)
Funcionamento dos Serviços - Interligação de softwares existentes		TO-BE Int'Gaal(Interfaces c/ GIAF e módulo Central) - Cenário 3	D7	(O)		30 750,00						30 750,00	61 500,00	92 250,00	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,0%	
		TO-BE GIAF (Interfaces) - Cenário 3	D7	(O)		30 750,00						30 750,00	61 500,00	92 250,00	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,0%	
		TO-BE RH (novo módulo c/ interfaces) - Cenário 3	D7	(O)		30 750,00						30 750,00	61 500,00	92 250,00	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,0%	
		TO-BE Gestão Ativos (novo módulo c/ interfaces) - Cenário 3	D7	(O)		30 750,00						30 750,00	61 500,00	92 250,00	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,0%	
Funcionamento dos Serviços - Aquisição e licenças		Aquisição das licenças GIAF e serviços de upgrade	D7	(O)		49 200,00						49 200,00	0,00	49 200,00	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,0%	
		Servidor de backups & DR	D6	(O)		67 650,00			06/05/2022	09/11/2022		67 650,00	0,00	67 650,00	0,00	61 111,36	61 111,36	90,3%	90,3%	
		Portal de comerciante MB	D6	(O)		30 750,00						30 750,00	0,00	30 750,00	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,0%	
Total					0	270 600,00	0,00	0,00				Total	270 600,00	246 000,00	516 600,00	0,00	61 111,36	61 111,36	22,6%	11,8%

Formas de realização — utilizar os códigos: (A) para administração direta; (E) para empreitada; (O) para fornecimentos e outras.

Fontes de financiamento: (RP) receitas próprias, (RG) receitas gerais, (UE) financiamento da UE e (EMPR) contração de empréstimos.

Os investimentos previstos dizem respeito aos procedimentos a serem lançados após decisão interna do cenário futuro (TO-BE) a ser implementado na GO Porto. O atraso na execução deste investimento deveu-se, entre outros constrangimentos decorrentes da pandemia mundial provocada pelo vírus SARS-CoV-2, ao facto da fase anterior de inventariação dos processos actuais (AS-IS) ter sido mais detalhada e aprofundada no tempo, porém, com vantagens para a fase subsequente ao nível da melhor determinação do cenário

A Situação Económico-Financeira

5 – Anexo às Demonstrações Orçamentais

Quadro K – Alterações orçamentais da receita

Rúbrica (1)	Tipo (2)	Previsões Iniciais (3)	Receita			Previsões Corrigidas =(7)+(3)+(4)+(5)+(6)	Observações (8)	
			Alterações Orçamentais		Créditos Especiais (6)			
			Inscrições/Reforço (4)	Diminuições/Anulações (5)				
Receita Corrente								
R1	Receita Fiscal							
R1.1	Impostos diretos	M	0,00	0,47	0,00	0,00	0,47	
R3	Taxas, multas e outras penalidades		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
R4	Rendimentos de propriedade		375,00	0,00	0,47	0,00	374,53	
R5	Transferências e subsídios correntes		3 767 500,00	0,00	146 343,08	0,00	3 621 156,92	
R5.2	Subsídios correntes	M	3 767 500,00	0,00	146 343,08	0,00	3 621 156,92	2.º aditamento ao CP 2021-2023
R6	Venda de bens e serviços	M	57 931 197,63	6 940,85	12 739 842,09	0,00	45 198 296,39	5.º aditamento ao CGE 2020-2022
R7	Outras receitas correntes	P	17 396,88	27 002,90	217,53	0,00	44 182,25	
Receita de capital								
R11	Reposições não abatidas aos pagamentos	M	0,00	48 556,05	0,00	0,00	48 556,05	
R12	Receita com ativos financeiros	M	0,00	2 737,82	0,00	0,00	2 737,82	
R14	Saldo da gerência anterior - operações orçamentais	M	0,00	1 440 908,01	0,00	0,00	1 440 908,01	
	Total		61 716 469,51	1 526 146,10	12 886 403,17	0,00	50 356 212,44	

Quadro L – Alterações orçamentais da despesa

Rúbrica (1)	Tipo (2)	Despesa					Dotações Corrigidas =(7)+(3)+(4)+(5)+(6) (6)	Observações (8)
		Dotações Iniciais (3)	Alterações Orçamentais					
			Incrições/Reforço (4)	Diminuições/anulações (5)	Créditos Especiais (6)			
Despesa corrente								
D1	Despesas com o pessoal							
D11	Remunerações certas e permanentes	M/P	1 361 226,77	144 688,23	120 662,92		1 385 252,08	
D12	Abonos variáveis ou eventuais	M/P	26 237,16	27 040,91	6 303,36		46 974,71	
D13	Segurança social	P	396 515,35	37 764,29	41 290,84		392 988,80	
D2	Aquisição de bens e serviços	M/P	59 373 926,50	222 302,58	13 165 236,33		46 430 992,75	5.º aditamento ao CGE 2020-2022 e 2.º aditamento ao CP 2021-2023
D3	Juros e outros encargos	M/P	1,00	214,25	0,00		215,25	
D5	Outras despesas correntes	P	244 198,50	100 000,00	0,00		344 198,50	
Despesa de capital								
D6	Aquisição de bens de capital		304 917,00	0,00	0,00		304 917,00	
D9	Despesas com ativos financeiros	P	4 878,57	318,01	0,00		5 196,58	
	Total		61 711 900,85	532 328,27	13 333 493,45	0,00	48 910 735,67	

A Situação Económico-Financeira

Quadro M – Operações de tesouraria

Código das Contas	Designação	Saldo Inicial	Recebimentos	Pagamentos	Saldo Final
0713/0723	Constituição e Reforço/Devolução Cauções e Garantias	4 047 112,22	2 162 654,14	621 760,21	5 588 006,15
0719/0729	Outras receitas/despesas de operações tesouraria	0,00	1 950,00	1 950,00	0,00
		4 047 112,22	2 164 604,14	623 710,21	5 588 006,15

Quadro N – Contratação Administrativa: Situação dos contratos

Entidade	NºFiscal	Contrato - Objecto	Contrato - Data	Contrato - Preço Contratado	Contrato - Valor	Vitio TC - Número do Registo	Vitio TC - Data	Data do primeiro pagamento	Pag. as condições - Trabalhos normais	Pag. as condições - Revisão de preço	Pag. as condições - Trabalhos a mais	Pag. as condições - Trabalhos de imprimato de enc. de obra	Pag. as condições - Total	Pag. acumulados - Trabalhos normais	Pag. acumulados - Revisão de preço	Pag. acumulados - Trabalhos a mais	Pag. acumulados - Trabalhos de imprimato de enc. de obra	Pag. acumulados - Total
DAJ - ENGENHEIROS ASSOCIADOS UNPessoal, LDA	506004384	Projeto Programa Res Direitos - Grupos 3, 4, 5 e 6 - Lote 3 - I. Projeto 4.1 - Cambio de Alameda e Travessa da Alameda	16/04/2019	12 619,67	15 522,19	1358/2019	29/06/2019	10/12/2020	3 880,55	0,00	0,00	0,00	3 880,55	7 761,10	0,00	0,00	0,00	7 761,10
DAJ - ENGENHEIROS ASSOCIADOS UNPessoal, LDA	506004384	Projeto Programa Res Direitos - Grupos 3, 4, 5 e 6 - Lote 1 - II. Projeto 3.4 - Res da Paz e Res de São Paulo (parcial)	16/04/2019	11 047,15	13 587,89	1356/2019	29/06/2019	06/05/2020	5 435,20	0,00	0,00	0,00	5 435,20	12 229,20	0,00	0,00	0,00	12 229,20
DAJ - ENGENHEIROS ASSOCIADOS UNPessoal, LDA	506004384	Projeto Programa Res Direitos - Grupos 3, 4, 5 e 6 - Lote 3 - II. Projeto 4.2 - Res de Dionizio dos Santos Silva (parcial - I), Travessa da Brega, Vial da Brega e Res de Dionizio dos Santos Silva (parcial - II)	16/04/2019	13 631,56	16 766,82	1358/2019	29/06/2019	10/12/2020	4 191,70	0,00	0,00	0,00	4 191,70	8 383,40	0,00	0,00	0,00	8 383,40
DAJ - ENGENHEIROS ASSOCIADOS UNPessoal, LDA	506004384	Projeto Programa Res Direitos - Grupos 3, 4, 5 e 6 - Lote 3 - III. Projeto 4.4 - Res do Moste de São João e Travessa de Monte de São João	16/04/2019	15 038,77	18 497,69	1358/2019	29/06/2019	01/06/2020	6 474,19	0,00	0,00	0,00	6 474,19	15 723,03	0,00	0,00	0,00	15 723,03
DAJ - ENGENHEIROS ASSOCIADOS UNPessoal, LDA	506004384	Projecto de Prolongamento da Res Arg. Lobão Vital	15/06/2020	34 780,00	42 775,40			30/11/2020	8 555,88	0,00	0,00	0,00	8 555,88	21 589,70	0,00	0,00	0,00	21 589,70
DAJ - ENGENHEIROS ASSOCIADOS UNPessoal, LDA	506004384	Projecto de Especialidades e Levantamento Topográfico para o Parque Urbano de Lapa	31/03/2021	34 760,00	42 754,80			22/03/2022	21 377,40	0,00	0,00	0,00	21 377,40	21 377,40	0,00	0,00	0,00	21 377,40
ACÁCIO DA CARIDADE FERREIRA IRMÃO, SA	500007365	Empreitada de Ligação de An. Sidião Pais à R. Frederico Ozanam	09/05/2022	663 965,93	663 965,93			23/07/2022	229 869,12	0,00	0,00	0,00	229 869,12	229 869,12	0,00	0,00	0,00	229 869,12
BALACLAVA NOIR-CONSULTORIA TÉCNICA EM ARTES VISUAIS	500019780	Serviços de Projecção e con - Cinema Batalha	12/10/2020	19 395,00	23 855,85			27/12/2021	14 315,51	0,00	0,00	0,00	14 315,51	23 855,85	0,00	0,00	0,00	23 855,85
VERTICALPOWER, UNPessoal LDA	514017805	Empreitada de "Estabilização de Talude na Res D. Pedro V"	01/02/2021	219 388,82	219 388,82			05/05/2021	0,00	10 178,57	0,00	0,00	10 178,57	219 615,48	10 178,57	0,00	0,00	229 794,05
FASE-ESTUDIOS E PROYECTOS SA	509021050	Fiscalização da empreitada de Reforma e Modernização do Mercado do Bolhão	13/03/2018	266 500,02	327 195,01			27/06/2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	92 514,45	0,00	0,00	0,00	92 514,45
SINOP - ANTÓNIO MOREIRA DOS SANTOS, SA	500022517	Empreitada de Requalificação do Remate Poente do Parque da Cidade	14/01/2021	2 655 397,50	2 655 397,50	280/2021	05/03/2021	02/06/2021	719 781,36	328 687,44	0,00	0,00	1 237 153,79	2 476 060,00	328 687,44	0,00	0,00	3 001 748,31
SINOP - ANTÓNIO MOREIRA DOS SANTOS, SA	500022517	Empreitada de Requalificação da Res de Chaminé	10/03/2021	522 198,88	522 198,88			06/07/2021	238 063,84	52 041,46	0,00	0,00	302 536,74	519 438,88	72 088,16	0,00	0,00	604 018,50
SINOP - ANTÓNIO MOREIRA DOS SANTOS, SA	500022517	Empreitada de Res Direitos I Requalificação da Res de Silva Porto (parcial)	19/08/2021	909 895,70	909 895,70	1909/2021	24/09/2021	27/12/2021	242 709,21	0,00	0,00	0,00	242 709,21	272 446,75	0,00	0,00	0,00	272 446,75
SINOP - ANTÓNIO MOREIRA DOS SANTOS, SA	500022517	Empreitada de Res Direitos I Requalificação da Res de Vis Soares e Outros	30/07/2021	619 395,30	619 395,30			05/11/2021	100 587,36	0,00	0,00	0,00	100 587,36	133 899,36	0,00	0,00	0,00	133 899,36
JOSÉ MIGUEL DE OLIVEIRA FERREIRA DE MELO	204032750	Projeto "Requalificação do Espaço Público da Praça da Correição e os Entrelagos"	08/06/2021	202 000,00	248 440,00			01/03/2022	24 846,00	0,00	0,00	0,00	24 846,00	24 846,00	0,00	0,00	0,00	24 846,00
BESTPROJECT - GABINETE DE PROYECTOS E INVESTIMENTO	507033957	Projeto de Via de Ligação da Res do Dr. Júlio de Matos à Res Henrique de Sousa Reis	26/03/2022	19 800,00	24 354,00			28/11/2022	2 435,40	0,00	0,00	0,00	2 435,40	2 435,40	0,00	0,00	0,00	2 435,40
VHM-VITOR HUGO- COORD. E GESTÃO DE PROYECTOS, S.A	503040630	Fiscalização da empreitada de Requalificação do Remate Poente do Parque da Cidade	17/11/2020	59 100,00	72 729,90			02/06/2021	3 080,55	0,00	0,00	0,00	45 300,90	73 344,90	0,00	0,00	0,00	109 562,25
VHM-VITOR HUGO- COORD. E GESTÃO DE PROYECTOS, S.A	503040630	Fiscalização da Pavimentação da Res de Piro da Corbê e Outros	13/11/2020	8 857,50	10 834,73			10/12/2020	0,00	0,00	4 003,34	0,00	4 003,34	3 648,80	0,00	4 003,34	0,00	1 652,14
VHM-VITOR HUGO- COORD. E GESTÃO DE PROYECTOS, S.A	503040630	Fiscalização da empreitada de Construção do Edifício de Apoio, Balneários - Parque da Cidade	29/10/2021	62 300,00	76 629,00			02/06/2021	17 169,57	0,00	0,00	0,00	38 915,97	70 207,17	0,00	0,00	0,00	91 953,57
VHM-VITOR HUGO- COORD. E GESTÃO DE PROYECTOS, S.A	503040630	Fiscalização da empreitada de Reparações na Pr. Gonçalves Zarco e Vis Castelo Queijo -Lote 1 - Azulejos	24/02/2021	29 138,33	35 840,15			02/06/2021	0,00	0,00	0,00	0,00	5 052,02	34 058,70	0,00	0,00	0,00	44 215,22
VHM-VITOR HUGO- COORD. E GESTÃO DE PROYECTOS, S.A	503040630	Fiscalização da empreitada de Reparações na Pr. Gonçalves Zarco e Vis Castelo Queijo -Lote 2 - Benfiteira	24/02/2021	47 030,00	57 846,90			13/08/2021	16 002,30	0,00	0,00	0,00	16 002,30	52 373,40	0,00	0,00	0,00	52 373,40

M. CA
[Handwritten signature]

A Situação Económico-Financeira

Entidade	NºFiscal	Contrato - Objecto	Contrato - Data	Contrato - Preço Contratual	Contrato - Valor **	Visto TC - Número do Registo	Visto TC - Data	Data do primeiro pagamento	Pag. sa gerência - Trabalhos normais	Pag. sa gerência - Revisão de preços	Pag. sa gerência - Trabalhos a mais	Pag. sa gerência - Trabalhos de suprimento de materiais	Pag. sa gerência - Total	Pag. acumulados - Trabalhos normais	Pag. acumulados - Revisão de preços	Pag. acumulados - Trabalhos a mais	Pag. acumulados - Trabalhos de suprimento de materiais	Pag. acumulados - Total
VHM-VITOR HUGO- COORD. E GESTÃO DE PROJECTOS, S.A	503040630	Fiscalização da empreitada de Requalificação EB Falcão - Lote 1- Requalificação EB Falcão	05/07/2021	96 258,33	118 397,75			09/11/2021	91 622,70	0,00	0,00	0,00	91 622,70	115 954,15	0,00	0,00	0,00	115 954,15
VHM-VITOR HUGO- COORD. E GESTÃO DE PROJECTOS, S.A	503040630	Fiscalização da empreitada de Requalificação EB Falcão - Lote 2 - Solução de Buro Nivalis EB Falcão	02/11/2022	23 241,67	28 587,25			22/12/2022	18 747,25	0,00	0,00	0,00	18 747,25	18 747,25	0,00	0,00	0,00	18 747,25
VHM-VITOR HUGO- COORD. E GESTÃO DE PROJECTOS, S.A	503040630	Fiscalização da empreitada de Remodelação de Alojamentos do BSB	11/10/2021	15 341,67	18 870,25			09/11/2021	2 446,68	0,00	0,00	0,00	2 446,68	12 497,83	0,00	0,00	0,00	12 497,83
VHM-VITOR HUGO- COORD. E GESTÃO DE PROJECTOS, S.A	503040630	Fiscalização da empreitada de Reformulação Paisagística da Zona Disportiva do Parque da Cidade	12/07/2021	30 100,00	37 023,00			07/12/2021	17 109,30	0,00	0,00	0,00	25 770,55	35 601,05	0,00	0,00	0,00	44 232,30
VHM-VITOR HUGO- COORD. E GESTÃO DE PROJECTOS, S.A	503040630	Fiscalização da empreitada de Remodelação de Alojamentos do BSB-II	10/10/2022	10 454,17	12 858,63			22/03/2022	7 946,83	0,00	0,00	0,00	7 946,83	7 946,83	0,00	0,00	0,00	7 946,83
VHM-VITOR HUGO- COORD. E GESTÃO DE PROJECTOS, S.A	503040630	Fiscalização da empreitada de Instalação de Equipamentos Dispositivos em Espaços Verdes	19/03/2021	43 430,00	53 418,90			02/06/2021	2 706,00	0,00	0,00	0,00	2 706,00	35 239,09	0,00	0,00	0,00	35 239,09
VHM-VITOR HUGO- COORD. E GESTÃO DE PROJECTOS, S.A	503040630	Fiscalização da empreitada de Beneficção do Parque de S. Roque	07/05/2021	102 541,67	126 126,25			23/10/2021	65 928,00	0,00	0,00	0,00	65 928,00	126 126,25	0,00	0,00	0,00	126 126,25
FERNANDO L. GASPARI, S.A.	502042044	Empreitada de "Skate Park de Ramalde - Ampliação"	06/07/2021	132 400,05	132 400,05			21/09/2021	0,00	3 811,25	0,00	0,00	3 811,25	133 101,84	3 811,25	0,00	0,00	140 706,08
IELAC - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E AR CONDICIONADO,LDA	509045588	Empreitada de Implantação de medidas de melhoria do desempenho Energético - Ambiental em Piscinas Municipais - Lote 2 - Construção	13/02/2019	241 376,91	241 376,91	724/2019	15/04/2019	31/10/2019	0,00	4 918,38	0,00	0,00	4 918,38	206 564,14	4 918,38	0,00	0,00	211 482,52
IELAC - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E AR CONDICIONADO,LDA	509045588	Empreitada de Implantação de medidas de melhoria do desempenho Energético - A - Lote 1 (Armado Pimentel)	22/01/2019	126 183,66	126 183,66	656/2019	15/04/2019	31/07/2020	0,00	5 208,58	0,00	0,00	5 208,58	125 850,38	5 208,58	0,00	0,00	131 058,96
IELAC - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E AR CONDICIONADO,LDA	509045588	Empreitada de Implantação de medidas de melhoria do desempenho Energético - A - Lote 3 - Cartax	22/01/2019	135 853,32	135 853,32	726/2019	15/04/2019	28/06/2019	0,00	2 490,60	0,00	0,00	2 490,60	134 324,59	2 490,60	0,00	0,00	137 415,19
SUSANA CATARINA L.C.RODRIGUES DE JESUS	185054293	Contrato de Prestação de Serviços em Regime de Área - Fiscal Único 2022-2025	17/01/2022	34 000,00	41 820,00			31/03/2022	7 841,25	0,00	0,00	0,00	7 841,25	7 841,25	0,00	0,00	0,00	7 841,25
AVP - ENGENHARIA LDA	516061461	Fiscalização da empreitada de Recuperação da Quinta do Mito	27/12/2021	70 600,00	86 936,40			22/03/2022	46 364,85	0,00	0,00	0,00	46 364,85	46 364,85	0,00	0,00	0,00	46 364,85
VIMAPONTO, EQUIPAMENTOS E SERVIÇOS DE INFORMÁTICA,	503063851	Locação de Computadores Portáteis e Periféricos	06/11/2020	43 229,40	53 172,16			30/12/2020	17 724,12	0,00	0,00	0,00	17 724,12	38 402,26	0,00	0,00	0,00	38 402,26
VIMAPONTO, EQUIPAMENTOS E SERVIÇOS DE INFORMÁTICA,	503063851	Locação operacional de equipamento informático, sistemas operativos e acessórios	17/12/2018	46 558,86	57 267,41			01/03/2019	2 386,14	0,00	0,00	0,00	2 386,14	57 267,36	0,00	0,00	0,00	57 267,36
STRENG, ENGENHARIA DE ESTRUTURAS, LDA	504068458	Projeto de Reparação de Muro no Parque Duque de Loulé	29/07/2019	12 750,00	15 682,50			31/10/2019	553,50	0,00	0,00	0,00	553,50	15 682,51	0,00	0,00	0,00	15 682,51
CONDURIL - CONSTRUTORA DURIENSE, S.A.	500070210	Empreitada de Pavimentação do Túnel Urbano que Liga o Rio do Azeite Comercial do Porto à Rua Alexandre Braga	01/02/2022	35 435,10	35 435,10			22/03/2022	35 435,10	5 600,48	0,00	0,00	41 035,58	35 435,10	5 600,48	0,00	0,00	41 035,58
CONDURIL - CONSTRUTORA DURIENSE, S.A.	500070210	Empreitada de Pavimentação da Rua de S. Roque da Lameira	16/03/2022	293 652,68	293 652,68			11/05/2022	283 724,68	70 172,21	0,00	0,00	353 896,89	283 724,68	70 172,21	0,00	0,00	353 896,89
CONDURIL - CONSTRUTORA DURIENSE, S.A.	500070210	Empreitada de Beneficção do Pavimento da Av. Rodrigues de Freitas e Outros	27/08/2021	176 707,74	176 707,74			04/03/2022	175 867,75	32 850,50	0,00	0,00	208 718,25	175 867,75	32 850,50	0,00	0,00	208 718,25
CONDURIL - CONSTRUTORA DURIENSE, S.A.	500070210	Empreitada de Requalificação da Rua Martins Sarmento	30/05/2022	305 032,14	305 032,14			23/07/2022	294 372,15	88 860,35	0,00	0,00	383 232,50	294 372,15	88 860,35	0,00	0,00	383 232,50
CONDURIL - CONSTRUTORA DURIENSE, S.A.	500070210	Empreitada de Ruil de Portugal Etapa do Porto - Pavimentação	14/04/2022	27 730,29	27 730,29			17/06/2022	27 730,29	6 585,42	0,00	0,00	34 315,71	27 730,29	6 585,42	0,00	0,00	34 315,71
CONDURIL - CONSTRUTORA DURIENSE, S.A.	500070210	Empreitada de Pavimentação da Rua do Pelágio e Outras	16/07/2021	237 366,18	237 366,18			13/08/2021	0,00	4 634,81	0,00	0,00	4 634,81	209 583,28	21 587,75	0,00	0,00	231 171,03

M-CH

Entidade	NºFiscal	Contrato - Objecto	Contrato - Data	Contrato - Preço Contratual	Contrato - Valor	Visto TC - Número do Registo	Visto TC - Data	Data do primeiro pagamento	Pag. na gerência - Trabalhos normais	Pag. na gerência - Revisão de preços	Pag. na gerência - Trabalhos a mais	Pag. na gerência - Trabalho de reparação de emergência	Pag. na gerência - Total	Pag. acumulados - Trabalhos normais	Pag. acumulados - Revisão de preços	Pag. acumulados - Trabalhos a mais	Pag. acumulados - Trabalho de reparação de emergência	Pag. acumulados - Total
CONDURIL - CONSTRUTORA DURIENSE, S.A.	500070210	Empreitada de Beneficiação da Rua de Godim	16/07/2021	272 193,79	272 193,79			07/10/2021	22 910,08	42 282,15	0,00	0,00	65 192,23	261 137,93	42 282,15	0,00	0,00	323 500,08
CONDURIL - CONSTRUTORA DURIENSE, S.A.	500070210	Empreitada de Beneficiação do Pavimento da Calçada da Rua	16/07/2021	62 041,20	62 041,20			07/10/2021	0,00	1 456,10	0,00	0,00	1 456,10	61 696,20	8 234,79	0,00	0,00	70 130,99
CONDURIL - CONSTRUTORA DURIENSE, S.A.	500070210	Empreitada de Pavimentação da Rua Justino Teixeira e Outras	02/09/2022	309 280,50	309 280,50			08/11/2022	220 403,08	0,00	0,00	0,00	220 403,08	220 403,08	0,00	0,00	0,00	220 403,08
CONDURIL - CONSTRUTORA DURIENSE, S.A.	500070210	Empreitada denominada "GEP - Pedonalização da Rua de Alexandre Braga - Empreitada	08/11/2022	184 615,50	184 615,50	1956/2022	11/01/2023		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CONDURIL - CONSTRUTORA DURIENSE, S.A.	500070210	Empreitada Substituição do Coletor de Águas Pluviais na Rua de Godim	27/12/2021	72 732,29	72 732,29			22/03/2022	62 829,32	12 753,94	0,00	0,00	75 583,26	62 829,32	12 753,94	0,00	0,00	75 583,26
CONDURIL - CONSTRUTORA DURIENSE, S.A.	500070210	Empreitada de Pavimentação da Rua Rival Caldeiras	18/07/2022	25 119,60	25 119,60			08/11/2022	24 467,97	7 386,05	0,00	0,00	31 854,02	24 467,97	7 386,05	0,00	0,00	31 854,02
CONDURIL - CONSTRUTORA DURIENSE, S.A.	500070210	Empreitada de Beneficiação do Pavimento da Rua de Infante D. Henrique	30/08/2022	119 975,59	119 975,59			08/11/2022	119 975,60	30 991,97	0,00	0,00	150 967,57	119 975,60	30 991,97	0,00	0,00	150 967,57
CONDURIL - CONSTRUTORA DURIENSE, S.A.	500070210	Empreitada de Reparação da Pista dos Guardas no Pr. Gonçalves Zarco e Via Custódia do Oeijo	07/11/2022	20 283,34	20 283,34			22/12/2022	4 034,10	0,00	0,00	0,00	4 034,10	4 034,10	0,00	0,00	0,00	4 034,10
VALE MACHADO E CARDOSO LIMA, ASSOCIADOS, S.A.	508073081	Projeto de Requalificação da EB de Montebello	24/03/2020	48 850,00	60 085,50			30/06/2020	22 532,06	0,00	0,00	0,00	22 532,06	40 557,71	0,00	0,00	0,00	40 557,71
MC2E - CONSULTORES DE ENGENHARIA, LDA	504077457	Fiscalização de empreitada de Reabilitação do Cinema Batalha	23/09/2019	271 825,00	334 344,75			31/12/2019	27 321,00	0,00	0,00	0,00	140 255,02	339 190,95	0,00	0,00	0,00	451 524,97
MC2E - CONSULTORES DE ENGENHARIA, LDA	504077457	Fiscalização de empreitada de Reabilitação do Atelié António Carneiro	01/03/2022	73 917,50	90 918,53			17/06/2022	61 238,66	0,00	0,00	0,00	61 238,66	61 238,66	0,00	0,00	0,00	61 238,66
MC2E - CONSULTORES DE ENGENHARIA, LDA	504077457	Controlo da aquisição de equipamentos e coordenação dos trabalhos nos lojas do Mercado do Bolhão	29/11/2021	66 300,00	81 543,00			22/03/2022	81 543,00	0,00	0,00	0,00	122 323,50	81 543,00	0,00	0,00	0,00	122 323,50
AVANS, LDA	510078346	Empreitada de implementação das Medidas de Autoproteção na EB Fonte da Moura	20/06/2022	26 076,93	26 076,93			08/11/2022	26 076,94	0,00	0,00	0,00	26 076,94	26 076,94	0,00	0,00	0,00	26 076,94
WIDEPOWER - ELECTRONICS AND ENERGY SOLUTIONS, LDA	509091733	Fornecimento de UPS para bastidores Mercado do Bolhão	08/11/2022	13 257,00	16 306,11			16/12/2022	16 306,11	0,00	0,00	0,00	16 306,11	16 306,11	0,00	0,00	0,00	16 306,11
TEIXEIRA DUARTE - ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES, S.A.	500097488	Empreitada de Construção do Tênel R. Ateneu Comercial à R. Alexandre Braga - 2	04/03/2019	4 367 613,54	4 367 613,54	881/2019	22/07/2019	31/10/2019	18 672,00	0,00	0,00	0,00	18 672,00	4 012 082,20	164 660,50	0,00	0,00	5 384 873,65
CUATRECASAS,GONÇALVES PEREIRA-SOC.ADVOG.RL	502101210	Assistência judiciária - Rua D. João Mascarenhas	24/08/2020	3 000,00	11 070,00			01/10/2020	787,20	0,00	0,00	0,00	787,20	8 782,20	0,00	0,00	0,00	8 782,20
CUATRECASAS,GONÇALVES PEREIRA-SOC.ADVOG.RL	502101210	Assessoria Jurídica - Fase de Conciliação Empreitada de Restoro e Modernização do Mercado do Bolhão	18/06/2021	10 000,00	12 300,00			30/08/2021	6 188,44	0,00	0,00	0,00	6 188,44	12 300,01	0,00	0,00	0,00	12 300,01
CUATRECASAS,GONÇALVES PEREIRA-SOC.ADVOG.RL	502101210	Assessoria Jurídica - Tribunal Arbitral "Empreitada de Restoro e Modernização do Mercado do Bolhão	05/07/2022	35 000,00	43 050,00			06/10/2022	27 121,50	0,00	0,00	0,00	27 121,50	27 121,50	0,00	0,00	0,00	27 121,50
FERNANDO FERREIRA DE MELO E FILHOS, LDA	504101404	Empreitada de Reparação na Rua Cimo do Muro	31/01/2022	12 402,45	12 402,45			31/03/2022	12 402,45	0,00	0,00	0,00	12 402,45	12 402,45	0,00	0,00	0,00	12 402,45
AJR ENGENHARIA, LDA	509104630	Projeto de Reformulação do Bancado do Campo Sintético do Viso 2	23/10/2022	13 450,00	16 543,50			30/12/2022	3 308,70	0,00	0,00	0,00	3 308,70	3 308,70	0,00	0,00	0,00	3 308,70
HABIBROBIM - CONSTRUÇÕES, LDA.	505115093	Empreitada de Estabilização da Talude na Praça da Pedra Verde	07/07/2021	45 125,00	45 125,00			07/10/2021	0,00	1 035,34	0,00	0,00	1 035,34	45 125,00	1 035,34	0,00	0,00	46 160,34
VECONCEPT - VALUE ENGINEERING CONCEPT, LDA	513118470	Projeto de Estabilização do Talude da Arrábida	21/09/2021	19 750,00	24 292,50			27/12/2021	10 931,63	0,00	0,00	0,00	10 931,63	20 648,63	0,00	0,00	0,00	20 648,63

M. CA

A Situação Económico-Financeira

Entidade	NºFiscal	Contrato - Objecto	Contrato - Data	Contrato - Preço Contratual	Contrato - Valor	Visto TC - Número do Registo	Visto TC - Data	Data do primeiro pagamento	Pag. a gerência - Trabalhos normais	Pag. a gerência - Revisão de preços	Pag. a gerência - Trabalhos a mais	Pag. a gerência - Trabalhos de imprimato de orçamento	Pag. a gerência - Total	Pag. acumulados - Trabalhos normais	Pag. acumulados - Revisão de preços	Pag. acumulados - Trabalhos a mais	Pag. acumulados - Trabalhos de imprimato de orçamento	Pag. acumulados - Total
JCT, CONSULTORES DE ENGENHARIA LDA	503120928	Coordenação do projeto para acompanhamento da Empreitada de Restauro e Modernização do Bolhão - prolongamento	18/12/2020	25 925,13	31 887,31			02/03/2021	1 518,47	0,00	0,00	0,00	1 518,47	31 887,89	0,00	0,00	0,00	31 887,89
JCT, CONSULTORES DE ENGENHARIA LDA	503120928	Coordenação do projeto para acompanhamento da Empreitada de Restauro e Modernização do Bolhão - 2022	06/04/2022	14 547,33	17 893,22			19/05/2022	17 893,22	0,00	0,00	0,00	17 893,22	17 893,22	0,00	0,00	0,00	17 893,22
EULEN S.A. - SUCURSAL EM PORTUGAL	380122538	Aquisição de Gestão Integrada de Serviços para o Espaço S. Diáiz - II	15/12/2021	70 026,10	86 132,10			16/03/2022	50 163,85	0,00	0,00	0,00	50 163,85	50 163,85	0,00	0,00	0,00	50 163,85
DIZCONSTRUÇÃO LDA	514129000	Empreitada de Rua Direita I Requalificação da Rua do Escozto e Outros-2	06/12/2021	389 300,00	389 300,00			04/03/2022	246 862,54	11 605,38	0,00	0,00	258 467,92	246 862,54	11 605,38	0,00	0,00	258 467,92
INFORMAIN-MAINTENANCE INST.INFORMATEC LDA	513132643	Bolota de Horas para Desenvolvimento InGral 2020-2021	26/02/2020	19 800,00	24 354,00			30/11/2020	4 870,80	0,00	0,00	0,00	4 870,80	24 354,00	0,00	0,00	0,00	24 354,00
CIÙME MALHAS LDA	503132721	Produção de fundamento para os comerciantes do Mercado do Bolhão	22/04/2022	32 981,34	40 567,05			29/07/2022	40 551,62	0,00	0,00	0,00	40 551,62	40 551,62	0,00	0,00	0,00	40 551,62
VITOR ABRANTES - CONSULTORIA E PROJ. DE ENG. LDA	502140569	Projeto Programa Rua Direita - Grupos 0, 4, 5 e 6 - Lote 5 - I. Projeto 5.1 - Rua do Mirante	17/04/2019	7 121,43	8 759,36	1360/2019	21/06/2019	29/11/2019	437,97	0,00	0,00	0,00	437,97	7 883,43	0,00	0,00	0,00	7 883,43
VITOR ABRANTES - CONSULTORIA E PROJ. DE ENG. LDA	502140569	Projeto Programa Rua Direita - Grupos 3, 4, 5 e 6 - Lote 5 - II. Projeto 5.3 - "Rua da Póvoa, Traveza da Póvoa, Calçada da Póvoa, Rua do Monte do Tadeu (parcial), Ligação Pedonal Sal Rua da Póvoa e Ligação Pedonal Sal Traveza da Póvoa"	17/04/2019	42 728,57	52 556,14	1360/2019	21/06/2019	29/11/2019	18 334,65	0,00	0,00	0,00	18 334,65	44 672,71	0,00	0,00	0,00	44 672,71
PROJECTOS COM PROPÓSITO, LDA	514161973	Projeto de Beneficção do Largo do Deque da Ribeira	11/04/2022	16 700,00	20 541,00			15/07/2022	17 459,85	0,00	0,00	0,00	17 459,85	17 459,85	0,00	0,00	0,00	17 459,85
S MAIS - FACILITY SERVICES, LDA	507166620	Serviços Facilities Management para o Mercado do Bolhão	14/02/2022	752 466,10	925 533,30	436/2022	29/04/2022	30/12/2022	607 311,39	0,00	0,00	0,00	607 311,39	607 311,39	0,00	0,00	0,00	607 311,39
CAMPPIRITA - PINTURAS E DECORAÇÕES, LDA	505166968	Empreitada de Remodificação de Alojamentos do BSB	28/09/2021	138 987,55	138 987,55			07/12/2021	23 973,19	3 664,37	0,00	0,00	33 548,86	138 987,55	3 664,37	0,00	0,00	148 563,22
LEASSEPLAN, LDA	502167610	Renovação frota 2019-2022 - Nissan Leaf 38-UU-02	07/03/2018	13 860,58	16 535,67			01/03/2019	1 165,37	0,00	0,00	0,00	1 165,37	12 423,36	0,00	0,00	0,00	12 423,36
LEASSEPLAN, LDA	502167610	Renovação frota 2019-2022 - Nissan Leaf 38-UU-45	07/03/2018	13 834,04	16 708,75			01/03/2019	981,66	0,00	0,00	0,00	981,66	12 607,07	0,00	0,00	0,00	12 607,07
LEASSEPLAN, LDA	502167610	Renovação frota 2019-2022 - Nissan Leaf 31-UU-58	07/03/2018	14 000,70	16 708,44			01/03/2019	972,73	0,00	0,00	0,00	972,73	12 621,75	0,00	0,00	0,00	12 621,75
LEASSEPLAN, LDA	502167610	Renovação da Frota Automóvil 2018-2022 - Golf Plug-In 39-UU-80	07/03/2018	17 915,83	21 520,57			01/03/2019	1 634,30	0,00	0,00	0,00	1 634,30	17 409,46	0,00	0,00	0,00	17 409,46
LEASSEPLAN, LDA	502167610	Renovação da Frota Automóvil 2019-2022 - Golf Plug-In 69-UU-66	07/03/2018	18 357,58	22 051,13			01/03/2019	516,69	0,00	0,00	0,00	516,69	19 620,45	0,00	0,00	0,00	19 620,45
LEASSEPLAN, LDA	502167610	Renovação da Frota Automóvil 2019-2022 - Golf Plug-In 11-VA-14	07/03/2018	18 550,38	22 289,00			01/03/2019	1 573,02	0,00	0,00	0,00	1 573,02	17 530,74	0,00	0,00	0,00	17 530,74
LEASSEPLAN, LDA	502167610	Renovação da Frota Automóvil 2019-2022 - Golf Plug In - 12-VH-67	07/03/2018	23 422,52	28 226,48			01/03/2019	1 770,40	0,00	0,00	0,00	1 770,40	20 632,02	0,00	0,00	0,00	20 632,02
LEASSEPLAN, LDA	502167610	Renovação da frota 2019-2022 - Nissan Leaf 35-UU-58	07/03/2018	13 860,58	16 535,67			01/03/2019	983,84	0,00	0,00	0,00	983,84	12 603,19	0,00	0,00	0,00	12 603,19
LEASSEPLAN, LDA	502167610	Renovação da frota 2019-2022 - Nissan Leaf 36-UU-31	07/03/2018	13 860,58	16 535,67			01/03/2019	746,33	0,00	0,00	0,00	746,33	12 840,11	0,00	0,00	0,00	12 840,11
LEASSEPLAN, LDA	502167610	Renovação frota automóvil 2019-2022 - Nissan Leaf 38-UU-34	07/03/2018	13 860,58	16 535,67			01/03/2019	983,84	0,00	0,00	0,00	983,84	12 603,19	0,00	0,00	0,00	12 603,19

Entidade	NºFiscal	Contrato - Objecto	Contrato - Data	Contrato - Preço Contratual	Contrato - Valor **	Visto TC - Número do Registo	Visto TC - Data	Data do primeiro pagamento	Pag. as gerências - Trabalhos normais	Pag. as gerências - Revisão de preços	Pag. as gerências - Trabalhos a mais	Pag. as gerências - Trabalhos de optimização do orçamento	Pag. as gerências - Total	Pag. acumulados - Trabalhos normais	Pag. acumulados - Revisão de preços	Pag. acumulados - Trabalhos a mais	Pag. acumulados - Trabalhos de optimização do orçamento	Pag. acumulados - Total
LEASEPLAN, LDA	502167610	Renovação da frota 2019-2022-Nissan Leaf 65-UP-61	07/03/2018	13 860,58	16 535,67			01/03/2019	384,97	0,00	0,00	0,00	384,97	12 602,06	0,00	0,00	0,00	12 602,06
LEASEPLAN, LDA	502167610	Renovação da frota 2019-2022-Nissan Leaf 37-UU-53-	07/03/2018	13 860,58	16 535,67			01/03/2019	381,66	0,00	0,00	0,00	381,66	12 607,07	0,00	0,00	0,00	12 607,07
LEASEPLAN, LDA	502167610	Renovação da frota 2022-2023 - Nissan Leaf 35-UU-58	20/03/2022	3 028,63	3 647,08			29/07/2022	2 614,80	0,00	0,00	0,00	2 614,80	2 614,80	0,00	0,00	0,00	2 614,80
LEASEPLAN, LDA	502167610	Renovação da frota 2022-2023 - Nissan Leaf 36-UU-31	20/03/2022	3 074,50	3 702,31			29/07/2022	2 655,76	0,00	0,00	0,00	2 655,76	2 655,76	0,00	0,00	0,00	2 655,76
LEASEPLAN, LDA	502167610	Renovação da frota 2022-2023 - Nissan Leaf 36-UU-34	20/03/2022	3 028,63	3 647,08			29/07/2022	2 614,80	0,00	0,00	0,00	2 614,80	2 614,80	0,00	0,00	0,00	2 614,80
LEASEPLAN, LDA	502167610	Renovação da frota 2022-2023 - Nissan Leaf 65-UP-61	20/03/2022	3 028,41	3 646,61			29/07/2022	2 614,56	0,00	0,00	0,00	2 614,56	2 614,56	0,00	0,00	0,00	2 614,56
LEASEPLAN, LDA	502167610	Renovação da frota 2022-2023 - Nissan Leaf 37-UU-53	20/03/2022	3 027,97	3 646,28			29/07/2022	2 614,24	0,00	0,00	0,00	2 614,24	2 614,24	0,00	0,00	0,00	2 614,24
LEASEPLAN, LDA	502167610	Renovação da frota 2022-2023 - Nissan Leaf 36-UU-02	20/03/2022	2 992,66	3 603,76			29/07/2022	2 592,64	0,00	0,00	0,00	2 592,64	2 592,64	0,00	0,00	0,00	2 592,64
LEASEPLAN, LDA	502167610	Renovação da frota 2022-2023 - Nissan Leaf 36-UU-45	20/03/2022	3 027,97	3 646,28			29/07/2022	2 614,24	0,00	0,00	0,00	2 614,24	2 614,24	0,00	0,00	0,00	2 614,24
LEASEPLAN, LDA	502167610	Renovação da frota 2022-2023 - Nissan Leaf 37-UU-58	20/03/2022	3 026,10	3 644,03			29/07/2022	2 612,64	0,00	0,00	0,00	2 612,64	2 612,64	0,00	0,00	0,00	2 612,64
LEASEPLAN, LDA	502167610	Renovação da frota 2022-2023 - Peugeot GTE Plug-in 16-TI-9T	20/03/2022	4 535,74	5 461,34			29/07/2022	3 972,16	0,00	0,00	0,00	3 972,16	3 972,16	0,00	0,00	0,00	3 972,16
LEASEPLAN, LDA	502167610	Renovação da frota 2022-2023 - Peugeot GTE Plug-in 01-UT-52	20/03/2022	4 581,17	5 516,64			29/07/2022	3 998,40	0,00	0,00	0,00	3 998,40	3 998,40	0,00	0,00	0,00	3 998,40
LEASEPLAN, LDA	502167610	Renovação da frota 2022-2023 - Golf Plug-in 33-UU-80	20/03/2022	4 136,33	4 980,97			29/07/2022	3 602,64	0,00	0,00	0,00	3 602,64	3 602,64	0,00	0,00	0,00	3 602,64
LEASEPLAN, LDA	502167610	Renovação da Frota Automóvel 2022-2023-Golf Plug-in 63-UU-66	20/03/2022	4 547,35	5 476,64			29/07/2022	3 970,56	0,00	0,00	0,00	3 970,56	3 970,56	0,00	0,00	0,00	3 970,56
LEASEPLAN, LDA	502167610	Renovação da Frota Automóvel 2022-2023-Golf Plug-in 11-VA-14	20/03/2022	4 134,35	4 978,58			29/07/2022	3 605,72	0,00	0,00	0,00	3 605,72	3 605,72	0,00	0,00	0,00	3 605,72
LEASEPLAN, LDA	502167610	Renovação da Frota Automóvel 2022-2023-Golf Plug-in - 12-VW-67	20/03/2022	4 846,71	5 836,41			29/07/2022	4 232,08	0,00	0,00	0,00	4 232,08	4 232,08	0,00	0,00	0,00	4 232,08
M. DOS SANTOS, E.C.A. SA	500173532	Empreitada de Reabilitação do Bairro do Regado - Remodelação da rede AA, ARD, ARP e Pavimentação	28/12/2018	1 297 461,90	1 297 461,90	843/2019	13/11/2019	06/05/2020	0,00	0,00	0,00	0,00	7 781,75	528 105,70	0,00	0,00	0,00	535 887,45
M. DOS SANTOS, E.C.A. SA	500173532	Empreitada Res Direita I Requalificação da Res da Arada	03/11/2021	277 233,00	277 233,00			04/03/2022	126 722,43	9 513,14	21 375,00	0,00	157 610,57	126 722,43	3 513,14	21 375,00	0,00	157 610,57
INDRA-SISTEMAS PORTUGAL, SA	506176142	Bolsa de Horas para Desenvolvidores GJAF	17/06/2020	19 800,00	24 354,00			31/08/2020	8 979,00	0,00	0,00	0,00	8 979,00	17 220,00	0,00	0,00	0,00	17 220,00
OPENLINE PORTUGAL, LDA	504177567	Empreitada de Reabilitação do Ateliê António Carneiro	16/03/2022	648 000,00	648 000,00			11/05/2022	391 924,26	32 315,15	0,00	0,00	428 769,58	391 924,26	32 315,15	0,00	0,00	428 769,58
WILLIS - CORRETORES DE SEGUROS SA	500188629	Lote 2 - Seguro de saúde 2022	22/01/2022	21 808,25	28 613,52			28/02/2022	25 361,60	0,00	0,00	0,00	25 361,60	25 361,60	0,00	0,00	0,00	25 361,60
FRANCISCO LOPO CONSTRUÇÕES LDA	510193501	Empreitada de Reabilitação do Lago dos Jardins do Palácio de Cristal	05/02/2021	131 500,00	131 500,00			05/05/2021	0,00	164,60	0,00	0,00	164,60	131 500,00	5 591,42	0,00	0,00	146 366,02

A Situação Económico-Financeira

Entidade	NºFiscal	Contrato - Objecto	Contrato - Data	Contrato - Preço Contratual	Contrato - Valor	Visto TC - Número do Registo	Visto TC - Data	Data do primeiro pagamento	Pag. sa gerência - Trabalhos normais	Pag. sa gerência - Revisão de preços	Pag. sa gerência - Trabalhos a mais	Pag. sa gerência - Trabalhos de imprimeção de sum. conc.	Pag. sa gerência - Total	Pag. acumulados - Trabalhos normais	Pag. acumulados - Revisão de preços	Pag. acumulados - Trabalhos a mais	Pag. acumulados - Trabalhos de imprimeção de sum. conc.	Pag. acumulados - Total
FRANCISCO LOPO CONSTRUÇÕES LDA	510193501	Empreitada de Reabilitação da Orla do Mira	14/03/2021	1 172 475,00	1 172 475,00	2070/2021	27/10/2021	22/03/2022	969 678,53	114 280,69	0,00	0,00	1 083 959,22	969 678,53	114 280,69	0,00	0,00	1 083 959,22
FRANCISCO LOPO CONSTRUÇÕES LDA	510193501	Empreitada de Instalação de Esculturas no Terminal Intermodal de Campanhã II	05/08/2022	88 222,85	88 222,85			28/11/2022	88 222,85	0,00	0,00	0,00	88 222,85	88 222,85	0,00	0,00	0,00	88 222,85
STUDIO EDUARDO AIRES, S.A	503193052	Desenvolvimento criativo de comunicação, sináctico e packaging do mercado do Bolhão	19/03/2021	73 900,00	90 897,00			07/12/2021	59 083,05	0,00	0,00	0,00	59 083,05	90 897,00	0,00	0,00	0,00	90 897,00
CÁLCULOS E TÍTULOS-CONSTRUÇÕES, LDA	513204571	Empreitada de Beneficência do Parque de S. Roque	31/07/2021	735 000,00	735 000,00	2443/2021	24/01/2022	13/08/2021	459 841,08	72 529,32	0,00	0,00	683 658,09	733 586,78	72 529,32	0,00	0,00	357 403,79
CÁLCULOS E TÍTULOS-CONSTRUÇÕES, LDA	513204571	Empreitada de Estabilização da Escarpa Adjacente ao Ramal Ferroviário da Alfândega	14/03/2022	1 250 512,81	1 250 512,81	537/2022	09/06/2022	08/11/2022	429 791,06	30 050,08	0,00	0,00	459 841,14	429 791,06	30 050,08	0,00	0,00	459 841,14
CÁLCULOS E TÍTULOS-CONSTRUÇÕES, LDA	513204571	Empreitada de Trabalhos diretos no Parque de S. Roque	20/12/2021	149 000,00	149 000,00			04/03/2022	149 000,00	6 162,00	0,00	0,00	155 162,00	149 000,00	6 162,00	0,00	0,00	155 162,00
CÁLCULOS E TÍTULOS-CONSTRUÇÕES, LDA	513204571	Bairro de Regado - Fomento e Aplicação de Mobilidade Urbana	10/02/2022	13 499,84	16 604,80			31/03/2022	16 604,80	0,00	0,00	0,00	16 604,80	16 604,80	0,00	0,00	0,00	16 604,80
EMPATIA - ARQUEOLOGIA LDA	506206742	Fiscalização da empreitada de Res Dúctis I Requalificação da Rua Vila Nova (esocente)	13/08/2020	114 247,00	140 523,81			30/10/2020	7 748,39	0,00	0,00	0,00	7 748,39	113 156,39	0,00	0,00	0,00	113 156,39
B MAIS BALANAS COMUNICAÇÃO, LDA	506216365	Reformulação de Filme Institucional da GO Porto - Gostão e Obs do Porto	17/02/2022	8 000,00	9 840,00			22/03/2022	9 840,00	0,00	0,00	0,00	9 840,00	9 840,00	0,00	0,00	0,00	9 840,00
CONSTRUTORA DA HUÍLA - IRMÃOS NEVES, S.A	501220436	Empreitada de Requalificação da Av. Funchal Magalhães, entre a Praça Francisco Sá Carneiro e o Campo 24 de Agosto	09/07/2018	5 261 007,53	5 261 007,53	2024/2018	16/08/2018	11/10/2018	0,00	4 410,15	0,00	0,00	4 410,15	2 900 476,42	101 564,39	101 500,00	47 616,36	3 233 177,27
DREAM GAZELLE LDA	514221194	Bolsa de Horas para Serviços de Concepção Gráfica e Estratégia Criativa MT Bolhão	27/08/2020	14 900,00	18 204,00			07/10/2021	10 676,40	0,00	0,00	0,00	10 676,40	18 204,00	0,00	0,00	0,00	18 204,00
DREAM GAZELLE LDA	514221194	Aquisição de serviços para criação e implementação de website para o Mercado do Bolhão	09/08/2021	29 819,00	29 297,37			27/12/2021	19 501,90	0,00	0,00	0,00	19 501,90	24 377,37	0,00	0,00	0,00	24 377,37
DECIS - SISTEMAS DE INFORMAÇÃO, S.A	503230731	Manutenção Central Telefónica IPBrick	15/12/2020	5 329,00	6 554,67			30/12/2020	1 285,35	0,00	0,00	0,00	1 285,35	4 918,78	0,00	0,00	0,00	4 918,78
SCHMITT - ELEVADORES, LDA.	500230757	Contratação de Serviço de Manutenção de Elevadores para o Mercado do Bolhão	13/11/2022	19 944,00	24 531,12			14/12/2022	1 022,13	0,00	0,00	0,00	1 022,13	1 022,13	0,00	0,00	0,00	1 022,13
AFAPLAN - PLANEAMENTO E GESTÃO DE PROJECTOS, S.A	503231100	Fiscalização da empreitada de Estabilização do Tule do Arrábida	05/05/2022	35 865,00	44 113,95			16/12/2022	27 601,21	0,00	0,00	0,00	27 601,21	27 601,21	0,00	0,00	0,00	27 601,21
FRANCISCA DE SÁ FIGUEIREDO	261233001	Prestação de serviços de apoio ao plano de comunicação para o Mercado do Bolhão	30/03/2022	14 400,00	14 400,00			30/06/2022	7 600,00	0,00	0,00	0,00	7 600,00	7 600,00	0,00	0,00	0,00	7 600,00
FESTMIX - DESINFESTAÇÕES E PROTECÇÃO AMBIENTAL, LD	507238850	Serviços de Controlo de Infestação - Barragem Química na Escola Secundária Alexandreerculano	05/01/2021	9 200,00	11 316,00			07/12/2021	5 658,00	0,00	0,00	0,00	5 658,00	11 316,00	0,00	0,00	0,00	11 316,00
UBIWHERE, LDA	508245567	Aquisição de serviços para criação e implementação de APP para o Mercado do Bolhão	22/03/2021	39 490,00	48 572,70			15/07/2022	38 673,05	0,00	0,00	0,00	38 673,05	38 673,05	0,00	0,00	0,00	38 673,05
RIODOCO - SERV. GERAIS, ENG. E MANUTENÇÃO, SA	513246002	Fiscalização da empreitada de Requalificação e Modernização das Instalações da Escola Secundária Alexandreerculano-3	21/09/2021	110 040,00	135 349,20			09/11/2021	108 148,13	0,00	0,00	0,00	108 148,13	132 682,04	0,00	0,00	0,00	132 682,04
RIODOCO - SERV. GERAIS, ENG. E MANUTENÇÃO, SA	513246002	Fiscalização da empreitada da Passagem Inferior Pedonal TIC	07/07/2021	39 880,00	49 052,40			27/12/2021	45 005,70	0,00	0,00	0,00	45 005,70	49 052,40	0,00	0,00	0,00	49 052,40
LUÍS MIGUEL SILVA MESQUITA MOURA	224251937	Prestação de serviços de apoio à atividade do GCP	19/03/2022	6 000,00	6 000,00			31/10/2022	3 000,00	0,00	0,00	0,00	3 000,00	3 000,00	0,00	0,00	0,00	3 000,00
FRANCISCO TROPA UNIPessoal LDA	514253533	Aquisição de base móvel Terminal Intermodal Campanhã - Aquisição de esculturas	12/07/2021	330 000,00	405 900,00			07/10/2021	193 110,00	0,00	0,00	0,00	193 110,00	405 900,00	0,00	0,00	0,00	405 900,00

Entidade	NºFiscal	Contrato - Objeto	Contrato - Data	Contrato - Preço Contratual	Contrato - Valor	Visto TC - Número do Registo	Visto TC - Data	Data do primeiro pagamento	Pag. as gerências - Trabalhos normais	Pag. as gerências - Revisão de preços	Pag. as gerências - Trabalhos a mais	Pag. as gerências - Trabalhos de suprimento de materiais	Pag. as gerências - Total	Pag. acumulados - Trabalhos normais	Pag. acumulados - Revisão de preços	Pag. acumulados - Trabalhos a mais	Pag. acumulados - Trabalhos de suprimento de materiais	Pag. acumulados - Total
IDUNA - COM.INDÚSTRIA MOBILIÁRIO, SA	503263869	Aquisição de bens móveis Mobiliário para o Mercado do Bolhão II	23/02/2022	60 665,84	74 618,98			01/03/2022	70 843,62	0,00	0,00	0,00	70 843,62	70 843,62	0,00	0,00	0,00	70 843,62
IDUNA - COM.INDÚSTRIA MOBILIÁRIO, SA	503263869	Aquisição de bens móveis Mobiliário - Cinema Batalha	18/07/2022	39 153,13	48 165,73			16/12/2022	48 165,73	0,00	0,00	0,00	48 165,73	48 165,73	0,00	0,00	0,00	48 165,73
ARQUITECTURA, UNIPessoal LD"	514273419	Projeto de Requalificação da Envolvente da Praça da República	23/06/2017	74 350,00	92 188,50			14/03/2017	16 132,39	0,00	0,00	0,00	16 132,39	78 360,23	0,00	0,00	0,00	78 360,23
GEONORTE-GEOTÉCNIA E FUNDAÇÕES ESPECIAIS, LDA	501284206	Serviços de Lotçamento do Monte Pedral - Sondagens Geotécnicas	11/08/2022	12 038,00	14 806,74			08/11/2022	0,00	0,00	12 026,00	0,00	12 026,00	0,00	0,00	12 026,00	0,00	12 026,00
TRANSPONDER CONSULTORES, LDA	506288935	Consultoria e formação I Implementação SGL_ASRS	22/07/2022	19 350,00	24 538,50			30/12/2022	4 182,00	0,00	0,00	0,00	4 182,00	4 182,00	0,00	0,00	0,00	4 182,00
RUCE-CONSTRUÇÃO E ENGENHARIA, LDA	508238083	Empreitada de Beneficção da Piscina de Armando Pimentel II	17/12/2021	1 349 480,81	1 349 480,81	66/2022	16/02/2022	13/05/2022	1 257 704,33	0,00	0,00	0,00	1 257 704,33	1 257 704,33	0,00	0,00	0,00	1 257 704,33
FREZEIRO PORTUGAL SA	503307400	Serviços Facility Management para o MTD - II	26/10/2020	700 300,27	970 347,00	03820/2020	10/03/2021	03/04/2021	353 500,30	0,00	0,00	0,00	353 500,30	046 000,35	0,00	0,00	0,00	046 000,35
ALBERTO COUTO ALVES, S.A.	501312412	Empreitada de Restauro e Modernização do Mercado do Bolhão	11/12/2017	22 379 000,00	22 379 000,00	3303/2017	21/02/2018	26/07/2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	282 164,60	0,00	0,00	0,00	282 164,60
BCN-SIST. ESCRITÓRIO E IMAGEM, SA	505317087	Locação Equipamento Impressão 2020-2023	14/08/2020	18 463,32	22 703,88			01/10/2020	3 104,52	0,00	0,00	0,00	3 104,52	13 965,08	0,00	0,00	0,00	13 965,08
PENGEST - PLANEAMENTO, ENGENHARIA E GESTÃO, SA	501340114	Fiscalização da empreitada de Beneficção da Rua de Alexandre Fleming	08/02/2021	66 125,00	81 333,75			08/07/2021	32 218,83	0,00	0,00	0,00	44 333,12	77 978,97	0,00	0,00	0,00	90 093,26
PENGEST - PLANEAMENTO, ENGENHARIA E GESTÃO, SA	501340114	Fiscalização da empreitada de Requalificação da Rua de Chaimite	23/01/2021	48 550,01	59 716,50			02/06/2021	7 968,35	0,00	0,00	0,00	37 808,15	57 902,24	0,00	0,00	0,00	87 742,04
PENGEST - PLANEAMENTO, ENGENHARIA E GESTÃO, SA	501340114	Fiscalização da empreitada de Requalificação da Rua de António Enz e Outras	23/01/2021	97 360,00	119 752,80			06/04/2021	19 561,51	0,00	0,00	0,00	77 715,31	105 253,71	0,00	0,00	0,00	163 414,11
PENGEST - PLANEAMENTO, ENGENHARIA E GESTÃO, SA	501340114	Fiscalização da Pavimentação da Rua de S. Roque da Lumira	11/03/2022	25 176,67	30 967,30			31/03/2022	22 726,30	0,00	0,00	0,00	22 726,30	22 726,30	0,00	0,00	0,00	22 726,30
PENGEST - PLANEAMENTO, ENGENHARIA E GESTÃO, SA	501340114	Fiscalização da Beneficção do Pavimento da Av. Rodrigues de Freitas e Outras	27/08/2021	11 450,00	14 083,50			04/03/2022	11 111,00	0,00	0,00	0,00	11 111,00	11 111,00	0,00	0,00	0,00	11 111,00
PENGEST - PLANEAMENTO, ENGENHARIA E GESTÃO, SA	501340114	Fiscalização da Beneficção dos Percursos Pedonais - Envolvente ao Mercado da Foz	21/10/2022	16 095,00	19 196,85			16/12/2022	11 891,23	0,00	0,00	0,00	11 891,23	11 891,23	0,00	0,00	0,00	11 891,23
PENGEST - PLANEAMENTO, ENGENHARIA E GESTÃO, SA	501340114	Fiscalização da empreitada de Beneficção da Rua de Godim	15/07/2021	28 531,49	35 167,53			07/10/2021	1 333,68	0,00	0,00	0,00	1 333,68	34 306,56	0,00	0,00	0,00	34 306,56
PENGEST - PLANEAMENTO, ENGENHARIA E GESTÃO, SA	501340114	Fiscalização da Pavimentação do Bairro do Marechal Gomes da Costa	23/08/2021	30 760,00	37 834,80			07/10/2021	2 624,03	0,00	0,00	0,00	11 480,03	37 834,79	0,00	0,00	0,00	46 690,79
PENGEST - PLANEAMENTO, ENGENHARIA E GESTÃO, SA	501340114	Fiscalização da empreitada de Pavimentação da Rua Justino Teixeira e Outras	25/08/2022	23 775,00	36 623,25			08/11/2022	26 365,05	0,00	0,00	0,00	26 365,05	26 365,05	0,00	0,00	0,00	26 365,05
PENGEST - PLANEAMENTO, ENGENHARIA E GESTÃO, SA	501340114	Serviços de Coordenação de Segurança e Saúde da empreitada de Iluminação do Parque Casino no Parque do Covelo	25/08/2022	2 166,67	2 665,00			08/11/2022	1 455,50	0,00	0,00	0,00	1 455,50	1 455,50	0,00	0,00	0,00	1 455,50
PENGEST - PLANEAMENTO, ENGENHARIA E GESTÃO, SA	501340114	Fiscalização - GEP - Empreitada 01 - Beneficção de Pavimentos da Rua de Fernão Vaz Dourado e Outras	04/10/2022	14 461,67	17 787,85			22/12/2022	3 316,84	0,00	0,00	0,00	3 316,84	3 316,84	0,00	0,00	0,00	3 316,84
PENGEST - PLANEAMENTO, ENGENHARIA E GESTÃO, SA	501340114	Coordenação de Segurança da empreitada de Acesso Pedonal da Rua de Godim e Rua do Conselheiro Correia de Barros	11/08/2021	1 600,00	1 368,00			23/10/2021	943,00	0,00	0,00	0,00	943,00	1 558,00	0,00	0,00	0,00	1 558,00
PENGEST - PLANEAMENTO, ENGENHARIA E GESTÃO, SA	501340114	Fiscalização da empreitada Rua Direita I Requalificação da Rua do Monte da Luz e Outras - 2	09/06/2022	139 875,00	245 846,25			01/03/2022	63 658,83	0,00	0,00	0,00	63 658,83	63 658,83	0,00	0,00	0,00	63 658,83

[Handwritten signatures and initials]

A Situação Económico-Financeira

Entidade	NºFiscal	Contrato - Objecto	Contrato - Data	Contrato - Preço Contratual	Contrato - Valor	Visto TC - Número do Registo	Visto TC - Data	Data do primeiro pagamento	Pag. na gerência - Trabalhos realizados	Pag. na gerência - Revisão de preços	Pag. na gerência - Trabalhos a mais	Pag. na gerência - Trabalhos de suprimento de materiais	Pag. na gerência - Total	Pag. acumulados - Trabalhos realizados	Pag. acumulados - Revisão de preços	Pag. acumulados - Trabalhos a mais	Pag. acumulados - Trabalhos de suprimento de materiais	Pag. acumulados - Total
PENGEST - PLANEAMENTO, ENGENHARIA E GESTÃO, SA	501340194	Fiscalização da empreitada de Acesso ao Loteamento das Einhas	23/07/2021	68 993,33	84 861,80			27/12/2021	68 944,57	0,00	0,00	0,00	90 505,45	91 032,17	0,00	0,00	0,00	112 653,65
PENGEST - PLANEAMENTO, ENGENHARIA E GESTÃO, SA	501340194	Fiscalização da empreitada de Ligação da Av. Sidónio Pais à R. Frederico Ozama	16/05/2022	62 980,00	77 342,40			23/07/2022	60 752,78	0,00	0,00	0,00	60 752,78	60 752,78	0,00	0,00	0,00	60 752,78
PENGEST - PLANEAMENTO, ENGENHARIA E GESTÃO, SA	501340194	Fiscalização da empreitada de Rua Direita Requalificação da Rua do Mirante	16/05/2022	56 118,34	69 025,56			23/07/2022	48 300,07	0,00	0,00	0,00	48 300,07	48 300,07	0,00	0,00	0,00	48 300,07
PENGEST - PLANEAMENTO, ENGENHARIA E GESTÃO, SA	501340194	Fiscalização da empreitada de Pavimentação da Rua Raúl Coládevila	20/07/2022	3 662,00	4 504,26			08/11/2022	3 608,41	0,00	0,00	0,00	3 608,41	3 608,41	0,00	0,00	0,00	3 608,41
PENGEST - PLANEAMENTO, ENGENHARIA E GESTÃO, SA	501340194	Fiscalização da empreitada Via de Ligação da Rua Alfredo Allen à Rua do Arq. Lobo Vital	20/07/2022	24 241,67	29 817,25			08/11/2022	21 464,73	0,00	0,00	0,00	21 464,73	21 464,73	0,00	0,00	0,00	21 464,73
PENGEST - PLANEAMENTO, ENGENHARIA E GESTÃO, SA	501340194	Fiscalização da empreitada de Requalificação da Rua de António Enz e Outros - 2	02/11/2022	24 720,00	30 405,60			16/12/2022	23 815,20	0,00	0,00	0,00	23 815,20	23 815,20	0,00	0,00	0,00	23 815,20
PENGEST - PLANEAMENTO, ENGENHARIA E GESTÃO, SA	501340194	Fiscalização da empreitada de Rua Direita Requalificação da Rua do Granjo de Lordelo	17/11/2021	73 486,67	90 388,60			22/03/2022	90 388,61	0,00	0,00	0,00	90 388,61	90 388,61	0,00	0,00	0,00	90 388,61
PENGEST - PLANEAMENTO, ENGENHARIA E GESTÃO, SA	501340194	Fiscalização da Estabilização de Talude na Avenida de Fânão de Magalhães	07/02/2022	27 483,33	33 804,50			13/05/2022	31 652,00	0,00	0,00	0,00	46 145,50	31 652,00	0,00	0,00	0,00	46 145,50
BERCI - DESENHO TEXTIL, LDA	502351276	Fornecimento e Instalação do Projeto de Sinalização dos Espaços do Mercado do Bolhão	22/04/2022	74 321,73	91 415,73			01/03/2022	91 415,73	0,00	0,00	0,00	91 415,73	91 415,73	0,00	0,00	0,00	91 415,73
ANTONIO CESÁRIO DA CONCEIÇÃO MOREIRA, ARQUITECTO	185361323	Projeto de Beneficição da Av. Das Tílias - Jardim do Palácio de Cristal	05/05/2020	34 230,00	42 102,30				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MADUREIRA E MADUREIRA, LDA	504366355	Fiscalização da empreitada de Beneficição do Pavimento da Rua do Infante D. Henrique	14/03/2022	18 266,67	22 468,00			28/11/2022	19 290,51	0,00	0,00	0,00	19 290,51	19 290,51	0,00	0,00	0,00	19 290,51
MADUREIRA E MADUREIRA, LDA	504366355	Fiscalização da empreitada de Requalificação da Rua Martins Sarmento	06/06/2022	19 925,00	24 507,75			23/07/2022	22 193,45	0,00	0,00	0,00	22 193,45	22 193,45	0,00	0,00	0,00	22 193,45
AMBIENTI INTERNI UNIPESOAAL LDA	508369444	Fornecimento de combreamentos no Mercado do Bolhão	24/05/2021	158 906,70	195 455,24			08/11/2022	195 455,25	0,00	0,00	0,00	195 455,25	195 455,25	0,00	0,00	0,00	195 455,25
CONSTRUÇÕES CARLOS PINHO, LDA	503363489	Empreitada Lote 1 - Beneficição da Rua Dr. Vasco Valente	06/03/2020	401 832,14	401 832,14	1226/2020	18/05/2020	31/08/2020	0,00	1 354,56	0,00	0,00	1 354,56	395 587,36	1 354,56	0,00	0,00	422 820,67
NORTEAVIL, SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES LDA	506378527	Empreitada de Estabilização de Talude na Avenida de Fânão de Magalhães	07/03/2022	177 962,61	177 962,61			17/06/2022	102 539,28	0,00	0,00	1 375,00	105 213,76	102 539,28	0,00	0,00	1 375,00	105 213,76
GESTRADA-GABINETE DE ENGENHARIA DE ESTRADAS, LDA.	502392061	Projeto de Requalificação da Rua de Cima	09/02/2022	19 200,00	23 739,90			23/07/2022	2 373,90	0,00	0,00	0,00	2 373,90	2 373,90	0,00	0,00	0,00	2 373,90
FERNANDO MELO E COMPANHIA, LDA	504401068	Empreitada de Requalificação do Recreio da EB do Covelo	08/11/2016	134 658,62	134 658,62			27/12/2016	0,00	648,75	0,00	0,00	648,75	134 658,62	648,75	0,00	0,00	135 307,37
REBAU - CONSTRUÇÃO, RECUPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DE ED	506401110	Empreitada de Reparações na Pr. Gonçalo Zarco e Via Castelo Queijo - Lote 1 - Azulejos	18/03/2021	164 556,60	164 556,60			08/07/2021	50 075,30	7 800,22	0,00	0,00	63 613,81	164 556,60	11 565,60	0,00	0,00	179 860,67
ALCINO FERREIRA SOARES, LDA	502406070	Empreitada de Instalação de Monumento de Porto aos Combatentes do Ultramar	23/12/2020	40 034,35	40 034,35			05/05/2021	0,00	1 475,87	0,00	0,00	1 475,87	40 034,35	1 475,87	0,00	0,00	54 928,97
UNIVERSIDADE DO PORTO-FACULDADE CIÊNCIAS	501413197	Projeto de Requalificação da Praça da República	18/07/2017	26 000,00	31 980,00			23/12/2017	11 153,00	0,00	0,00	0,00	11 153,00	27 183,00	0,00	0,00	0,00	27 183,00
CENÁRIO AVANÇADO - EQUIPAMENTOS E PROJECTOS DE AUD	51041571	Aquisição de bens móveis Equipamento de Projeto e Simuladores 3D	16/03/2022	399 245,00	491 071,35			22/12/2022	491 071,35	0,00	0,00	0,00	491 071,35	491 071,35	0,00	0,00	0,00	491 071,35
MÉTODOS E HIPÓTESES - UNIPESOAAL LDA	513421297	Empreitada de Mercado temporário do bolhão - decomtagem	18/10/2022	149 035,45	149 035,45			30/12/2022	149 035,45	0,00	0,00	0,00	149 035,45	149 035,45	0,00	0,00	0,00	149 035,45

M CH

Entidade	NºFiscal	Contrato - Objecto	Contrato - Data	Contrato - Preço Contratual	Contrato - Valor	Visto TC - Número do Registo	Visto TC - Data	Data do primeiro pagamento	Pag. na gerência - Trabalhos normais	Pag. na gerência - Revisão de preços	Pag. na gerência - Trabalhos a mais	Pag. na gerência - Trabalhos de suprimento de materiais	Pag. na gerência - Total	Pag. acumulados - Trabalhos normais	Pag. acumulados - Revisão de preços	Pag. acumulados - Trabalhos a mais	Pag. acumulados - Trabalhos de suprimento de materiais	Pag. acumulados - Total
MAIN ENERGY	503431062	Projeto de iluminação do Parque de Pastelaria	01/06/2021	3 370,00	11 525,10			07/10/2021	2 881,28	0,00	0,00	0,00	2 881,28	5 186,30	0,00	0,00	0,00	5 186,30
EMPRESA DO DIÁRIO DO MINHO, LDA	504443135	Produção e impressão do Portafólio Físico É Obra! (Livro)	17/01/2022	12 444,00	15 306,12			22/03/2022	15 306,12	0,00	0,00	0,00	15 306,12	15 306,12	0,00	0,00	0,00	15 306,12
ORAMIX - SISTEMAS DE INFORMAÇÃO, S.A.	504446382	Contrato Manutenção ODA 2021-2022	23/10/2021	19 500,00	23 385,00			27/12/2021	16 809,57	0,00	0,00	0,00	16 809,57	23 525,37	0,00	0,00	0,00	23 525,37
RESTRADAS-REVITALIZ. DE ESTRADAS DO NORTE, LDA.	503451541	Empreitada de Beneficção da Rua de Alexandre Fleming	07/05/2021	528 395,93	528 395,93			30/08/2021	181 976,87	0,00	0,00	0,00	189 868,21	199 634,15	0,00	0,00	0,00	207 525,49
CARDIA CONSULTING, UNIPessoal LDA	513452303	Fiscalização da empreitada Rua Direita I Requalificação da Rua do Arado	30/03/2021	46 903,70	57 691,55			27/12/2021	34 630,65	0,00	0,00	0,00	34 630,65	41 488,36	0,00	0,00	0,00	41 488,36
DIVULTEC-SERVIÇOS DE INFORMÁTICA, LDA.	508453253	Fornecimento e implementação Cluster Firewall e serviços de correção e suporte infraestrutura-Cluster Firewall	31/10/2019	35 683,28	43 890,43			31/12/2019	774,90	0,00	0,00	0,00	774,90	25 182,13	0,00	0,00	0,00	25 182,13
ÓSCAR M. A. ALMEIDA FOTOGRAFIA IMAGEM E COMUNICAÇÃO	503466123	Aquisição de Serviços para a criação de Banco de Imagens do Bolhão	03/10/2021	11 900,00	13 653,00			27/12/2021	10 239,75	0,00	0,00	0,00	10 239,75	13 653,00	0,00	0,00	0,00	13 653,00
EDIBARRA - CONSTRUÇÕES E OBRAS PÚBLICAS, S. A.	505468751	Empreitada da Rua Direita I Requalificação da Rua do Grajo de Lordelo	22/12/2021	519 400,00	519 400,00			04/03/2022	308 255,44	10 298,06	0,00	0,00	323 741,20	308 255,44	10 298,06	0,00	0,00	323 741,20
EDIBARRA - CONSTRUÇÕES E OBRAS PÚBLICAS, S. A.	505468751	Empreitada da Rua Direita I Requalificação da Rua do Monte da Luz e Outras - 2	07/07/2022	911 362,36	911 362,36	1146/2022	20/03/2022	06/10/2022	92 155,84	0,00	0,00	0,00	92 155,84	92 155,84	0,00	0,00	0,00	92 155,84
JOSÉ SOARES, ARQUITECTO LDA	503463130	Projeto de Beneficção da Galeria Municipal	13/04/2022	74 255,00	91 333,65			15/07/2022	18 266,73	0,00	0,00	0,00	18 266,73	18 266,73	0,00	0,00	0,00	18 266,73
MDS CORRETORES DE SEGUROS	501469460	Lote 4 - Seguro Responsabilidade Civil - 2022	20/01/2022	21 808,25	21 808,25			16/02/2022	21 801,36	0,00	0,00	0,00	21 801,36	21 801,36	0,00	0,00	0,00	21 801,36
CPA - CONSULTORIA E PROJECTOS DE AMBIENTE, LDA	503470414	Fiscalização da empreitada de Beneficção da Piscina de Armando Pimentel	16/02/2022	60 175,00	63 655,25			17/06/2022	75 149,93	0,00	0,00	0,00	75 149,93	75 149,93	0,00	0,00	0,00	75 149,93
FRIDARCO - J.M.FERNANDES, LDA	503472468	Aquisição de Bens Móveis - Equipamento técnico no Mercado do Bolhão - II	14/12/2021	768 050,03	944 701,61	2442/2021	02/02/2022	19/05/2022	942 705,81	0,00	0,00	0,00	942 705,81	942 705,81	0,00	0,00	0,00	942 705,81
CACAO - CIVIL ENGINEERING, LDA	510485626	Projeto Simplificado de Intervenções no Espaço Público - 02	16/07/2022	20 400,00	25 092,00			30/12/2022	8 364,00	0,00	0,00	0,00	8 364,00	8 364,00	0,00	0,00	0,00	8 364,00
CACAO - CIVIL ENGINEERING, LDA	510485626	Projeto Simplificado de Intervenções no Espaço Público - 01	21/06/2022	16 800,00	20 664,00			28/11/2022	20 664,00	0,00	0,00	0,00	20 664,00	20 664,00	0,00	0,00	0,00	20 664,00
4E ENGENHARIA, LDA	514486325	Projeto de Remodelação de Alojamentos no BSB	15/04/2021	19 800,00	24 354,00			29/10/2021	2 435,40	0,00	0,00	0,00	2 435,40	24 354,00	0,00	0,00	0,00	24 354,00
NEUTRALIZAR UNIPessoal LDA	507492463	Documentação através de imagem da Reabilitação do Cinema Botafogo - II	06/10/2020	13 930,00	17 207,70			01/06/2020	3 186,61	0,00	0,00	0,00	3 186,61	11 471,79	0,00	0,00	0,00	11 471,79
APLUS II MEIO AMBIENTE PORTUGAL, LDA	510493858	Fiscalização da empreitada de Construção do Campo do Outeiro - Instalações Desportivas	11/11/2020	115 625,00	142 218,75			08/07/2021	76 383,00	0,00	0,00	0,00	76 383,00	128 350,50	0,00	0,00	0,00	128 350,50
CUNHA BASTOS, LDA.	501497883	Empreitada de Infraestruturas Eléctricas da Av. dos Aliados	05/12/2019	278 700,00	278 700,00			01/04/2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	262 341,60	0,00	0,00	0,00	262 341,60
CUNHA BASTOS, LDA.	501497883	Empreitada de Reparações na Pr. Gonçalves Zarco e Via Castelo Queijo - Lote 2 - Iluminação	26/05/2021	642 400,00	642 400,00			30/08/2021	307 413,07	56 661,59	0,00	0,00	377 358,44	628 060,68	64 416,66	0,00	0,00	705 761,12
COSTEIRA - ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO S.A	500505292	Empreitada de Construção do Campo do Outeiro - Instalações Desportivas	24/11/2020	2 788 168,80	2 788 168,80	354/2020	06/04/2021	08/07/2021	1 457 276,37	261 603,34	0,00	0,00	1 901 426,45	1 861 748,52	284 151,51	0,00	0,00	2 328 446,77
PENCIL ENGENHARIA LDA	505505353	Projeto de Requalificação das Obras de Arte - Fase I (Videto Caiz dos Podres)	31/07/2020	75 000,00	92 250,00			18/12/2020	18 450,00	0,00	0,00	0,00	18 450,00	73 800,00	0,00	0,00	0,00	73 800,00

A Situação Económico-Financeira

Entidade	NºFiscal	Contrato - Objeto	Contrato - Data	Contrato - Preço Contratual	Contrato - Valor	Visto TC - Número do Registo	Visto TC - Data	Data do primeiro pagamento	Pag. a gerência - Trabalhos normais	Pag. a gerência - Revisão de preços	Pag. a gerência - Trabalhos a mais	Pag. a gerência - Trabalhos de suprimento de materiais	Pag. a gerência - Total	Pag. acumulados - Trabalhos normais	Pag. acumulados - Revisão de preços	Pag. acumulados - Trabalhos a mais	Pag. acumulados - Trabalhos de suprimento de materiais	Pag. acumulados - Total
ATLÂNTINÍVEL - CONSTRUÇÃO CIVIL, LDA	507511023	Empreitada dos Percursos Pedonais, Ligação Mecanizada - Miragaia 2	29/04/2019	617 114,65	617 114,64	1309/2019	25/06/2019	22/07/2019	0,00	4 155,01	0,00	0,00	4 155,01	629 295,56	4 155,01	11 630,82	5 062,21	749 935,36
ATLÂNTINÍVEL - CONSTRUÇÃO CIVIL, LDA	507511023	Empreitada de Requalificação e Modernização das Instalações da Escola Secundária Alexandre Heróulano	03/07/2019	9 237 221,76	9 237 221,76	2374/2019	31/10/2019	17/12/2019	3 327 217,33	1 660 620,39	0,00	0,00	6 107 705,85	8 727 653,48	2 112 532,65	0,00	0,00	13 527 040,30
PTLAPSE, UNIPESSOAL, LDA,	514519934	Registo de Timelapse para o Cinema Botafogo-Fase 2	05/07/2022	5 600,00	6 888,00			01/09/2022	6 888,00	0,00	0,00	0,00	6 888,00	6 888,00	0,00	0,00	0,00	6 888,00
STERIBLU- TECNOLOGIAS E EQUIPAMENTOS HOTELEIROS E	501524606	Fornecimento de equipamento de hotelaria para a escola secundária Alexandre Heróulano	25/02/2021	70 418,59	86 614,87			23/07/2022	64 961,16	0,00	0,00	0,00	77 193,72	64 961,16	0,00	0,00	0,00	77 193,72
CALVIMOB, LDA	514534982	Prestação de serviços de consultoria de marketing Operacional para o Mercado do Bolhão	16/09/2022	19 800,00	23 124,00			14/12/2022	5 781,00	0,00	0,00	0,00	5 781,00	5 781,00	0,00	0,00	0,00	5 781,00
GFP - GESTÃO DE OBRAS, FISCALI PROJ. LDA	514544244	Projeto Reabilitação da R. Ramaldé do Meio	15/11/2019	7 498,00	9 222,54			30/11/2020	3 227,89	0,00	0,00	0,00	3 227,89	7 839,17	0,00	0,00	0,00	7 839,17
GFP - GESTÃO DE OBRAS, FISCALI PROJ. LDA	514544244	Projeto Programa Rua Direita - Grupo 1 e 2 - Lote 2 - I. Projeto 1.3 - "Rua do Grajão de Lordelo, Largo da Rua do Grajão de Lordelo e Rua do Grajão de Lordelo (Cota Superior)"	22/02/2019	9 452,05	11 626,02	781/2019	23/04/2019	30/03/2019	1 112,61	0,00	0,00	0,00	1 112,61	11 251,06	0,00	0,00	0,00	11 251,06
GFP - GESTÃO DE OBRAS, FISCALI PROJ. LDA	514544244	Projeto Programa Rua Direita - Grupo 1 e 2 - Lote 2 - II. Projeto 1.4 - "Travessa de Entre Campos, Rua do Professor Abílio Cardoso, Rua do Professor Carlos A. Ferreira de Almeida, (Sem designação) Bairro da Arrábida, Rua Professor José Valente e Rua do Professor Henrique Davier"	22/02/2019	33 573,37	41 302,63	781/2019	23/04/2019	30/03/2019	9 672,75	0,00	0,00	0,00	18 128,18	35 862,25	0,00	0,00	0,00	51 086,08
FUJIFILM PORTUGAL SA	516548280	Aquisição Solução Backup E Disaster Recovery	07/06/2022	49 684,03	61 111,36			16/12/2022	61 111,36	0,00	0,00	0,00	61 111,36	61 111,36	0,00	0,00	0,00	61 111,36
ABB-ALEXANDRE BARBOSA BORGES, SA	500553408	Empreitada do Terminal Intermodal de Campanhã	22/03/2019	12 599 982,03	12 599 982,03	1007/2019	22/07/2019	23/11/2019	728 550,59	150 433,89	0,00	0,00	1 203 232,77	12 063 033,09	585 901,60	0,00	0,00	14 508 752,33
ABB-ALEXANDRE BARBOSA BORGES, SA	500553408	Empreitada de Requalificação da Rua de António Enxé e Outras	15/01/2021	730 939,34	730 939,34			06/04/2021	355 516,76	64 847,96	0,00	0,00	422 952,19	514 210,30	73 284,37	0,00	0,00	590 038,34
ABB-ALEXANDRE BARBOSA BORGES, SA	500553408	Empreitada de Rua Direita I Requalificação da Rua Vito Nova (peças) e Travessa do Costeirão	06/05/2021	479 525,41	479 525,41			07/10/2021	235 205,16	32 316,77	0,00	0,00	276 210,61	336 134,81	32 316,77	0,00	0,00	377 140,26
ABB-ALEXANDRE BARBOSA BORGES, SA	500553408	Empreitada de Acesso ao Loteamento dos Eirados	07/07/2021	1 060 391,15	1 060 391,15	1556/2021	20/09/2021	07/12/2021	705 176,96	41 228,91	0,00	0,00	776 470,33	808 663,45	41 228,91	0,00	0,00	879 962,82
ABB-ALEXANDRE BARBOSA BORGES, SA	500553408	Empreitada de Pavimentação do Bairro do Marechal Gomes de Costa	30/08/2021	628 241,95	628 241,95			07/10/2021	125 844,15	57 810,36	0,00	0,00	183 654,51	600 750,10	34 702,37	0,00	0,00	695 452,47
ABB-ALEXANDRE BARBOSA BORGES, SA	500553408	Empreitada de Beneficiação dos Percursos Pedonais - Envolvendo ao Mercado da Foz	04/10/2022	129 169,78	129 169,78	1705/2022	25/01/2023		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ABB-ALEXANDRE BARBOSA BORGES, SA	500553408	Empreitada de Pavimentação da Rua António Maria Cursinho e outras	03/08/2022	64 921,63	64 921,63			08/11/2022	61 143,70	17 902,87	0,00	0,00	79 046,57	61 143,70	17 902,87	0,00	0,00	79 046,57
ABB-ALEXANDRE BARBOSA BORGES, SA	500553408	GEP - Empreitada 01 - Beneficiação de Pavimento da Rua de Penão Vis Dourado e Outras	04/10/2022	302 552,03	302 552,03	1863/2022	03/02/2023		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ABB-ALEXANDRE BARBOSA BORGES, SA	500553408	Empreitada de Pavimentação da Rua Curvelho Barbosa e da Rua Anísio Leite	30/09/2022	64 090,23	64 090,23	1639/2022	15/12/2022	30/12/2022	61 184,71	0,00	0,00	0,00	61 184,71	61 184,71	0,00	0,00	0,00	61 184,71
RAIZ ESPONTÂNEA, LDA	515563615	Fiscalização da empreitada de Rua Direita I Requalificação da Rua Vito Nova (peças) e Travessa do Costeirão	25/03/2021	77 838,50	95 741,36			30/08/2021	34 190,87	0,00	0,00	0,00	34 190,87	68 817,65	0,00	0,00	0,00	68 817,65
MACAMBIRA E ARAÚJO - PRODUÇÕES DE MERCHANDISING E	504570617	Produção de 20000 de compras para o Mercado do Bolhão	17/05/2022	33 800,00	41 574,00			06/10/2022	41 574,00	0,00	0,00	0,00	41 574,00	41 574,00	0,00	0,00	0,00	41 574,00

Entidade	NºFiscal	Contrato - Objeto	Contrato - Data	Contrato - Preço Contratual	Contrato - Valor	Visto TC - Número do Registo	Visto TC - Data	Data do primeiro pagamento	Pag. na gerência - Trabalhos normais	Pag. na gerência - Revisão de preços	Pag. na gerência - Trabalhos à medida	Pag. na gerência - Trabalhos de suprimento de materiais	Pag. na gerência - Total	Pag. acumulados - Trabalhos normais	Pag. acumulados - Revisão de preços	Pag. acumulados - Trabalhos à medida	Pag. acumulados - Trabalhos de suprimento de materiais	Pag. acumulados - Total
COIMPACT EMBALAGENS LDA	502583002	Produção de packaging para o Mercado do Bolhão	12/07/2022	19 920,05	24 501,66			08/11/2022	24 501,66	0,00	0,00	0,00	24 501,66	24 501,66	0,00	0,00	0,00	24 501,66
JPAB-JOSÉ PEDRO AGUIAR-BRANCO E ASSOCIADOS, SP.RL	506584020	Aquisição de Serviços Jurídicos - Subtabelação de Mandato Forense	09/03/2021	55 000,00	67 650,00			02/06/2021	9 175,44	0,00	0,00	0,00	9 175,44	14 251,58	0,00	0,00	0,00	14 251,58
NOS COMUNICAÇÕES, SA	502604751	Aquisição Serviços Comunicações Móveis e Equipamentos 2020-2023	31/03/2020	12 634,39	15 541,04			31/07/2020	2 220,64	0,00	0,00	0,00	2 220,64	5 805,73	0,00	0,00	0,00	5 805,73
NOS COMUNICAÇÕES, SA	502604751	Serviços de Reforço de Sinal da Rede Móvel no Mercado do Bolhão	20/12/2022	91 200,00	112 176,00			30/12/2022	112 176,00	0,00	0,00	0,00	112 176,00	112 176,00	0,00	0,00	0,00	112 176,00
ESTÚDIO D1 - SOLUÇÕES DE MANUTENÇÃO E EQUIPAMENTO	514611421	Aquisição de bens móveis - RSU do Mercado do Bolhão	11/07/2022	18 660,00	22 351,80			28/11/2022	22 878,00	0,00	0,00	0,00	22 878,00	22 878,00	0,00	0,00	0,00	22 878,00
DESIGNAR, LDA	503613616	Aquisição de bens móveis de "Produção de Campanha de Natal do MT Bolhão"	26/11/2021	16 253,86	19 392,25			27/12/2021	1 932,60	0,00	0,00	0,00	1 932,60	19 392,25	0,00	0,00	0,00	19 392,25
DOMUSCREA, LDA	510623954	Projeto de Requalificação da EB dos Correios	19/10/2020	37 804,00	46 498,32			02/03/2021	2 324,35	0,00	0,00	0,00	2 324,35	41 843,02	0,00	0,00	0,00	41 843,02
DOMUSCREA, LDA	510623954	Projeto de Requalificação da EB da Ponte	22/05/2022	37 660,00	46 321,80			01/03/2022	13 836,54	0,00	0,00	0,00	13 836,54	13 836,54	0,00	0,00	0,00	13 836,54
SISTELMAR - SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES, LDA.	502634308	Empreitada de Iluminação do Parque Casino no Parque do Covelo - 2	14/07/2022	73 787,00	73 787,00			08/11/2022	73 532,00	0,00	0,00	0,00	73 532,00	73 532,00	0,00	0,00	0,00	73 532,00
JOSÉ BERNARDO TÁVORA, ARG.TO UNIPessoal LDA	506660575	Projeto de execução da Ligação Avenida Sidónio Pais à R. Frederico Ozanam	23/01/2017	29 000,00	35 670,00			13/04/2018	12 484,50	0,00	0,00	0,00	12 484,50	30 319,50	0,00	0,00	0,00	30 319,50
TELHADOS DE ÁGUA - CONSTRUÇÕES UNIPessoal LDA	508662257	Empreitada de Construção do Edifício de Apoio, Balneários - Parque da Cidade	10/03/2021	623 261,88	623 261,88			05/05/2021	300 188,31	125 126,37	0,00	0,00	487 762,79	623 461,88	125 126,37	0,00	0,00	811 035,76
ESPIRALPARALELA - CONSTRUÇÕES LDA	510673228	Empreitada de Reparações no Taldre da Rua Luís de Camões	12/03/2021	92 750,00	92 750,00			02/06/2021	0,00	5 750,37	0,00	0,00	5 750,37	30 390,00	5 750,37	0,00	0,00	36 140,37
DEVSCOPE - SOLUÇÕES DE SISTEMAS E TECNOLOGIAS DE I	506634615	Solução de Apoio à Decisão - Business Intelligence	12/07/2019	58 333,00	71 143,53			05/05/2021	18 548,40	0,00	0,00	0,00	18 548,40	53 767,36	0,00	0,00	0,00	53 767,36
GEOMA - GEOTECNIA E MECANICA DE SOLOS, LDA.	501635729	Empreitada de Estabilização do Taldre da Arrábida	08/06/2022	583 080,30	583 080,30			08/11/2022	304 552,20	0,00	0,00	0,00	304 552,20	304 552,20	0,00	0,00	0,00	304 552,20
PÁGINA ELOQUENTE - AGÊNCIA DE PUBLICIDADE, LDA	515697273	Envio e distribuição de comunicação offline - III	05/01/2021	19 350,00	24 538,50			02/03/2021	5 166,00	0,00	0,00	0,00	5 166,00	13 173,30	0,00	0,00	0,00	13 173,30
PETROGAL SA	500637370	Fornecimento Combustíveis Rodoviários 2022-2024	24/08/2022	11 500,00	14 145,00			21/10/2022	682,31	0,00	0,00	0,00	682,31	682,31	0,00	0,00	0,00	682,31
JOAQUIM COELHO DA SILVA, S.A.	507701348	Empreitada de Rua Direita I Requalificação da Rua do Mirante	23/05/2022	378 223,01	378 223,02			01/03/2022	86 340,02	0,00	0,00	0,00	86 340,02	86 340,02	0,00	0,00	0,00	86 340,02
JASPINTO - COMÉRCIO E SERVIÇOS, S.A	505712660	Empreitada de Construção do Coberto no BSB	05/08/2020	143 587,29	143 587,29			30/10/2020	0,00	600,78	0,00	0,00	600,78	143 587,30	600,78	0,00	0,00	144 188,08
JASPINTO - COMÉRCIO E SERVIÇOS, S.A	505712660	Empreitada de Requalificação EB Falcão - Lote 1 - Requalificação EB Falcão	06/07/2021	1 066 630,45	1 066 630,45	15/12/2021	01/09/2021	29/10/2021	769 521,52	169 035,36	0,00	0,00	1 103 873,39	1 021 871,68	169 035,36	0,00	0,00	1 356 223,55
JASPINTO - COMÉRCIO E SERVIÇOS, S.A	505712660	Empreitada de Acesso Pedonal da Rua de Godim e Rua do Condeheiro Corroia de Barros	26/07/2021	50 112,07	50 112,07			22/03/2022	50 112,07	1 001,63	0,00	0,00	51 113,70	50 112,07	1 001,63	0,00	0,00	51 113,70
JASPINTO - COMÉRCIO E SERVIÇOS, S.A	505712660	Empreitada de Soluções de Base Natural EB Falcão II - LOTE 2	17/11/2021	144 824,74	144 824,74			28/11/2022	32 382,08	0,00	0,00	0,00	32 382,08	32 382,08	0,00	0,00	0,00	32 382,08
ENCL - PROJ. EST. ENGENHARIA CIVIL, LDA.	500716137	Serviços de Engenharia Cinema Batalha	26/01/2018	74 330,00	91 433,70			03/12/2018	9 143,37	0,00	0,00	0,00	9 143,37	91 433,71	0,00	0,00	0,00	91 433,71

A Situação Económico-Financeira

Entidade	NºFiscal	Contrato - Objecto	Contrato - Data	Contrato - Preço Contratado	Contrato - Valor	Visto TC - Número do Registo	Visto TC - Data	Data do primeiro pagamento	Pag. no período - Trabalhos normais	Pag. no período - Resto de preços	Pag. no período - Trabalhos a mais	Pag. no período - Trabalhos de capitação de crédito	Pag. no período - Total	Pag. acumulados - Trabalhos normais	Pag. acumulados - Resto de preços	Pag. acumulados - Trabalhos a mais	Pag. acumulados - Trabalhos de capitação de crédito	Pag. acumulados - Total
AELUEIRA CERAMICAS SA	50072831	Produção de peças de sanção solo para o Mercado do Bolhão	15/03/2022	1 064,00	1 677,72			08/11/2022	1 677,72	0,00	0,00	0,00	1 677,72	1 677,72	0,00	0,00	0,00	1 677,72
ALGECO - CONSTRUÇÕES PRÉ FABRICADAS S.A.	50272871	Locação de Balostrões Provisórios, Parques da Cidade	20/08/2019	60 938,64	74 354,53			17/12/2019	7 023,30	0,00	14 284,16	0,00	21 307,46	74 354,62	0,00	32 464,00	0,00	107 418,82
CLARINET II SOLUTIONS SA.	51072883	Licenciamento Office 365 E MS Project (2020-2023)	31/07/2020	41 655,42	51 236,17			01/10/2020	17 078,72	0,00	0,00	0,00	17 078,72	51 236,16	0,00	0,00	0,00	51 236,16
PAVIPÓVOA, CONSTRUÇÕES, LDA.	513754303	Empreitada de Visto de S. Lourenço	03/01/2017	124 300,00	124 300,00			15/04/2017	0,00	1 346,26	0,00	0,00	1 346,26	123 300,00	1 346,26	0,00	0,00	125 246,26
AMYDRA CONSTRUÇÕES, LDA	510758070	Empreitada de Res Direita I Requalificação da Res Vila Nova (suocante)	28/05/2020	682 767,28	682 767,28			30/10/2020	45 182,61	34 051,67	0,00	0,00	81 666,04	468 745,19	34 051,67	0,00	0,00	505 168,62
ADÃO DA FONSECA ENGENHEIROS CONSULTORES, LDA.	50765486	Projeto de Execução das Obras de Arte Diversas - Fase 5	04/11/2020	40 450,00	43 750,50			27/12/2021	19 301,40	0,00	0,00	0,00	19 301,40	33 334,85	0,00	0,00	0,00	33 334,85
TUJU BUILDING DESIGN MANAGEMENT, LDA	513770267	Fiscalização da empreitada de Res Direita I Requalificação da Res do Exército e Outras	28/03/2021	51 061,50	62 805,65			27/12/2021	47 803,36	0,00	0,00	0,00	47 803,36	50 665,56	0,00	0,00	0,00	50 665,56
PROSPECTIVA - PROJECTOS, SERVIÇOS, ESTUDOS, S.A.	501773333	Fiscalização da empreitada de Res Direita I Requalificação da Res de Vis Sovero e Outras	13/07/2021	118 429,00	145 667,67			08/11/2021	74 685,60	0,00	0,00	0,00	74 685,60	90 036,27	0,00	0,00	0,00	90 036,27
PROSPECTIVA - PROJECTOS, SERVIÇOS, ESTUDOS, S.A.	501773333	Fiscalização da empreitada de Res Direita I Requalificação da Res de São Paulo (parcial)	13/07/2021	118 429,00	145 667,67			27/12/2021	73 886,10	0,00	0,00	0,00	73 886,10	83 072,37	0,00	0,00	0,00	83 072,37
PINTO RIBEIRO, MIRANDA, ANDRÉ, ANTUNES E ASSOCIADO	51477656	Assessoria Jurídica - Ponta D. António Francisco dos Santos	11/03/2021	40 000,00	49 200,00			08/11/2022	24 600,00	0,00	0,00	0,00	24 600,00	24 600,00	0,00	0,00	0,00	24 600,00
RIPÓRTICO ENGENHARIA, LDA.	506782328	Fiscalização da empreitada do Terminal Intermodal de Campanhã	21/08/2019	293 805,00	361 380,15			30/11/2019	31 471,24	0,00	0,00	0,00	109 605,60	368 482,02	0,00	0,00	0,00	446 616,38
NMS ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO, LDA	514783389	Empreitada de Reformulação Paisagística da Zona Desportiva do Parque da Cidade	15/06/2021	319 400,00	319 400,00			23/10/2021	116 837,50	0,00	0,00	0,00	120 663,50	296 885,00	0,00	0,00	0,00	300 711,00
FLUMEP-MEC.ELECT.PLUMB.CONSULT.LD A	503786278	Prolongamento da Assitência Técnica em Projeto da Empreitada de Requalificação da Av. Fernando Magalhães, entre a Praça Francisco Sá Carneiro e o Campo 24 de Agosto	27/07/2021	12 171,52	14 370,37			04/03/2022	14 370,37	0,00	0,00	0,00	14 370,37	14 370,37	0,00	0,00	0,00	14 370,37
GATENGEL-PROJECTOS DE ENGENHARIA LDA	501786368	Contratação, em regime de arrendamento, de dois equipamentos para integrar o equipa suocante pelo Projeto de Restauro e Modernização do Mercado do Bolhão	15/04/2015	60 000,00	73 800,00			31/07/2015	7 380,00	0,00	0,00	0,00	7 380,00	73 800,00	0,00	0,00	0,00	73 800,00
PROPORTO CIVIL ENGINEERING, LDA	514791241	Revisão projeto reabilitação urbana Azévedo Campanhã - Fase 2	04/08/2022	15 000,00	18 450,00			28/11/2022	18 450,00	0,00	0,00	0,00	18 450,00	18 450,00	0,00	0,00	0,00	18 450,00
CONSTRUÇÕES PARDIAS - IRMÃOS MONTEIROS, LDA	502793520	Empreitada da Passagem Inferior Pedonal TIC II	03/08/2021	939 226,36	939 226,36	1854/2021	16/09/2021	04/03/2022	303 182,17	0,00	0,00	0,00	374 012,05	303 182,17	0,00	0,00	0,00	374 012,05
ORIADEIAS - AGÊNCIA DE DESIGN E COMUNICAÇÃO, SOC	504793780	Bolsa de Horas para Serviços de Concepção Gráfica e Estratégia Criativa	13/08/2020	19 500,00	23 385,00			02/03/2021	2 032,23	0,00	0,00	0,00	2 032,23	20 333,17	0,00	0,00	0,00	20 333,17
WAVECOM-SOLUÇÕES RÁDIO, SA	504813480	Serviço de Instalação Acesso Point e pontos de rede no MB	02/11/2022	13 720,50	16 876,22			16/12/2022	16 876,22	0,00	0,00	0,00	16 876,22	16 876,22	0,00	0,00	0,00	16 876,22
DIGITUM SOCIEDADE UNIPESSOAL LDA	514834340	Suporte Equipamentos Datacenter HPE	03/12/2020	19 331,74	24 516,04			30/12/2020	8 172,00	0,00	0,00	0,00	8 172,00	24 516,04	0,00	0,00	0,00	24 516,04
GRG-ARQ - ARQUITECTOS E PLANEAMENTO, LDA.	501835245	Projeto de Beneficência da Pólice de Armando Pinheiro II	04/01/2021	68 000,00	83 640,00			03/02/2021	6 631,20	0,00	0,00	0,00	6 631,20	81 373,50	0,00	0,00	0,00	81 373,50
ASSOCIAÇÃO PORTO DIGITAL	506838730	Serviço ligação internet e serviços conexos para 2022	02/02/2022	3 690,00	3 690,00			16/03/2022	3 690,00	0,00	0,00	0,00	3 690,00	3 690,00	0,00	0,00	0,00	3 690,00
ASSOCIAÇÃO PORTO DIGITAL	506838730	Infraestrutura Switching e Wi-Fi Outdoor Mercado do Bolhão	15/10/2022	32 633,43	40 146,57			30/12/2022	40 146,57	0,00	0,00	0,00	40 146,57	40 146,57	0,00	0,00	0,00	40 146,57
CAMACHO ENGENHARIA, S.A.	500838839	Empreitada de Abastecimento da Res Central de Franco	23/11/2021	89 501,17	89 501,17			04/03/2022	89 234,26	0,00	0,00	0,00	89 234,26	89 234,26	0,00	0,00	0,00	89 234,26

Entidade	NºFiscal	Contrato - Objeto	Contrato - Data	Contrato - Preço Contratual	Contrato - Valor	Visto TC - Número do Registo	Visto TC - Data	Data do primeiro pagamento	Pag. na gerência - Trabalhos normais	Pag. na gerência - Revisão de preços	Pag. na gerência - Trabalhos mais	Pag. na gerência - Trabalhos de suprimento de materiais	Pag. na gerência - Total	Pag. acumulados - Trabalhos normais	Pag. acumulados - Revisão de preços	Pag. acumulados - Trabalhos mais	Pag. acumulados - Trabalhos de suprimento de materiais	Pag. acumulados - Total
MOTA E PESTANA ARQUITETOS, LDA	514040064	Projeto do Complexo Desportivo Municipal - Construção	28/05/2020	31 300,00	33 237,00			30/11/2020	7 847,40	0,00	0,00	0,00	7 847,40	20 356,50	0,00	0,00	0,00	20 356,50
DOMO FUN GRASS PORTUGAL, LDA	513843114	Empreitada de Substituição do Pavimento Sintético do Campo de Ervilhas	16/05/2022	107 043,24	107 043,24			01/03/2022	107 043,24	2 393,91	0,00	0,00	109 443,15	107 043,24	2 393,91	0,00	0,00	109 443,15
AZULIMA - AZULMARMOL - REVESTIMENTOS LDA.	508051122	Produção e fornecimento de Azulejos I Toponímia e Sinalização Vertical Mercado do Bolhão	22/04/2022	34 686,00	42 663,78			08/08/2022	42 663,78	0,00	0,00	0,00	42 663,78	42 663,78	0,00	0,00	0,00	42 663,78
HC2F LDA	507857437	Documentação através de vídeo das iniciativas do MTB	05/12/2019	36 000,00	44 280,00			28/02/2020	14 523,84	0,00	0,00	0,00	14 523,84	29 047,68	0,00	0,00	0,00	29 047,68
ALLEN PROJECT MANAGEMENT CONSULTING, LDA	513859322	Projeto de ciclovias de ligação entre o Porto e São Mamede de Infesto - Articulação de redes intraurbanas de ciclovias	06/06/2022	54 755,00	67 348,65			06/10/2022	12 436,55	0,00	0,00	0,00	12 436,55	12 436,55	0,00	0,00	0,00	12 436,55
ALLEN PROJECT MANAGEMENT CONSULTING, LDA	513859322	Projeto de ciclovias de ligação entre o Porto e Rio Tinto - Articulação de redes intraurbanas de ciclovias	11/08/2022	43 560,00	60 358,80			16/12/2022	5 876,33	0,00	0,00	0,00	5 876,33	5 876,33	0,00	0,00	0,00	5 876,33
TEIXEIRA, PINTO E SOARES, LDA	503864960	Empreitada de Reabilitação do Cinema Butalho	18/07/2019	3 353 460,05	3 353 460,05	2473/2019	30/10/2019	17/12/2019	587 988,97	285 419,35	368 264,64	0,00	2 140 218,05	4 010 748,89	410 943,01	368 264,64	0,00	6 121 121,14
BARREIRA DE ALMEIDA - ENGENHARIA, LDA	502872933	Projeto Programa Rua Direita - Grupo 1 e 2 - Lote 1 - I. Projeto 1.1 - "Rua de Vila Nova (1) e (2) e Travessa da Costeirinha"	16/01/2019	22 386,24	27 535,08	347/2019	28/03/2019	11/03/2019	3 515,27	0,00	0,00	0,00	3 515,27	27 535,08	0,00	0,00	0,00	27 535,08
BARREIRA DE ALMEIDA - ENGENHARIA, LDA	502872933	Projeto de Requalificação da Travessa das Almas	18/06/2021	24 395,00	30 743,85			31/03/2022	7 685,36	0,00	0,00	0,00	7 685,36	7 685,36	0,00	0,00	0,00	7 685,36
BARREIRA DE ALMEIDA - ENGENHARIA, LDA	502872933	Projeto do Lotçamento do Monte Pedral	22/04/2021	54 395,00	67 643,85			30/08/2021	13 528,77	0,00	0,00	0,00	13 528,77	33 821,93	0,00	0,00	0,00	33 821,93
B + BARATA ARQUITECTOS LDA	504684816	Projeto de reabilitação urbana de Azevedo Campanhã - Fase 2	07/02/2020	52 800,00	64 344,00			05/05/2021	5 682,60	0,00	0,00	0,00	5 682,60	22 730,40	0,00	0,00	0,00	22 730,40
BRICANTEL-COMÉRCIO MATERIAL ELÉCT. DE BRAGANÇA, LD	502888539	Empreitada de Instalação de Equipamentos Desportivos em Espaços Verdes	10/03/2021	639 430,00	639 430,00			30/11/2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ASL - ANTÓNIO SANTOS LESSA E ASSOCIADOS, LDA	507905130	Projeto de Reparações no Pr. Gonçalves Zarco e Vis Castelo Deserto	18/03/2019	24 150,00	29 704,50			12/08/2019	707,25	0,00	0,00	0,00	1 085,48	29 627,65	0,00	0,00	0,00	33 403,91
ASL - ANTÓNIO SANTOS LESSA E ASSOCIADOS, LDA	507905130	Projeto de Consolidação das Ruínas da Quinta de Salgueiros	16/07/2021	8 330,00	10 383,30			23/10/2021	4 333,57	0,00	0,00	0,00	4 333,57	9 885,52	0,00	0,00	0,00	9 885,52
EDIFÍCIOS SAUDÁVEIS CONSULTORES SA	503910767	Serviço de certificação LEED - Terminal Intermodal de Campanhã	04/07/2017	35 500,00	43 665,00			14/09/2017	2 183,25	0,00	0,00	0,00	2 183,25	32 748,75	0,00	0,00	0,00	32 748,75
KN ENGENHARIA LDA	507912411	Fiscalização da empreitada de Estabilização da Escarpa Adjacente ao Ramal Ferroviário da Alfândega	16/05/2022	60 088,00	73 308,24			08/11/2022	28 742,64	0,00	0,00	0,00	28 742,64	28 742,64	0,00	0,00	0,00	28 742,64
THE CURIÓ AGENCY, LDA.	515932736	Serviço de Organização de Workshop de Natal no Mercado do Bolhão	23/12/2022	8 430,00	10 368,30				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IDEIAS EMERGENTES - PRODUÇÃO CULTURAL, CRL	506934357	Projeto de Remodelação Casa Escola do BSB	12/05/2021	19 300,00	24 477,00			07/10/2021	15 910,05	0,00	0,00	0,00	15 910,05	20 805,45	0,00	0,00	0,00	20 805,45
FÓRMULAS E ESTIMATIVAS, LDA	513937269	Projeto Programa Rua Direita - Grupo 3, 4, 5 e 6 - Lote 6 - II. Projeto 5.4 - Rua das Doze Cruzes e Rua de Gil Vicente (parcial)	16/04/2019	11 347,68	14 635,65	1361/2019	21/06/2019	31/12/2019	734,78	0,00	0,00	0,00	734,78	9 552,17	0,00	0,00	0,00	9 552,17
FÓRMULAS E ESTIMATIVAS, LDA	513937269	Projeto Programa Rua Direita - Grupo 3, 4, 5 e 6 - Lote 2 - I. Projeto 3.2 - Rua de Nave de Abril (parcial), Travessa de S. Dióis, Travessa de Nave de Abril e Travessa do Carvalhido	16/04/2019	24 382,29	30 728,22	1357/2019	21/06/2019	31/12/2019	3 041,16	0,00	0,00	0,00	3 041,16	12 835,46	0,00	0,00	0,00	12 835,46
FÓRMULAS E ESTIMATIVAS, LDA	513937269	Projeto de Lotçamento da Rua das Andreias	15/07/2019	33 840,00	41 623,20			31/12/2019	7 736,04	0,00	0,00	0,00	7 736,04	24 572,41	0,00	0,00	0,00	24 572,41

A Situação Económico-Financeira

Entidade	NIFiscal	Contrato - Objeto	Contrato - Data	Contrato - Preço Contratual	Contrato - Valor **	Visto TC - Número do Registo	Visto TC - Data	Dists do primeiro pagamento	Pag. na gerência - Trabalhos normais	Pag. na gerência - Revisão de preços	Pag. na gerência - Trabalhos a mais	Pag. na gerência - Trabalhos de suprimento de materiais	Pag. na gerência - Total	Pag. acumulados - Trabalhos normais	Pag. acumulados - Revisão de preços	Pag. acumulados - Trabalhos a mais	Pag. acumulados - Trabalhos de suprimento de materiais	Pag. acumulados - Total
FÓRMULAS E ESTIMATIVAS, LDA	513307269	Projeto Programa Res Direitos - Grupos 3, 4, 5 e 6 - Lote 2 - II. Projeto 3.3 - Travessa da Quinta Amarela, Res de Nova de Jilko (parcial), Res de Murrescena e Travessa de Murrescena	16/04/2019	12 859,62	15 817,33	1357/2019	21/06/2019	31/12/2019	2 921,40	0,00	0,00	0,00	2 921,40	10 830,07	0,00	0,00	0,00	10 830,07
W/A - ENGENHARIA E CONSULTORIA, LDA	513342696	Projeto Programa Res Direitos - Grupos 3, 4, 5 e 6 - Lote 7 - II. Projeto 6.2 - Res da Presa Velha, Travessa da Presa Velha, Res da Fomega (parcial), Calçada de Nova Sistra, Travessa de Nova Sistra (parcial - I), Travessa de Nova Sistra (parcial - 2), Res Particular Novaiz da Cunha, Travessa Particular Novaiz da Cunha, Travessa do Friso e Travessa da Presa de Agra. Inclui a reabilitação do Lavadouro da Presa Velha e Lavadouro da Agra	17/04/2019	34 105,63	41 945,52	1362/2019	21/06/2019	30/11/2019	5 872,99	0,00	0,00	0,00	5 872,99	26 847,96	0,00	0,00	0,00	26 847,96
W/A - ENGENHARIA E CONSULTORIA, LDA	513342696	Projeto da Via de Ligação à Avenida Fontes Pereira de Melo	14/01/2020	39 976,33	49 170,89			31/07/2020	8 850,76	0,00	0,00	0,00	8 850,76	17 898,20	0,00	0,00	0,00	17 898,20
HB HIPÓLITO BETTENCOURT - ARQUITECTURA PAISAGISTA	502948825	Projeto para o Remate Poente do Parque da Cidade II	07/02/2020	73 000,00	89 790,00			30/06/2020	26 937,00	0,00	0,00	0,00	26 937,00	89 790,00	0,00	0,00	0,00	89 790,00
ATELIERIS, ARQUITECTURA LDA	502953411	Projeto Cinema Batalha	12/06/2017	74 000,00	91 020,00			23/08/2017	9 102,00	0,00	0,00	0,00	9 102,00	91 020,00	0,00	0,00	0,00	91 020,00
ATELIERIS, ARQUITECTURA LDA	502953411	Reformulação do Projeto Cinema Batalha	20/10/2020	71 000,00	87 330,00			18/12/2020	8 720,70	0,00	0,00	0,00	8 720,70	87 330,00	0,00	0,00	0,00	87 330,00
ATELIERIS, ARQUITECTURA LDA	502953411	Projeto da Escola Secundária Alexandre Herculano - Arraioz Exteriores e Cobertura do Campo de Jogos	05/11/2021	72 800,00	89 544,00			18/08/2022	44 772,00	0,00	0,00	0,00	44 772,00	44 772,00	0,00	0,00	0,00	44 772,00
VIENGE, UNPESSOAL LDA	515373017	Empreitada Via de Ligação da Rua Alfredo Allen à Res do Arq. Lobão Vital	06/07/2022	199 512,80	199 512,80			08/11/2022	152 804,31	0,00	0,00	0,00	152 804,31	152 804,31	0,00	0,00	0,00	152 804,31
M.S.M.F. SOLUÇÕES INFORMÁTICAS, LDA.	504374106	Aquisição de Oitoques Multimédia integrados com Corporate TV para o Mercado do Bolhão II	21/04/2022	26 164,63	32 182,49			08/11/2022	32 182,49	0,00	0,00	0,00	32 182,49	32 182,49	0,00	0,00	0,00	32 182,49
FERNANDO FRANCISCO DE CASTRO BARROS CORREIA DOS SA	211933190	Apoio à gestão no processo de transição para o futuro Mercado do Bolhão requalificado e modernizado - II	14/12/2020	19 200,00	23 616,00			30/12/2020	984,00	0,00	0,00	0,00	984,00	23 616,00	0,00	0,00	0,00	23 616,00
SOPSEC-SOC.PREST.SERV.ENG.CIVIL, SA	501933333	Projeto de Especialidades - Corredores Sudeste	04/11/2020	19 990,00	24 575,40			02/06/2021	8 601,33	0,00	0,00	0,00	8 601,33	20 889,09	0,00	0,00	0,00	20 889,09
SOPSEC-SOC.PREST.SERV.ENG.CIVIL, SA	501933333	Reformulação dos Projetos de Especialidades - Corredores Sudeste	28/11/2022	9 990,00	12 287,70			30/12/2022	10 455,00	0,00	0,00	0,00	10 455,00	10 455,00	0,00	0,00	0,00	10 455,00
ADFGEO - CONSULTORES DE GEOTECNIA LDA	509999441	Projeto de Envolvimento ao Talude na Avenida de Fafe de Mgañá	05/11/2020	5 300,00	6 819,00			02/10/2021	5 596,45	0,00	0,00	0,00	5 596,45	5 967,10	0,00	0,00	0,00	5 967,10
ADFGEO - CONSULTORES DE GEOTECNIA LDA	509999441	Projeto de Estabilização de Talude na Avenida de Fafe de Mgañá	23/05/2020	14 600,00	17 958,00			30/11/2020	8 081,10	0,00	0,00	0,00	8 081,10	16 162,20	0,00	0,00	0,00	16 162,20
ADFGEO - CONSULTORES DE GEOTECNIA LDA	509999441	Projeto de Estabilização do Escorço Adjacente ao Ramal Ferroviário da Alfindega	05/05/2021	52 500,00	64 575,00			23/10/2021	35 516,25	0,00	0,00	0,00	40 370,14	54 888,75	0,00	0,00	0,00	62 390,22

NOTAS: Todos os valores têm IVA incluído
 Este mapa só tem contratos redigidos a escrito. Também não contém os contratos não sujeitos a concorrência.
 * Valor da adjudicação com IVA
 ** Valor do preço base com IVA

M. Ch.
[Handwritten signature]

Quadro O – Contratação Administrativa: Adjudicações por tipo de procedimento

Tipo de Contrato	Adjudicações por tipo procedimento*														Total	
	Concurso público		Concurso limitado com prévia qualificação		Procedimento de negociação		Diálogo Concorrencial		**Ajuste direto		Consulta Prévia		*** Compra ao abrigo de Acordo Quadro		Número de Contratos (15)	Valor (16)
	Número de Contratos (1)	Preço contratual (2)	Número de Contratos (3)	Preço contratual (4)	Número de Contratos (5)	Preço Contratual (6)	Número de Contratos (7)	Preço Contratual (8)	Número de Contratos (9)	Preço Contratual (10)	Número de Contratos (11)	Preço Contratual (12)	Número de Contratos (13)	Preço Contratual (14)		
Aquisição de serviços	5	1 565 738,14	0	0,00	0	0,00	0	0,00	5	570 500,91	19	1 049 314,29	28	1 222 260,67	57	4 407 814,01
Aquisição de Imobilizado	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	2	118 675,36	0	0,00	2	118 675,36
Empreitada de obras públicas	14	10 018 463,79	0	0,00	0	0,00	0	0,00	37	95 722,45	5	496 160,79	18	2 660 972,66	74	13 271 319,69
															133	17 797 809,06

Os preços incluem IVA

* Incluem a parte das outras entidades no caso de agrupamento de entidades adjudicantes

** Não inclui os ajustes diretos simplificados

*** Colunas acrescentadas

M. CA
[Handwritten signature]

Económico-Financeira

Quadro P – Transferências e Subsídios: Receita

Tipo de Subsídio	Disposição Legal	Finalidade	Entidade Financiadora	Receita Prevista	Receita Recebida	Receita Prevista e não recebida	Devolução de transferências/subsídios ocorrida no exercício	Observações
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)-(4)-(5)	(7)	(8)
Transferências Correntes	Contrato-programa 2021-2023, outorgado em 14/12/2020 (art.º 50.º da lei 50/2012 de 31 de agosto), com as alterações introduzidas pelo seu 1.º aditamento outorgado em 28 de dezembro de 2021 e pelo 2.º aditamento outorgado em 9 de dezembro de 2022	Pelo presente contrato-programa, o Município do Porto define à GO Porto, para os anos de 2021, 2022 e 2023, os objetivos programáticos e a missão a ser cumprida pela empresa, no quadro do seu objeto social	Câmara Municipal do Porto	3 621 156,92 €	3 398 086,61 €	223 070,31 €	- €	
Total Transferências Correntes				3 621 156,92 €	3 398 086,61 €	223 070,31 €	- €	

O Conselho de Administração,



 Presidente do Conselho
de Administração



 Vice-Presidente do Conselho
de Administração



 Vogal do Conselho
de Administração

A Contabilista Certificada,



 Maria Fernanda Gomes Fernandes

Exma. Senhora
Dra. Susana Catarina Iglésias Couto Rodrigues de Jesus
R. Arq. Marques da Silva, 285 - 3º Dto
4150 - 484 Porto

Porto, 22 de março de 2023

DECLARAÇÃO DO ÓRGÃO DE GESTÃO

A presente declaração é emitida a pedido de V. Exa., no âmbito do exame às demonstrações financeiras de Gestão e Obras do Porto, E.M., relativas ao período findo em 31 de dezembro de 2022, que evidenciam um ativo de 8 195 283 euros e um património líquido de 1 321 766 euros, incluindo um resultado líquido de 3 795 euros, e um total de 42 748 659 euros de despesa paga e um total de 44 572 365 euros de receita cobrada, conducente à respetiva Certificação Legal das Contas.

Reconhecemos que é da nossa responsabilidade:

- a preparação de demonstrações financeiras que apresentem de forma verdadeira e apropriada a posição financeira, o desempenho financeiro, a execução orçamental e os fluxos de caixa da Entidade de acordo com o Sistema de Normalização Contabilística para as Administrações Públicas;
- a elaboração do relatório de gestão, incluindo o relatório de governo societário, nos termos legais e regulamentares aplicáveis;
- a criação e manutenção de um sistema de controlo interno apropriado para permitir a preparação de demonstrações financeiras isentas de distorção material devido a fraude ou erro;
- a adoção de políticas e critérios contabilísticos adequados nas circunstâncias; e
- a avaliação da capacidade da Entidade de se manter em continuidade, divulgando, quando aplicável, as matérias que possam suscitar dúvidas significativas sobre a continuidade das atividades.





Confirmamos, na medida do nosso melhor conhecimento e crer, à data desta carta, as seguintes informações que vos foram prestadas no decurso do vosso exame:

1. Todos os registos contabilísticos da Entidade e respetiva documentação de suporte assim como todos os contratos, acordos e a correspondência relevante foram colocados à vossa disposição nada vos tendo sido ocultado.
2. Todas as transações foram registadas e estão refletidas nas demonstrações financeiras e orçamentais do exercício findo em 31 de dezembro de 2022.
3. As demonstrações financeiras e orçamentais não se encontram afetadas por erros ou omissões materialmente relevantes, nomeadamente em relação a ativos, passivos e transações ou eventos sujeitos a registo ou divulgação. Não existem erros, ainda que imateriais, que não tenham sido corrigidos nas demonstrações financeiras.
4. Confirmamos que o pressuposto da continuidade utilizado na preparação das demonstrações financeiras da Entidade em 31 de dezembro de 2022 é apropriado, não sendo necessárias divulgações adicionais sobre a capacidade da Entidade em continuar as suas atividades para além das divulgações já incluídas nas demonstrações financeiras, nomeadamente, no que diz respeito à atual situação económica e geopolítica internacional.
5. Todos os atos, operações e condicionalismos respeitantes ao capital social estão adequadamente registados e divulgados nas demonstrações financeiras e foram devidamente registados na Conservatória do Registo Comercial respetiva.
6. Foi-vos dado conhecimento dos resultados da nossa avaliação do risco de distorção material das demonstrações financeiras e orçamentais devido a fraude e de toda a informação de que tomámos conhecimento relacionada com fraude ou com suspeitas de fraude. Adicionalmente, foram-vos comunicadas todas as situações de que tomámos conhecimento relacionadas com alegações ou suspeitas de fraude comunicadas por colaboradores atuais e antigos, analistas, reguladores ou outras entidades. Confirmamos não ter conhecimento da ocorrência de qualquer fraude ou suspeita de fraude com efeito material nas demonstrações financeiras.
7. Não temos conhecimento de se terem verificado:
 - a) Irregularidades envolvendo a administração, diretores ou colaboradores da Entidade que desempenhem um papel importante nos sistemas de controlo interno e contabilístico;

- b) Irregularidades envolvendo outros colaboradores que pudessem ter um efeito significativo nas demonstrações financeiras e
 - c) Comunicações de entidades oficiais ou para-oficiais relativamente ao não cumprimento, ou ao deficiente cumprimento, de disposições legais e regulamentares que pudessem ter um efeito significativo nas demonstrações financeiras.
8. Não temos conhecimento de projetos ou intenções:
- a) que possam afetar de uma forma significativa a classificação ou o valor por que se encontram refletidos os ativos e passivos constantes das demonstrações financeiras;
 - b) que possam pôr em causa a continuidade das operações da Entidade e
 - c) de abandonar ou reduzir atividades, ou quaisquer outros planos ou intenções dos quais possam resultar excessos, obsolescência ou perda de valor em ativos não correntes.
9. A informação que vos foi proporcionada e as correspondentes divulgações efetuadas nas demonstrações financeiras, relacionadas com a identificação das partes relacionadas e com as transações (incluindo garantias prestadas e recebidas) e saldos com estas entidades, é completa e rigorosa, tendo sido apropriadamente contabilizados e divulgados de acordo com os requisitos do normativo contabilístico aplicável.
10. Os seguintes assuntos foram adequadamente registados ou evidenciados nas demonstrações financeiras e nos anexos:
- a) Todos os compromissos assumidos e todas as responsabilidades, efetivas ou contingentes, incluindo naquelas as respeitantes a benefícios concedidos ao pessoal e aos membros dos órgãos sociais, assim como todas as garantias prestadas a terceiros (escritas ou verbais);
 - b) Quaisquer reclamações relativas a litígios existentes ou esperados e
 - c) Estimativas relevantes, incertezas e riscos significativos.
11. Não existem:
- a) Violações de leis, contratos ou quaisquer outras normas ou regulamentos, incluindo as relacionadas com a livre concorrência, meio ambiente, higiene e segurança no trabalho e proteção dos consumidores, aplicáveis à Entidade ou ao setor, cujos efeitos devessem ter sido registados nas demonstrações financeiras ou divulgados no anexo às mesmas;
 - b) Opções ou acordos de recompra de ações, bem como partes de capital subordinadas ao exercício de opções ou outros acordos;
 - c) Acordos com instituições financeiras envolvendo compensação de saldos ou restrições de movimentação de fundos ou linhas de crédito ou acordos similares;

- d) Acordos para a recompra de ativos previamente vendidos pela Entidade e
 - e) Contratos de opções e de futuros e outros instrumentos financeiros derivados.
12. Foi-vos dado conhecimento dos critérios estabelecidos para levar a cabo testes de imparidade e, se necessário, para quantificar e reconhecer eventuais perdas por imparidade que sejam necessárias para reduzir os ativos às suas quantias recuperáveis. Entendemos que os referidos critérios são adequados e que as respetivas divulgações nas demonstrações financeiras são completas e rigorosas. Assim, foram reconhecidas perdas por imparidade ou constituídas provisões adequadas para:
- a) Reduzir os ativos, em particular as contas a receber e os investimentos financeiros aos seus valores líquidos estimados de realização e
 - b) Perdas a serem incorridas no cumprimento de compromissos de vendas.
13. Foi-vos dado conhecimento de todos os pressupostos significativos utilizados no cálculo das estimativas materiais e/ou qualitativamente relevantes para as demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2022, incluindo as relacionadas com mensurações pelo justo valor, sendo os mesmos razoáveis e coerentes entre si. Foram efetuadas, no anexo às demonstrações financeiras, todas as divulgações requeridas relacionadas com os mesmos e com as correspondentes estimativas.
14. Foi-vos dado conhecimento de todos os ativos e passivos contingentes materiais e os mesmos encontram-se adequadamente refletidos nas demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2022.
15. Confirmamos que, para efeitos da prevenção e investigação de eventuais operações suscetíveis de ser qualificadas como de branqueamento de capitais, a Entidade dispõe de um sistema de controlo interno adequado e os nossos responsáveis e demais colaboradores encontram-se devidamente preparados para dar cumprimento às normas emitidas sobre esta matéria, designadamente as que decorrem da Lei n.º 83/2017, de 18 de agosto e a Lei n.º 58/2021, de 31 de agosto. Não temos conhecimento de qualquer situação que configure eventuais operações suscetíveis de ser qualificadas como de branqueamento de capitais e de financiamento do terrorismo nos termos da Lei em vigor sobre a matéria e confirmamos ainda que, até à presente data, não ocorreram quaisquer situações desta natureza que requeressem ser reportadas às autoridades competentes.
16. A Entidade é plena titular de todos os seus ativos, livres de quaisquer ónus ou encargos, incluindo hipotecas e penhores, não tendo assumido compromissos perante terceiros, para além dos descritos no anexo às demonstrações financeiras.



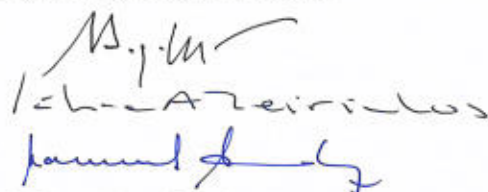
17. Não existem situações que conduzam ou possam conduzir à obsolescência ou perda de valor de ativos fixos tangíveis, resultantes de progresso tecnológico ou de condições de mercado, e as que existem foram devidamente consideradas nas demonstrações financeiras.
18. Foram cumpridas as obrigações fiscais e parafiscais. As responsabilidades respeitantes a impostos e contribuições, vencidas ou não, diferidas ou contingentes (verbas de impostos e contribuições, multas e coimas e juros contados até à data do balanço) estão integral e apropriadamente escrituradas ou divulgadas. Foram igualmente cumpridas todas as obrigações impostas pela legislação relativa ao planeamento fiscal abusivo, que estabelece deveres de comunicação, informação e esclarecimento às autoridades fiscais.
19. Não temos conhecimento da existência de situações resultantes de inspeções, litígios ou outras situações contenciosas relativamente à área fiscal e parafiscal, nem de eventuais correções das declarações da Entidade, resultantes da possibilidade de as autoridades efetuarem a sua revisão, que possam ter um impacto significativo nas demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2022.
20. Foi confirmado, através do parecer jurídico de entidade externa à Câmara Municipal do Porto, o procedimento contabilístico adotado, em 2018, com o desconhecimento nas contas da GO Porto de um ativo (sobre o Estado) e do correspondente passivo (sobre a Câmara Municipal do Porto) no montante de 283 882,90 euros, em resultado da conclusão desfavorável do processo, que correu termos no Tribunal Administrativo e Fiscal do Porto. Esta situação encontra-se regularizada da esfera da Câmara Municipal do Porto com efeitos a 31 de dezembro de 2021.
21. Relativamente ao processo do IVA que ainda se encontra em curso e aguarda decisão, no montante de 112.010,08 euros, tendo em conta o fecho das contas de 2022 e a relevância deste facto, e caso o desfecho do mesmo não seja favorável à GO Porto, o modo de tratamento da eventual perda, no ano em que ocorrer a conclusão do processo, será submetido, por esta empresa municipal à competente aprovação da CMP.
22. Durante o exercício a Entidade não registou “Despesas Confidenciais”.
23. A Entidade não registou e/ou pagou quaisquer montantes que se encontrem suportados por documentos que não cumpram, em termos formais ou de facto, os requisitos legais vigentes, ou que não traduzam transações efetivas realizadas pela mesma. Todas e apenas transações efetuadas e eventos sujeitos a registo contabilístico, ocorridos no decurso do exercício, se encontram devidamente suportados e refletidos nos registos contabilísticos da Entidade em 31 de dezembro de 2022.
24. Os prejuízos resultantes de eventuais sinistros que possam ocorrer, incluindo os que possam afetar a continuidade das operações, estão cobertos por seguros contratados por capitais suficientes.

25. Confirmamos que durante o exercício findo em 31 de dezembro de 2022, a Entidade apenas recorreu aos serviços de apoio jurídico das entidades: Cuatrecasas, Gonçalves Pereira, Soc. Adv. RL, JPAB – José Pedro Aguiar-Branco, Sociedade de Advogados, SPRL, Pinto Ribeiro Advogados, Cerejeira Namora Marinho Falcão, Sociedade de Advogados, SP.RL, CCA – Law Firm e à Direção Jurídica e que, relativamente a aspetos de natureza jurídica, não antecipamos quaisquer responsabilidades não relevadas nas demonstrações financeiras.
26. A Entidade, seus Administradores, membros dos restantes órgãos sociais e acionistas deram cumprimento a todas as disposições, exigidas legalmente ou pelos estatutos, relativas a todas as transações ou eventos ocorridos durante o exercício. Tais transações e eventos foram relevados adequadamente nas demonstrações financeiras, seus anexos e no relatório de gestão.
27. Não ocorreram quaisquer factos subsequentemente a 31 de dezembro de 2022, que requeiram registo ou divulgação no anexo às demonstrações financeiras.
28. Declaramos que recebemos a minuta da Certificação Legal das Contas e concordamos com o seu conteúdo.
29. Em conformidade com a auditoria das demonstrações financeiras da Entidade em 31 de dezembro de 2022, informamos V. Exas. que colocámos à vossa disposição as atas respeitantes às seguintes reuniões:

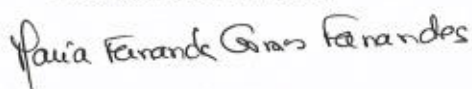
Descrição	Número	Data
Conselho de Administração	1 a 48 /2022	Ano 2022
	1 a -12/2022	Ano 2023
Assembleia Geral – Deliberação Unânime por Escrito	1 e 2/2022	Ano 2022

Estas atas constituem um resumo completo de todos os assuntos tratados em todas as reuniões mantidas entre 1 de janeiro de 2022 e a data desta carta, dos órgãos sociais da Entidade.

O Conselho de Administração



O Contabilista Certificado





RELATÓRIO E PARECER DO FISCAL ÚNICO

1. Nos termos legais e estatutários, o Fiscal Único de Gestão e Obras do Porto, E.M. (Go Porto), vem emitir o relatório da sua atividade e o parecer sobre os documentos de prestação de contas inerentes àquela Empresa apresentados pelo seu Conselho de Administração e relativos ao exercício de 2022.
2. No exercício das suas funções, a signatária tem acompanhado a atividade da Empresa e obteve do Conselho de Administração e dos Serviços as informações e os esclarecimentos solicitados.
3. A Go Porto utiliza como referencial contabilístico, desde 2020, as Normas de Contabilidade Pública, em conformidade com o Sistema de Normalização Contabilística para as Administrações Públicas (SNC AP), devendo salientar-se que não pôde ainda ser cumprida a Norma de Contabilidade Pública 27- Contabilidade de Gestão.
4. O estudo do Relatório do Conselho de Administração e das Contas permite à signatária firmar a convicção de que aqueles documentos expressam de forma adequada a atividade de Gestão e Obras do Porto, E.M., em 2022 e a sua situação patrimonial no fim daquele ano, tendo o resultado líquido do período sido de 3 795 euros.
5. De acordo com o n.º 2 do Art.º 54.º do Decreto-Lei n.º 133/2013, de 3 de outubro, verifiquei que a Gestão e Obras do Porto, E.M., apresentou o relatório de boas práticas de governo societário, conforme o disposto no n.º 1 do mencionado artigo, nos termos do modelo definido pela Unidade Técnica de Acompanhamento e Monitorização do Setor Público Empresarial.
6. Em função do trabalho efetuado, a signatária emitiu, como Fiscal Único, a respetiva Certificação Legal das Contas, com uma ênfase.

91



7. Na sequência do exposto, o Fiscal Único é de parecer que merecem aprovação os documentos de prestação de contas relativos ao exercício de 2022 e a proposta de aplicação de resultados correspondentes a 2022 apresentados pelo Conselho de Administração.

Porto, 23 de março de 2023

Susana Catarina Iglésias Couto Rodrigues de Jesus

Revisora Oficial de Contas

1338

REGISTO NA CMVM COM O N.º 20160948

CERTIFICAÇÃO LEGAL DAS CONTAS

RELATO SOBRE A AUDITORIA DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

Opinião

Auditei as demonstrações financeiras anexas de Gestão e Obras do Porto, E.M., (a Entidade), que compreendem o balanço em 31 de dezembro de 2022 (que evidencia um total de 8 195 283 euros e um total de património líquido de 1 321 766 euros, incluindo um resultado líquido de 3 795 euros), a demonstração dos resultados por naturezas, a demonstração das alterações no património líquido, a demonstração de fluxos de caixa, relativos ao ano findo naquela data, e o anexo às demonstrações financeiras que inclui um resumo das políticas contabilísticas significativas.

Em minha opinião, as demonstrações financeiras anexas apresentam de forma verdadeira e apropriada, em todos os aspetos materiais, a posição financeira de Gestão e Obras do Porto, E.M., em 31 de dezembro de 2022, o seu desempenho financeiro e os fluxos de caixa relativos ao ano findo naquela data de acordo com o Sistema de Normalização Contabilística para as Administrações Públicas (SNC-AP).

Bases para a opinião

A minha auditoria foi efetuada de acordo com as Normas Internacionais de Auditoria (ISA) e demais normas e orientações técnicas e éticas da Ordem dos Revisores Oficiais de Contas. A minha responsabilidade nos termos dessas normas está descrita na secção “Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras” abaixo. Sou independente da Entidade nos termos da lei e cumpro os demais requisitos éticos nos termos do código de ética da Ordem dos Revisores Oficiais de Contas.

Estou convicta de que a prova de auditoria que obtive é suficiente e apropriada para proporcionar uma base para a minha opinião.

Ênfase

No âmbito de uma revisão dos procedimentos adotados na liquidação de IVA nas relações da Gestão e Obras do Porto, E.M., com a Câmara Municipal do Porto, realizada em 2011, foi efetuado pela Gestão e Obras do Porto, E.M., em 2012, um pedido de revisão oficiosa, de acordo com o disposto no Art.º 78.º da Lei Geral Tributária e do Art.º 98.º do Código do Imposto sobre o Valor Acrescentado, tendente à regularização de IVA em seu favor no montante de, aproximadamente, 112 mil euros, relativo a imposto liquidado em excesso no período de julho a dezembro de 2008. Este pedido foi, em 2013, indeferido pela Autoridade Tributária e Aduaneira. O Conselho de Administração recorreu da decisão da Autoridade Tributária e Aduaneira para o Tribunal Arbitral, que se declarou incompetente em razão da matéria, após o que o mesmo Conselho recorreu para o Tribunal Administrativo e Fiscal do Porto, que em outubro de 2022 condenou a Autoridade Tributária e Aduaneira a admitir o pedido de revisão oficiosa, ordenando a sua execução no prazo de 4 meses, não existindo até à data qualquer decisão. Aquele valor está refletido no ativo da Entidade, em 31 de dezembro de 2022, na rubrica de Estado e Outros Entes Públicos (cf. Nota 12.2 do Anexo às demonstrações financeiras). Assim, o balanço em 31 de dezembro de 2022 da Gestão e Obras do Porto, E.M., evidencia um ativo de cerca de 112 mil euros, cuja recuperabilidade aguarda decisão.

A minha opinião não é modificada em relação a esta matéria.

Responsabilidades do órgão de gestão pelas demonstrações financeiras

O órgão de gestão é responsável pela:

- preparação de demonstrações financeiras que apresentem de forma verdadeira e apropriada a posição financeira, o desempenho financeiro e os fluxos de caixa da Entidade de acordo com o SNC-AP;
- elaboração do relatório de gestão nos termos legais e regulamentares aplicáveis;
- criação e manutenção de um sistema de controlo interno apropriado para permitir a preparação de demonstrações financeiras isentas de distorção material devido a fraude ou erro;
- adoção de políticas e critérios contabilísticos adequados nas circunstâncias; e

-
- avaliação da capacidade da Entidade de se manter em continuidade, divulgando, quando aplicável, as matérias que possam suscitar dúvidas significativas sobre a continuidade das atividades.

Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras

A minha responsabilidade consiste em obter segurança razoável sobre se as demonstrações financeiras como um todo estão isentas de distorções materiais devido a fraude ou erro, e emitir um relatório onde conste a minha opinião. Segurança razoável é um nível elevado de segurança mas não é uma garantia de que uma auditoria executada de acordo com as ISA detetará sempre uma distorção material quando exista. As distorções podem ter origem em fraude ou erro e são consideradas materiais se, isoladas ou conjuntamente, se possa razoavelmente esperar que influenciem decisões económicas dos utilizadores tomadas com base nessas demonstrações financeiras.

Como parte de uma auditoria de acordo com as ISA, faço julgamentos profissionais e mantenho ceticismo profissional durante a auditoria e também:

- identifico e avalio os riscos de distorção material das demonstrações financeiras, devido a fraude ou a erro, concebo e executo procedimentos de auditoria que respondam a esses riscos, e obtenho prova de auditoria que seja suficiente e apropriada para proporcionar uma base para a minha opinião. O risco de não detetar uma distorção material devido a fraude é maior do que o risco de não detetar uma distorção material devido a erro, dado que a fraude pode envolver conluio, falsificação, omissões intencionais, falsas declarações ou sobreposição ao controlo interno;
- obtenho uma compreensão do controlo interno relevante para a auditoria com o objetivo de conceber procedimentos de auditoria que sejam apropriados nas circunstâncias, mas não para expressar uma opinião sobre a eficácia do controlo interno da Entidade;
- avalio a adequação das políticas contabilísticas usadas e a razoabilidade das estimativas contabilísticas e respetivas divulgações feitas pelo órgão de gestão;

ej

- concluí sobre a apropriação do uso, pelo órgão de gestão, do pressuposto da continuidade e, com base na prova de auditoria obtida, se existe qualquer incerteza material relacionada com acontecimentos ou condições que possam suscitar dúvidas significativas sobre a capacidade da Entidade para dar continuidade às suas atividades. Se concluir que existe uma incerteza material, devo chamar a atenção no meu relatório para as divulgações relacionadas incluídas nas demonstrações financeiras ou, caso essas divulgações não sejam adequadas, modificar a minha opinião. As minhas conclusões são baseadas na prova de auditoria obtida até à data do meu relatório. Porém, acontecimentos ou condições futuras podem levar a que a Entidade descontinue as suas atividades;
- avalio a apresentação, estrutura e conteúdo global das demonstrações financeiras, incluindo as divulgações, e se essas demonstrações financeiras representam as transações e acontecimentos subjacentes de forma a atingir uma apresentação apropriada;
- comunico com os encarregados da governação, entre outros assuntos, o âmbito e o calendário planeado da auditoria, e as conclusões significativas da auditoria incluindo qualquer deficiência significativa de controlo interno identificado durante a auditoria.

A minha responsabilidade inclui ainda a verificação da concordância da informação constante do relatório de gestão com as demonstrações financeiras.

RELATO SOBRE OUTROS REQUISITOS LEGAIS E REGULAMENTARES

Sobre as demonstrações orçamentais

Auditei as demonstrações orçamentais anexas da Entidade que compreendem a demonstração do desempenho orçamental, a demonstração da execução orçamental da receita (que evidencia um total de receita cobrada líquida de 44 572 365 euros), a demonstração da execução orçamental da despesa (que evidencia um total de despesa paga líquida de reposições de 42 748 659 euros) e a demonstração de execução do plano plurianual de investimentos relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2022.

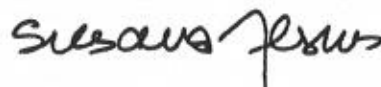
O Órgão de Gestão é responsável pela preparação e aprovação das demonstrações orçamentais no âmbito da prestação de contas da Entidade. A minha responsabilidade consiste em verificar que foram cumpridos os requisitos de contabilização e relato previstos na Norma de Contabilidade Pública (NCP) 26 do Sistema de Normalização Contabilística para as Administrações Públicas.

Em minha opinião, as demonstrações orçamentais anexas estão preparadas, em todos os aspetos materiais, de acordo com a NCP 26 do Sistema de Normalização Contabilística para as Administrações Públicas.

Sobre o relatório de gestão

Em minha opinião, exceto quanto ao referido no parágrafo 34 da NCP 27, o relatório de gestão foi preparado de acordo com as leis e regulamentos aplicáveis em vigor e a informação nele constante é coerente com as demonstrações financeiras auditadas e demonstrações orçamentais, não tendo sido identificadas incorreções materiais.

Porto, 23 de março de 2023



Susana Catarina Iglésias Couto Rodrigues de Jesus